



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

О Б Я В А

1. На основание **Заповед № РД-02-11-312/28.07.2026 г. на Кмета на Община Ценово** се открива процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 години, на следния обект общинска собственост:

Обект I: Масивна едноетажна сграда, с две стаи, със застроена площ 45 кв. м., в имот № 291 по кадастралния план на с Пиперково, община Ценово, област Русе, вид собственост: Общинска частна, актуван с АЧОС № 956/14.09.2007 г.

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.

3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9:00 ч. до 16:00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **16:00 часа на 14.08.2026 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **17.08.2026 г.** в сградата на Община Ценово, зала **302** от **10:30 часа**.

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. Тръжната документация може да се изтегли от сайта на Община Ценово.

8. Определям начална тръжна месечна наемна цена както следва:

Обект I. – 100,00 евро без ДДС.

9. Определям стъпка за наддаване **10%** от началната тръжна цена.

10. Определям размер на депозита за участие от **20%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 16:00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, **IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.**

11. Определям дата 03.09.2026 г., като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

12. Изисквания към кандидатите.

12.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

12.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата заповед.

13. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително

14. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

15. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, втр. 24, и на www.tsenovo.bg

16. Обявата за публичния търг да се постави на интернет страницата на Община Ценово <https://www.tsenovo.bg/> и на информационното табло на общината.