



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД - 11 - 065 от 22.07.2025 г.
с. Ценово

Във връзка с изпълнението на приетата от Общински съвет - Ценово Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за периода 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г. приета с Решение № 138, взето на заседание с Протокол № 25 от 29.01.2025 г. на Общински съвет – Ценово и на основание чл. 51 ал. 1 от Наредба № 2 за общинската собственост, се издаде Заповед № РД-11-038 от 30.05.2025 г. на Кмета на Община Ценово, с която се откри процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за срок от 5/пет/ години за отдаване под аренда на земеделска земя общинска собственост и се утвърдиха тръжната документация и условията за оглед на обектите.

На 17.06.2025 г. в зала 302 от 9:30 часа в изпълнение на Заповед №РД–11-038 от 30.05.2025 г. на кмета на Община Ценово, се събра комисия назначена със Заповед № 175 от 16.06.2025 г. и проведе тръжната процедура открита с гореописаната Заповед. Със Заповед №РД-11-052 от 24.06.2025 г. е обявен за спечелил „Сортови семена – Вардим“ АД с ЕИК: 104095064, представлявано от Светлозар Иванов Дичевски, седалище и адрес на управление с. Вардим, офис гр. Троян, ул. Академик Ангел Балевски №5А, община Свищов, област Велико Търново. В указания срок е подадено уведомително писмо с вх. №2763/18.07.2025 г. от участника, че се отказва за част от спечелените имоти.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т.1 и ал. 2 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 63, ал. 2 и чл. 64. ал. 2 от Наредба № 2 за общинската собственост, след подадено уведомително писмо с вх. №2763/18.07.2025 г. за отказ на част от спечелените имоти от класирания на първо място участник „Сортови семена - Вардим“ АД

НАРЕЖДАМ

1. След отказ от класирания на първо място участник „Сортови семена – Вардим“ АД за сключване на договор за аренда на земеделска земя общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години, определям за спечелил класирания се на второ място в тръжната процедура ЕТ „Галина Александрова – Галя“ с ЕИК: 827106651, с управител Галина Маринова Александрова и адрес на управление: с. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе, ул. „Етър“ №1, за следните имоти:

1. имот с идентификатор 03745.12.29 находящ се в землището на с. Белцов, местност – „ВЕХТОТО СЕЛО“ с площ 20,003 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 101,00 лева за декар, общо за цялата площ 2 020,30 лв.
2. имот с идентификатор 03745.13.13 находящ се в землището на с. Белцов, местност – „ВЕХТОТО СЕЛО“ с площ 10,001 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 101,00 лева за декар, общо за цялата площ 1 010,10 лв.

3. имот с идентификатор 03745.62.7 находящ се в землището на с. Белцов, местност – „ТАРАЛЪКА“ с площ 7,585 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 101,00 лева за декар, общо за цялата площ 766,09 лв.
4. имот с идентификатор 03745.79.26 находящ се в землището на с. Белцов, местност – „БАХЧЕЛЪКА“ с площ 1,546 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 101,00 лева за декар, общо за цялата площ 156,15 лв.
5. имот с идентификатор 20849.1.109 находящ се в землището на с. Джулюница, местност – „ГИГОВ БРЯСТ“ с площ 24,603 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 107,00 лева за декар, общо за цялата площ 2 632,52 лв.
6. имот с идентификатор 20849.14.66 находящ се в землището на с. Джулюница, местност – „КРАЙНИЯ ПЪТ“ с площ 42,975 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 111,00 лева за декар, общо за цялата площ 4 770,22 лв.
7. имот с идентификатор 20849.16.110 находящ се в землището на с. Джулюница, местност – „ТОПРАК БАИР“ с площ 9,201 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 103,00 лева за декар, общо за цялата площ 947,70 лв.
8. имот с идентификатор 20849.21.101 находящ се в землището на с. Джулюница, местност – „ЕЛИЯТА“ с площ 3,552 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 91,00 лева за декар, общо за цялата площ 373,23 лв.
9. имот с идентификатор 20849.3.43 находящ се в землището на с. Джулюница, местност – „БОЗАЛЪКА“ с площ 4,807 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 111,00 лева за декар, общо за цялата площ 533,58 лв.
10. имот с идентификатор 20849.3.56 находящ се в землището на с. Джулюница, местност – „БОЗАЛЪКА“ с площ 9,001 дка., НТП – нива, общинска собственост с предложени 111,00 лева за декар, общо за цялата площ 999,11 лв.

2. В случай, че лицето спечелило тръжната процедура за гореописаните имоти не заплати арендната цена в срок от 7 дни от уведомяването му, че заповедта е влязла в сила и подлежи на изпълнение се приема, че се е отказал и внесеният депозит се задържа в полза на Община Ценово.

3. Заплащането на арендната цена за първата година, е необходимо да се направи съгласно разписаното в договора за аренда, като от нея се приспадне внесеният депозит.

4. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред областен управител на област Русе и / или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесет дневен срок от съобщаването и.

5. Препис от настоящата Заповед да се връчи на спечелилия участник и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Ценово

6. По издаването на настоящата заповед не се дължат разноски.

7. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – заместник кмет „РРИП“ на Община Ценово.

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово