

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА

„Изграждане на сондажен (тръбен) кладенец за собствени нужди в УПИ I-170, кв. 12 по плана на село Долна Студена, община Ценово, област Русе“

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, юридически адрес, търговско наименование и седалище.

Донка за Велик чен адрес: с. Долн ул. „1

2. Пълноценни

с. Долна Студена, ул. „Св. Кирил и Методиј“ бр. 10, 5700 ЦЕНС, Република Северна Македонија

3. Телефон, факс и е

тел. 0886 822 500, e-п. info@abv.bg

4. Лице факти.

Донка Великова

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение е ново и вкл. кладенец за собствени нужди с възложител Донка зеленчукова градина и овощни дръвчета в УПИ I-170, община Ценово, област Русе, както и за битови нужди. Разходване на сондажен (тръбен) и Великова, с цел поливане по плана на село Долна Студе.

За осъществяването на инвестиционното намерение няма да се променя НТП /начина на трайно ползване/ на имота, а именно за жилищно застрояване.

Имотът е с площ 1 632кв.м.

В процеса на реализация на текущия инвестиционен процес е предвидено изграждане на водоизточник сондажен (тръбен) кладенец.

Водовземното съоръжение ще е сондажен (тръбен) кладенец с дълбочина около 30м., предвидено да се изгради в собствен на възложителя имот УПИ I-170, кв. 12 в землището на село Долна Студена, община Ценово, област Русе.

Водата от сондажния кладенец ще се използва чрез електрическа помпа и ще се събира в 2 броя надземно разположени пластмасови съда, всеки с вместимост по 1м³. До поливните площи /около 500м², представляващи лехи със зеленчуци и овощни дръвчета/ водата ще достига чрез система за капково напояване. Водата ще се подава дозирано чрез ръчно пускане и спиране на крана на системата в малки количества. Системата за капково напояване пести водата като безценен ресурс. Маркучите за капковото напояване ще бъдат положени наземно. Разположението на системата от главен и второстепенни маркучи ще е съобразена с капацитета на водоизточника, потребностите на културата и схемата на засаждане. Сондажния кладенец ще се използва само през периода на потребност от поливане на зеленчуковите и овощните насаждения.

Необходими водни количества – необходимо водно количество на денонощие 5 куб.м.
/през периода от м. юни до м. септември/.

Дебит на кладенеца – ≈ 0.5 л/сек.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение няма взаимовръзка и/или кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Имотът се намира в землището на село Долна Студена, община Ценово, област Русе и НЕ се очаква отрицателен кумулативен ефект с други съществуващи в района подобни инвестиционни намерения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Инвестиционното предложение е свързано с използване на имот отреден за жилищно застрояване с площ от 1 632 кв.м.

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на природни ресурси, освен вода.

През строителния период (изграждане на сондажен кладенец) ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: дизелово гориво за сондажната машина, инертни материали (филц) и вода за питейно – битови нужди на работниците.

В процеса на експлоатация основно ще се използва електроенергия и вода. Инвестиционното предложение включва добив на подземни води.

Не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху защитени зони.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

От бъдещия обект се очаква да се генерират следните видове отпадъци:

- Строителни отпадъци, които ще се образуват ще са от някои видове работи, напр. заваръчни работи на тръбите и др. За третирането им ще се спазват всички законови изисквания.

На територията на обекта по същество няма да се извършва третиране на отпадъци.

Поради характера на дейността, не се очаква да се формират опасни отпадъци.

- При експлоатацията на обекта няма да се формират отпадъци и отпадни води.

При изграждането и реализацията, както и при експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на прилежащи терени вътре и извън границата на имота.

Изкопаната пръст от сондирането ще се разстели в двора и ще се използва за оформяне на вертикална планировка.

Не се очаква да се генерират други по вид отпадъци.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на сондажните дейности не се наблюдава замърсяване чрез запрашаване на въздуха през периода на работа на машините и техниката. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на инвестиционното намерение няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци и създаването на дискомфорт на околната среда.

Изграждането на кладенеца ще бъде свързано с извършване на сондажни, изкопни, насипни и транспортни работи.

