



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

27.5.2026 г.

X РД-02-11-201/27.5.2026 г.

Подписано от: Ivelina Kostova Ivanova

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 136, ал. 1 и § 8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид представения проект за Подробен устройствен план – Изменение на план за регулация (ПУП – ИПР), Заявление с вх. № УТС-13-1 от 07.04.2026 г., подадено от Пламен Григоров Цветанов, заведено след проведено производство по Заповед за допускане № РД-02-11-106/27.03.2026 г., и въз основа на прието Решение по т. 1 от Протокол № 4 от 18.05.2026 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) към Община Ценово,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за Подробен устройствен план – Изменение на план за регулация (ПУП – ИПР) за УПИ Х – за баня и фурна и УПИ IX-404 в квартал 35 (тридесет и пет) по действащия регулационен план на с. Белцов, община Ценово, област Русе, както следва:

- Изменя се вътрешната дворищнорегулационна граница между УПИ Х – за баня и фурна и УПИ IX-404, като същата се привежда (поставя) в съответствие с действителните имотни граници на поземлените имоти – ПИ 405 и ПИ 404 съгласно кадастралната основа;

- Изменя се източната дворищнорегулационна граница на УПИ Х – за баня и фурна, като се привежда по имотната граница на ПИ 405;

В резултат на регулационните промени се образува нов УПИ Х-405 с площ от 2034 м²; Изменението се извършва без промяна на действащите уличнорегулационни линии.

Проектът е изработен и одобрен при спазване изискванията на чл. 19 от ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, като новопроектираните граници са отбелязани в зелен цвят, съгласно графичната част, която съставлява неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Ценово, на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на обжалване чрез Община Ценово пред Административен съд – Русе в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ, по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

27.5.2026

X х

д-р Петър Петров

Кмет на Община Ценово

Подписано от: PETAR GEORGIEV PETROV