



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

О Б Я В А

1. На основание **Заповед №РД – 11 – 081 от 20.08.2025 г. на Кмета на Община Ценово** се открива процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на следните обекти общинска собственост:

Обект I. УПИ ХI-243, в кв. 61, находящ се на ул. „Асен Илиев“, в село Караманово, Община Ценово, област Русе, с площ от 444 кв.м., предмет на АЧОС № 3800/13.06.2025 г.

2. Вид на процедурата – публичен търг с явно наддаване.

3. Оглед на обекта се извършва в работните дни от 9.00 ч. до 16.00 ч. преди деня на провеждане на търга.

4. Срокът за приемане на заявленията за участие е до **16.00 часа на 04.09.2025 г.** в административния център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

5. Тръжната процедура да се проведе на **05.09.2025 г.** в сградата на Община Ценово, зала **302 от 09.30 часа.**

6. Тръжната процедура да се проведе при спазване на нормите определени в Наредба № 2 за общинската собственост и законовата уредба.

7. С настоящата заповед утвърждавам задължителните за участие тръжни книжа.

8. Определям начална тръжна цена както следва:

Обект I. – **2 229,00 лв. с ДДС.**

9. Определям стъпка за наддаване **10%** от началната тръжна цена.

10. Определям размер на депозита за участие от **20%** върху първоначалната тръжна цена. Депозитът се плаща до 16.00 часа на деня предхождащ търга по банков път – Централна Кооперативна Банка АД – гр. РУСЕ, офис Ценово, **IBAN: BG 88 CECB 9790 3376 5427 00, BIC: CECB BGSF.**

11. Пазарната цена на всеки обект се формира, като към окончателната тръжна цена на обекта се начисли **20% ДДС.**

12. Определям дата 23.09.2025г., като дата за повторно провеждане на тръжната процедура при същите условия, час и място.

13. Изисквания към кандидатите.

13.1 До участие в тръжната процедура се допускат лица, които нямат задължения към Община Ценово.

13.2 Кандидатите са приложили изискваните документи за участие в тръжната процедура, утвърдени в настоящата заповед.

14. Явяването на кандидатите – лично или чрез надлежно упълномощен представител е задължително

15. Ако кандидата не отговаря на изискванията на настоящата Заповед или не е представил пълен комплект тръжни документи се отстранява.

16. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. № 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24, и на www.tsenovo.bg