Елементи на екологосъобразно функциониране и недопускане на замърсяване и дискомфорт на околната среда са:

- Почва – при изграждането и експлоатацията на обекта няма да се генерират вредни вещества, които да се отделят в почвата;
- Земни недра – реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици;
- Въздух – при строителството и експлоатацията на обекта няма да се генерират вредни вещества, които да се отделят в атмосферата;
- Шум – не се предвижда надвишаване на нормите, предвидени в съответните нормативни документи. На площадката, където се предвижда реализация на инвестиционното предложение няма източници на шум и/или вибрации. При изграждането на сондажа шумът ще се дължи на използваната сондажна машина. Този шум ще се генерира в ограничен срок (при изпълнение на сондажни работи) и е без влияние върху околната среда.

При спазване изискванията на екологичното законодателство, не се очаква замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда при реализацията на инвестиционното предложение, но независимо от това се предвиждат следните мерки:

- Дейностите по изграждане на сондажа ще се извършват само през деня;
- Сондажната машина ще е ново поколение, преминала необходимия технически преглед, така че да не се допуска разлив на гориво и смазочни материали;
- Стриктно ще се спазват правилата за противопожарна безопасност.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Възложителят не предвижда инциденти по време на сондажните работи и по време на експлоатацията на кладенеца. В периода на сондажните работи и по време на експлоатацията възложителят ще прилага правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.

Като риск може да се разглежда вероятността дадена потенциална опасност свързана с реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху компонентите на околната среда или населението.

Риск е всеки случай на съмнително извънредно събитие (възникнало или неизбежно), което може да има неблагоприятен ефект върху околната среда и/или човека. За предотвратяване на евентуални рискови ситуации, се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на работниците, които ще изпълняват сондажа.

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи, както и предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква риск от инциденти, аварии и/или бедствия за околната среда и здравето на хората.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Съгласно § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето, "Факторите на жизнената среда" са:

- а) води, предназначени за питейно-битови нужди;
- б) води, предназначени за къпане;
- в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е) (изм. - ДВ, бр. 41 от 2009 г., в сила от 02.06.2009 г.) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух

Реализацията на ИП няма да доведе до негативни промени по отношение на гореизброените фактори.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение минерални води няма да се използват за профилактични, лечебни или хигиенни цели. Минерална вода може да се използва само за питейни цели на работниците в обекта и ще се осигурява от магазинната мрежа, поради което отрицателно въздействие върху този фактор не се очаква.

Инвестиционното предложение не е свързано с шум и вибрации в жилищни, обществени сгради, поради което не се очаква въздействие върху този фактор. Има вероятност от поява на шумово въздействие по време на направа на сондажа, но то ще е краткотрайно и временно и в рамките на допустимите норми. При реализацията на обекта не се очакват наднормени нива на шум, вибрации, или поява на вредни лъчения. Имотът не е в близост до обществени сгради поради което по този фактор също не се очаква отрицателно въздействие и съответно няма риск за човешкото здраве.

Направата на кладенеца не е свързано с излъчване на йонизиращи и/или нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради, както и с химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение, поради което не се очакват рискове за човешкото здраве поради неблагоприятни въздействия върху тези фактори.

Курортни ресурси не се засягат при реализацията на инвестиционното предложение, съответно не се очаква и риск за човешкото здраве по този фактор.

Поради характера на инвестиционното предложение, което не предвижда производствена дейност, не се очаква неблагоприятно въздействие върху въздуха, съответно липсва риск за здравето на хората.

Във връзка с това маже да се обобщи, че разглежданата дейност няма да доведе до засягане на здравето и до промяна на условията на живот на хората в населеното място.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в собствен на възложителя имот УПИ I-170, кв. 12 в землището на село Долна Студена, община Ценово, област Русе. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с обща площ от 1 632 кв.м.

Сондажният кладенец ще бъде в границите на имота и има следните географски координати:

$B=43^{\circ}31'54.100''$ $L=25^{\circ}41'07.914''$ $H=30,32$ по Балтийска височинна система

Реализирането на инвестиционното предложение няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения парцел.

Не е необходима друга прилежаща площ освен налична обща площ на имота. Поради малкия мащаб на предвидените дейности не е необходима друга допълнителна площ за временни дейности по време на реализацията на сондажа. Всички СМР ще се извършват само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на сондажен (тръбен) кладенец за собствени нужди в УПИ I-170, кв. 12 в землището на село Долна Студена, община Ценово, област Русе.

