



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД № РД – 11 – 094 от 09.09.2025 г. с. Ценово

На основание чл. 44, ал.1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Решение № 200 на Общинския съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 35/30.07.2025 г. при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинска собственост и Заповед № РД–11–081 от 20.08.2025 г. на Кмета на Община Ценово за откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост в с. Караманово. На 05.09.2025 г. се събра комисия назначена с Заповед № 288 от 04.09.2025 г., която проведе тръжната процедура. Във връзка с гореизложеното и на основание Протокол от 05.09.2025 г. на комисията провела тръжна процедура и чл. 63, ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост на Община Ценово.

НАРЕЖДАМ

1. След проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на УПИ ХІ-243, в кв. 61, находящ се на ул. „Асен Илиев“, в село Караманово, Община Ценово, област Русе, с площ от 444 кв.м., предмет на АЧОС № 3800/13.06.2025 г. **Определям за спечелил тръжната процедура И. Г. И.,** чрез пълномощник Й. Г. И. с пълномощно с рег. №3823, том 1, акт 72, с крайна тръжна цена на имота в размер 2 229,00 /две хиляди двеста двадесет и девет лева/ лева с ДДС.

2. При заплащане на продажната цена се приспада внесеният депозит.

3. Ако спечелилият участник не внесе дължимата цена, данъци и такси в 14 дневен срок след влизане в сила на настоящата заповед, приема се, че се е отказал да заплати предложената цена и губи правото си върху внесения депозит за участие в тръжната процедура.

4. Спечелилия участник дължи всички данъци и такси по сделката.

5. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN:BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД-гр. Русе.

6. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 3 % на стойност от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04CECB97908476542700, код за вид плащане: 44 25 00 – ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC:CECBVBSF, ЦКБ АД- гр. Русе.

7. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния Управител на Област Русе и или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

8. Заповедта да се връчи на спечелилия участник и да се обяви на сайта на Община Ценово.

ВАНЯ ИГНАТОВА

Зам. – Кмет „СХД“ на Община Ценово

За кмет на Община Ценово

Съгласно Заповед № 290/05.09.2025г.