



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

28.7.2026 г.

X РД-02-11-312/28.7.2026 г.

Подписано от: Ivelina Kostova Ivanova

с. Ценово, област Русе

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с изпълнението на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2026 г. – 31.12.2026 г. приета с Решение № 262 по протокол № 44/26.02.2026 г. и Решение № 306 по протокол № 51/29.06.2026 г., чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 51, ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 години, на следния обект общинска собственост:

Обект I: Масивна едноетажна сграда, с две стаи, със застроена площ 45 кв. м., в имот № 291 по кадастралния план на с Пиперково, община Ценово, област Русе, вид собственост: Общинска частна, актуван с АЧОС № 956/14.09.2007 г.

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.

3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9:00 ч. до 16:00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **16:00 часа на 14.08.2026 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **17.08.2026 г.** в сградата на Община Ценово, зала 302 от **10:30 часа**.

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.

8. Тръжната документация може да се изтегли от сайта на Община Ценово.

9. Определям начална тръжна месечна наемна цена както следва:

Обект I. – 100,00 евро без ДДС.

10. Определям стъпка за наддаване **10%** от началната тръжна цена.

11. Определям размер на депозита за участие от **20%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 16:00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.

12. Определям дата 03.09.2026 г., като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

13. Изисквания към кандидатите.

13.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

13.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата заповед.

14. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително

15. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

16. Контрол по настоящата заповед ще упражня лично.

17. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на www.tsenovo.bg

18. Обявата за публичния търг да се постави на интернет страницата на Община Ценово <https://www.tsenovo.bg/> и на информационното табло на общината.

28.7.2026 г.

X х

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО
Подписано от: PETAR GEORGIEV PETROV