За осъществяването на инвестиционното намерение няма да се променя НТП /начина на трайно ползване/ на имота.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с площ от 1632 кв.м.

Сондажния (тръбен) кладенец с дълбочина около 30,00м ще се използва за добив на вода за поливане на зеленчукова градина, овощни дръвчета, както и битови нужди.

До поливните площи водата ще се доставя чрез система за капково напояване, изградена от главен и второстепенни транспортни маркучи. Експлоатацията на сондажния кладенец ще е сезонна, не ежедневна с цел за напояване на зеленчуците и овошките през периода от м. юни до м. септември включително.

Максимален разход на вода:

- денонощно до 5 куб.м. /в периода от м. юни до м. септември включително, т.е. общо 4 месеца или 120 календарни дни/. Това максимално количество няма да се разходва ежедневно, а само в дните, когато се извършват поливни дейности в най-горещите дни от летния сезон.
- дебит на сондажния кладенец ≈ 0.5 л/сек.

Основни процеси, свързани с изпълнението на инвестиционното предложение:

Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от метални тръби с диаметър $\varnothing 200$.

Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура - роторно, с обратна циркулация на промивната течност. Тъй като промивната течност, при този метод на сондиране е чиста вода, то няма да има предпоставка за заглиняване на водоносния хоризонт. По време на сондирането ще се документират преминатите литоложки разновидности и ще се опише геоложкия разрез. На тази база ще се определи точното разположение на филтърната част на експлоатационната колона.

Филтърната част на колоната ще бъде разположена срещу преминатите водоносни интервали. Филтрите ще бъдат прорезни.

В задтръбното пространство на филтровата част от колоната ще бъде направена обсипка от промит речен чакъл – фракция 5 - 30. Над обсипката ще бъде изпълнен циментов тампонаж. Ще се проведе водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата.

По време на работа не се предвижда ползване на водни количества от сондажния кладенец.

Водата за питейни нужди на работниците ще се осигурява от магазинната мрежа в бутилки по 1,5л.

Предвид характера на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 на ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп ще се осъществява по съществуващите пътища.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Изграждането на сондажния кладенец ще се извърши от лицензирана фирма изпълнител, спазвайки всички изисквания за безопасност и здраве, включително мерките за опазване на околната среда.

Очаква се изграждането на сондажа да бъде извършен за 3 дни при благоприятни климатични условия.

За осъществяването на инвестиционното намерение няма да се променя НТП /начина на трайно ползване/ на имота.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с площ от 1 632 кв.м.

По отношение на последователността на сондажните дейности те се разделят на:

- Подготвителен етап.

Поради малкия мащаб на обекта, не е наложително извършването на временно строителство. В този период ще се достави/транспортира и ситуйра необходимата сондажна машина в имота на възложителя.

- Същинско изграждане на сондажен кладенец.

Този етап ще се осъществи в рамките на 3 последователни календарни дни при благоприятни климатични условия. Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура - роторно, с обратна циркулация на промивната течност. Филтърната част на колоната ще бъде разположена срещу преминатите водоносни интервали. Филтрите ще бъдат прорезни.

В задтръбното пространство на филтровата част от колоната ще бъде направена обсипка от промит речен чакъл – фракция 5 - 30. Над обсипката ще бъде изпълнен циментов тампонаж. Ще се проведе водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата.

- Заключителен етап.

След изграждане на сондажния кладенец сондажната машина ще бъде изтеглена от имота на възложителя. Земните маси от изкопните дейности и хумусната откритка, ще бъдат използвани при изпълнение на вертикалната планировка на имота.

Не се налага ползването на допълнителни площи по време на реализацията на сондажа, освен площта на имота, в които ще се реализира инвестиционното предложение.

При сегашните условия може да се предположи, че експлоатационният срок на сондажния кладенец е около 10 години.

6. Предлагани методи за строителство.

Изграждането на кладенеца ще се осъществи от фирма, притежаваща необходимата техника, квалифицирани работници и опит. Ще се прилагат стандартни методи за направа на сондажен (тръбен) кладенец. Прилаганите методи ще гарантират добра организация и висока

степен на качество на изпълнение от страна на фирмата изпълнител на инвестиционното предложение, гарантиращо недопускане на отрицателно въздействие върху имота и околността му. Изпълнението на СМР ще се извършва в съответствие с Наредба № 2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

За изграждане на сондажният кладенец ще се използва сондажна апаратура/машина - роторно, с обратна циркулация на промивната течност, при което няма да има предпоставка за заглиняване на водоносния хоризонт.

Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат само и единствено в границите на имота

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

С изграждане на сондажния кладенец ще се осигури необходимото количество вода за напояване на зеленчуковите лехи и овощните дървета в имота на площ не повече от 500м². Водата е основен компонент за развитието на растителния свят. Без нея не са възможни процесите на развитието им. Чрез предвиденото напояване ще се осигурят най-добри условия за развитие на растенията и овощните дървета, както и за постигане на по-добри добиви с високо качество.

Системата за капково напояване позволява доставянето на вода непосредствено в кореновата система на растението, като дава възможност за равномерно напояване. Технологията спестява значителен разход на вода по извършване на процеса по поливане.

Няма да се извършва изграждане, промяна или реконструкция на съществуващата пътна инфраструктура. В границите на имота ще са разположени 2бр. пластмасови съда, всеки с вместимост 1м³.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



Снимка: Google Earth

Сондажният кладенец ще се реализира в границите на имота и има следните географски координати:

$B=43^{\circ}31'54.100''$ $L=25^{\circ}41'07.914''$ $H=30,32$ по Балтийска височинна система.

Не се засягат обекти, подлежащи на здравна защита, както и обекти на културното наследство.

Имотът попада в т. 2 – Минно дело, буква г) – Дълбоки сондажи, в т.ч. за водоснабдяване и т. 1 „Селско, горско и водно стопанство“, буква „в“ – „мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи“ от Приложение 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в УПИ I-170, кв. 12 по плана на с. Долна Студена, община Ценово, област Русе.

Имотът, в който ще се осъществи инвестиционното предложение е с площ от 1 632 кв.м. и е собственост на възложителя.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Зони на защита на водите

Инвестиционното предложение попада в следните зони за защита на водите – зона за защита на водите предназначение за питейно – битово водоснабдяване от подземни води; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – чувствителна зона и нитратно уязвима зона.

Реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони на защита на водите, защото:

- няма да се засягат местни растителни и животински видове;
- няма да се употребяват минерални торове, както и продукти за растителна защита и биоциди;
- няма да се извършва движение на МПС извън съществуващи пътища;
- няма да се извършва нарушаване целостта на поляни и други естествени открити пространства;
- няма да се наруши целостта на съществуващия ландшафт;
- няма да се наруши хидрологичния режим на ЗЗ;
- няма да се извършват каквито и да е действия забрани и/или ограничени с нормативен документ.

Санитарно – охранителни зони (СОЗ)

Към настоящия момент инвестиционното предложение не попада в СОЗ, определени в съответствие с изискванията на Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно – охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000г.) и не попада в буферна зона (радиус 1 000м) около водоземни съоръжения за питейно – битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитени зони.

От изложеното по-горе може да се направи извода, че изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква да оказат отрицателно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сондажен (тръбен) кладенец за собствени нужди в УПИ I-170, кв. 12 по плана на село Долна Студена, община Ценово, област Русе. Добитата вода ще се използва за поливане на площи /лехи със зеленчуци и овощните дръвчета – не повече от 500м2/. Ще се направи система за капково напояване.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Всички изискуеми документи съгласно действащите нормативни актове.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване

Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Долна Студена, общ. Ценово, област Русе и не засяга земеделски земи. Не се предвижда промяна в предназначението или начина на трайно ползване на имота. Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло в границите на имота и няма да засегне в негативен аспект съседни места.

2. мочурища, крайречни области, речни устия

Не попада в мочурища и речни устия, поради което не се очаква реализацията му да окаже негативно влияние върху тези водни обекти и свързаните с тях зони.

3. крайбрежни зони и морска околна среда

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не засяга крайбрежни зони и морска среда, поради което не се очаква негативно въздействие върху този компонент.

