



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

14.7.2026 г.

X РД-02-11-290/14.7.2026 г.

Подписано от: Ivelina Kostova Ivanova

с. Ценово, обл. Русе

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и Решение № 310 на Общински съвет – Ценово, взето на заседание с Протокол № 51/29.06.2026 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се изготви договор за покупко-продажба с „Агрола Екоинвест“ ЕООД, с ЕИК: 117595824, със седалище и адрес на управление: Област Русе, община Ценово, село Новград, улица „Възраждане“ № 1, за следния имот:

- имот с идентификатор 51977.17.246 (петдесет и една хиляди деветстотин седемдесет и седем точка седемнадесет точка двеста четиридесет и шест), местност „Зад лозята“, село Новград, община Ценово, област Русе, вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 5, НТП: Друг вид трайно насаждение, площ: 500,071 дка.

2. Съгласно Решение № 310 на Общински съвет – Ценово, взето на заседание с Протокол № 51/29.06.2026 г., продажната цена на имота е в размер на **501 247,00 (петстотин и една хиляди двеста четиридесет и седем) евро**.

3. Всички данъци и такси по сделката са за сметка на купувача.

4. Плащането на продажната цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 56 00 – ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА ЗЕМЯ, BIC: CECBBSF, ЦКБ АД – гр. Русе.

5. Плащането на данък придобиване на имущество в размер на 3 % от договорената цена се извършва по банков път по сметка на Община Ценово – IBAN: BG04CECB97908476542700, код за плащане: 44 25 00 – ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ, BIC: CECBBSF, ЦКБ АД – гр. Русе и е на стойност **15 037,41 (петнадесет хиляди тридесет и седем евро и четиридесет и един евроцента) евро**.

6. След изтичане на 14-дневния срок, в който заповедта подлежи на обжалване, и след представяне на документ за платени суми, Кметът на Общината сключва договор за покупко-продажба за имот с идентификатор 51977.17.246 (петдесет и една хиляди деветстотин седемдесет и седем точка седемнадесет точка двеста четиридесет и шест),

местност „Зад лозята“, село Новград, община Ценово, област Русе, вид собственост: Общинска частна, вид територия: Земеделска, категория: 5, НТП: Друг вид трайно насаждение, площ: 500,071 дка.

7. Купувачът е длъжен в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да заплати определените суми, данъци и такси на продавача, описани в настоящата заповед.

8. Настоящата заповед да бъде обявена на интернет страницата на общината.

9. Заповедта подлежи на оспорване по административен ред пред Областния Управител на Област Русе и/или по съдебен ред пред Административен съд Русе в четиринадесетдневен срок от съобщаването ѝ.

10. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Цветомир Петров – заместник-кмет „РРИП“ на Община Ценово.

14.7.2026 г.

X .

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО

Подписано от: PETAR GEORGIEV PETROV