4. планински и горски райони

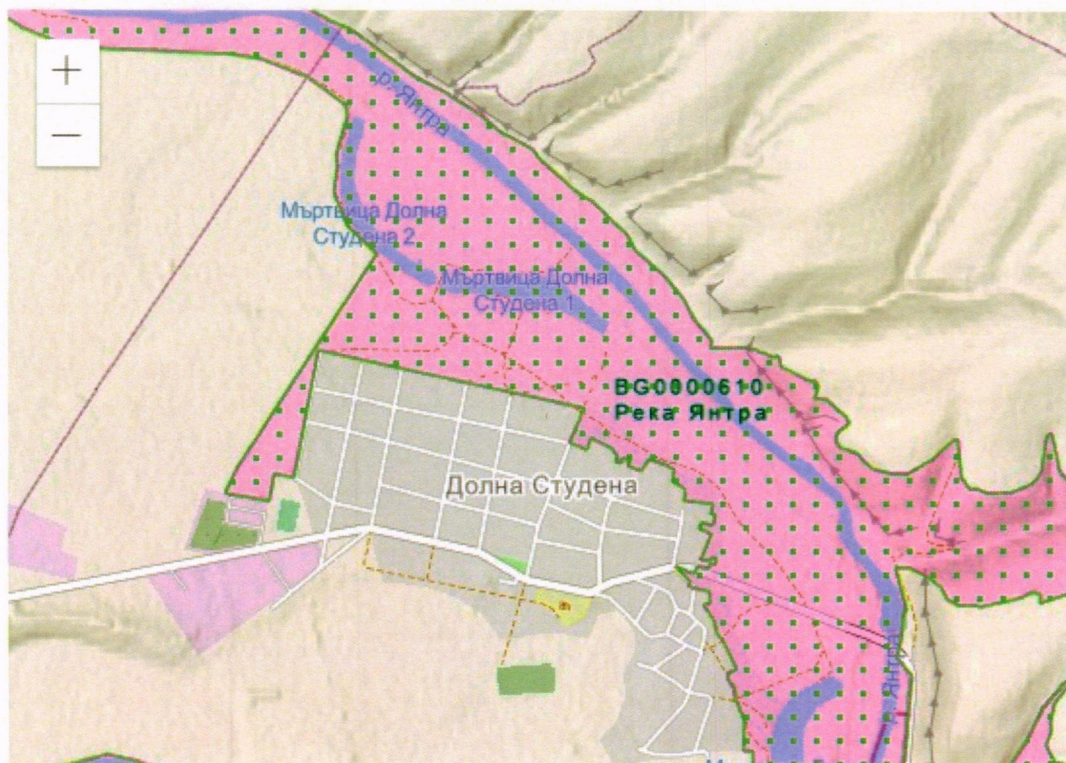
Инвестиционното предложение не засяга планински и горски местности и няма да окаже негативно въздействие върху такива.

5. защитени със закон територии

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, или в други защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа

Инвестиционното предложение попада в границите на 33 BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Предвидените дейности са допустими спрямо режимите, регламентирани със Заповед № РД-401/12.07.2016г. за обявяване на горещитираната защитена зона.



7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

Инвестиционното предложение не включва работи, които да доведат до поява на нови, значими изменения в разглежданата територия. Настоящото състояние на ландшафта в района, в който попада имота няма да претърпи изменения в резултат на ИП.

В границите на имота и в близост до него липсват обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита

Засегнатата от инвестиционното предложение територия и в района около нея има жилищни сгради.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

- 1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.**

За осъществяването на инвестиционното намерение няма да се променя НТП / начина на трайно ползване / на имота. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с площ от 1 632 кв.м.

- Въздействие върху населението и човешкото здраве - при осъществяване на ИП не се очаква промяна на показателите на околната среда спрямо показатели от съществуващото положение. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта също не се очаква. Използваните водни количества няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Изграждането на сондажния кладенец не би повлияло върху качествата на почвата и земните недра, в границите на имота има съществуващи сгради и не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

- Въздействие върху материални активи – осъществяването на ИП няма да окаже въздействие върху материалните активи.
- Въздействие върху културното наследство - на територията на имота и в близост до него няма обекти паметници на културата или друг вид културно – историческа ценност, които могат да бъдат засегнати при осъществяване на инвестиционното намерение
- Въздействие върху въздуха – при реализацията на ИП няма да се изпълняват дейности, които могат да доведат до повишаване запрашеността на въздуха.
- Въздействие върху водата - не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.
- Въздействие върху почвата, земните недра и ландшафта – не се очаква негативно въздействие върху почвата. Малките количества пръст от горния почвен слой богат на хумус ще бъдат разстелени в границите на имота. Предвидено е дълбочината на сондажния кладенец да е около 30м. От дейностите, които ще се изпълняват не се очаква значително въздействие върху земните недра. ИП не променя съществуващия ландшафт на имота или района около него.
- Въздействие върху климата – не се очаква въздействие върху климата от реализацията на инвестиционното намерение.
- Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи – не се очаква отрицателно въздействие върху растителния и животински свят в района. Осъществяването на ИП няма да засегне площи с наличие на редки, застрашени от изчезване и защитени растителни видове, включени в Приложение 3 на ЗБР.

Направата на сондажния кладенец и експлоатацията му ще бъдат изпълнени по всички нормативни изисквания и не се очаква замърсяване компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в границите на 33 BG0000610 „Река Янтра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Предвидените дейности са допустими спрямо режимите, регламентирани със Заповед № РД-401/12.07.2016г. за обявяване на горещитираната защитена зона. Не се очаква негативно въздействие от дейностите по реализацията на ИП.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Риск е всеки случай на съмнително извънредно събитие (възникнало или неизбежно), което може да има неблагоприятен ефект върху околната среда и/или човека.

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи не се очаква риск от инциденти за околната среда.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието върху компонентите на околната среда при реализирането на ИП може да се оцени предварително като незначително, краткотрайно (в периода на изпълнение на дейности по изграждане на сондажния кладенец – около 3 дни), без кумулативно действие и локално само в границите на имота.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слабо шумово въздействие има само по време на сондажните работи, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в частен имот на територията на с. Долна Студена, общ. Ценово. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение, реализацията му има локален обхват и няма да засегне в негативен аспект жителите на селото.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слаби шумови въздействие има само по време на изграждане на сондажния кладенец, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

При изпълнение на изискванията на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Възможните въздействия ще са краткотрайни, незначителни и обратими.

Не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и/или одобрени дейности и не се очаква комбинирано въздействие. В тази връзка изграждането на сондажния кладенец няма вероятност да доведе до кумулативно отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При реализацията на инвестиционното предложение ще се вземат навременни и адекватни мерки с цел да се намали възможния негативен ефект.

Същността и обема на работите, които ще се изпълняват при осъществяване на инвестиционното предложение предполагат незначително ниво на въздействие върху околната среда, по тази причина не се налагат дейности по ефективно намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия, както по време на изграждане на сондажа, така и по време на експлоатацията му.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За намаляване на вероятните отрицателни въздействия се предвиждат следните мерки:

- Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;
- Използване на най-добрите технологии и практики при изграждането на сондажния кладенец и последващата му експлоатация.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В съответствие с изискванията на чл. 4 ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, едновременно с уведомяването на РИОСВ – Русе чрез образец съгласно Приложение № 5, възложителят е информирал писмено и засегнатата общественост чрез публикуване на обява във вестник „Утро“ на 14.10.2025г.

Приложение № 2, част Б от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА ВЕРОЯТНАТА СТЕПЕН НА ОТРИЦАТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ВЪРХУ ПРЕДМЕТА И ЦЕЛИТЕ НА ОПАЗВАНЕ НА ЗЕКИТЕНИТЕ ЗОНИ

„Изграждане на сондажен (тръбен) кладенец за собствени нужди в УПИ I-170, кв. 12 по плана на село Долна Студена, община Ценово, област Русе“

1. Информация за възложителя (орган или оправомощено по закон трето лице):
име, пълен пощенски адрес, лице за връзка - телефон, факс и адрес на електронна поща.

Име: Донка *Тимофеева* Великова

Пълен пощенски адрес: с. Долна Студена, ул. „Ел *Тимофеева*“, община Ценово, област Русе

Лице за връзка - телефон, факс и адрес на електронна поща:

Донка *Тимофеева* Великова, тел. 0886 822 500, e-mail: tim_81@abv.bg

2. Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:

- местоположение на инвестиционното предложение - област и община, землище, номер на имота

УПИ I-170, кв. 12 по плана на село Долна Студена, община Ценово, област Русе

- срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение

Очаква се изграждането на сондажа да бъде извършен за 3 дни при благоприятни климатични условия.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с площ от 1 632 кв.м.

Етапи на изпълнение на инвестиционното предложение:

- *Подготвителен етап.*

Поради малкия мащаб на обекта, не е наложително извършването на временно строителство. В този период ще се достави/транспортира и ситиура необходимата сондажна машина в имота на възложителя.

- *Етап същинско изграждане на сондажен кладенец.*

Този етап ще се осъществи в рамките на 3 последователни календарни дни при благоприятни климатични условия. Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура - роторно, с обратна циркулация на промивната течност. Филтърната част на колоната ще бъде разположена срещу преминатите водоносни интервали. Филтрите ще бъдат прорезни.

В задтръбното пространство на филтровата част от колоната ще бъде направена обсипка от промит речен чакъл – фракция 5 - 30. Над обсипката ще бъде изпълнен циментов тампонаж. Ще се проведе водочерпене за почистване и активиране на водоносните зони до пълно избистряне на водата.

- **Заключителен етап.**

След изграждане на сондажния кладенец сондажната машина ще бъде изтеглена от имота на възложителя. Земните маси от изкопните дейности и хумусната откритка, ще бъдат използвани при изпълнение на вертикалната планировка на имота.

- цел и предмет на инвестиционното предложение - производство, жилищно, пътно и др. строителство

Инвестиционното предложение е ново и включва изграждане на сондажен (тръбен) кладенец за собствени нужди с цел поливане на зеленчукова градина и овощни дръвчета, както и за битови нужди.

Водовземното съоръжение ще е сондажен (тръбен) кладенец с дълбочина около 30м. Водата от сондажния кладенец ще се изпомпва чрез електрическа помпа и ще се събира в 2 броя надземно разположени пластмасови съда, всеки с вместимост по 1м³. До поливните площи /около 500м², представляващи лехи със зеленчуци и овощни дръвчета/ водата ще достига чрез система за капково напояване. Водата ще се подава дозирано чрез ръчно пускане и спиране на крана на системата в малки количества. Маркучите за капковото напояване ще бъдат положени наземно. Разположението на системата от главен и второстепенни маркучи ще е съобразена с капацитета на водоизточника, потребностите на културата и схемата на засаждане.

- необходимост от нова инфраструктура - пътища, електроснабдяване, ВиК

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп на сондажната машина ще се осъществява по съществуващата пътна мрежа.

Имота е водо и електроснабден и за целите на инвестиционното предложение при необходимост ще се използват съществуващите мрежи на ВиК и електроснабдяване. В случай, че се наложи използването на електроенергия и/или вода, то количествата ще са минимални.

- природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови

През строителния период (изграждане на сондажен кладенец) ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: дизелово гориво за сондажната машина, инертни материали (фили) и вода за питейно – битови нужди на работниците, която ще се осигурява в бутилки от по 1,5л от търговски обект.

По време на работа не се предвижда ползване на водни количества от сондажния кладенец.

В процеса на експлоатация основно ще се използва електроенергия и вода.

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с необходимост от изграждане на нови съоръжения.

3. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение

Министерство на околната среда и водите за издаване на Решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

4. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата

Възложителя заплаща дължимата такса по банков път по сметка на РИОСВ – Русе, за което прилага Нарезждане за наличен паричен превод I012D53370BT от 03.12.2025г.

Приложение № 3, част Б от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

1. Характеристики на засегнатата територия - вид и начин на ползване на земите.

Имотът е отреден за жилищно застрояване. За осъществяването на инвестиционното намерение няма да се променя НТП /начина на трайно ползване/.

2. Актуални скици на имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, съдържащи списъци с координатите на точките, определящи границите на поземлените имоти или партиди на имотите в случаите, когато скицата се издава от общинската служба по земеделие, или координатни точки на трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура, придружени от информация за използваната координатна система, или координатни точки, определящи териториалния обхват на инвестиционното предложение за площни обекти, придружени от информация за използваната координатна система.

В съответствие с изискванията на чл. 4 ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС, едновременно с уведомяването на РИОСВ – Русе чрез образец съгласно Приложение № 5, възложителят е приложил скица на УПИ I-170, кв. 12 по плана на село Долна Студена, община Ценово, област Русе.

3. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия, схеми, координати на граничните точки на имота и на обекта - предмет на инвестиционното предложение, снимки, партида на имота и др. - по преценка на възложителя.



Сондажният кладенец ще бъде в границите на имота и има следните географски координати:

$B=43^{\circ}31'54.100''$ $L=25^{\circ}41'07.914''$ $H=30,32$ по Балтийска височинна система

Реализирането на инвестиционното предложение няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения парцел.