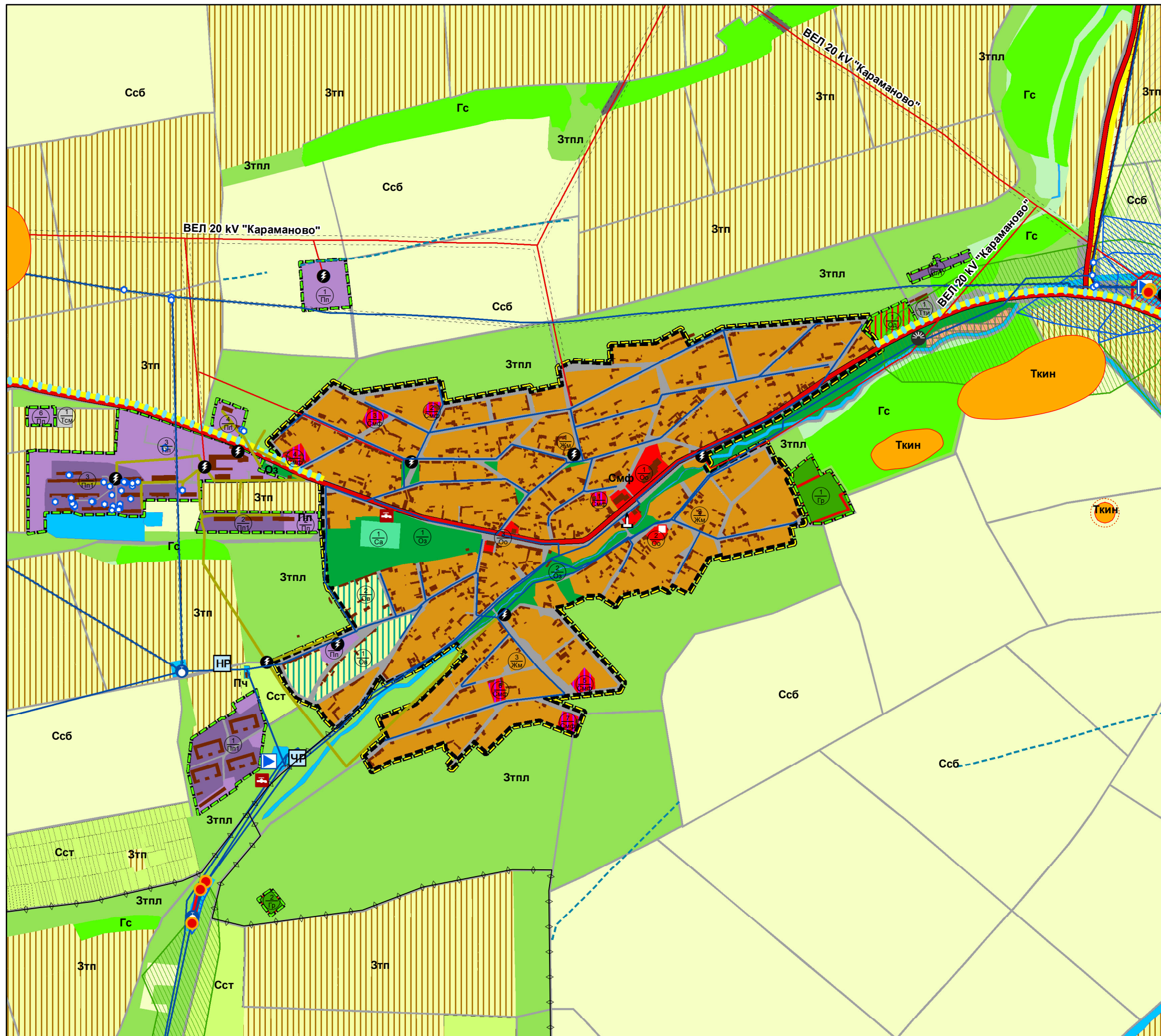


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЦЕНОВО ПРОГНОЗА ЗА СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКО ПРОСТРАНСТВЕНО РАЗВИТИЕ



ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
С. ПИПЕРКОВО
М 1:10 000



Граници

- Нова селищна граница
- Съществуваща селищна граница
- Урбанизирани територии
- Граница на община
- Граница на землище

Пътна мрежа

- Републиканска пътна мрежа
- Общинска пътна мрежа
- Проектни пътища
- Велоплея
- Културен маршрут "Дунавски път"
- Мекдународен велосипеден маршрут "ЕвроВело 6"
- Пешеходна алея
- Конна алея

Водоснабдителна система

- ПСОВ проектна
- Водоснабдителна помпена станция
- Напорен резервоар
- Черпателен резервоар
- Водоземаване от повърхностни води
- Водоземаване от подземни води
- Каптаж
- Сондаж
- Кладенец
- Стари каменни чешми
- Обществена чешма
- Шахта
- Израинител

Водопровод

- Граница на сервитут
- Канал
- Отводнителен канал
- Подземен канал
- Дига
- Трафопост
- Трафопост
- Електропровод 110 kV
- Електропровод 20 kV
- Електропровод ниско напрежение
- Граница на сервитут
- Далекосъобщителни проводи

Устройствени зони

- ЖМ - Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване
- Оо - Зона за обществено - обслужващи дейности
- Смф - Смесена многофункционална зона
- Од - Рекреационна зона със специален режим - къмпинг
- Ок - Рекреационна зона за курортни дейности
- Ов - Вилна зона
- Пл - Територии с предимно производствени дейности
- Пп1 - Територии за животновъдни комплекси
- Оз - Терени на градски скверове, градини и озеленяване
- Зоп - Парк със специално предназначение - мемориал
- Са - Терени за спорт и атракции
- Злг - Нови територии за зеласяване
- Сст - Зона за трайни насаждения, овощни градини и др.
- Ссб - Земеделиски територии без промяна предназначение
- Зп - Земеделиски територии с допустима промяна предназначение
- Пасища и ливади
- Неоработваеми земи
- Ти - Техническа инфраструктура
- Тпн - Терени за транспортна инфраструктура
- Том - Терени за третиране на отпадъци
- Водни площи
- Рибарик
- Терени за рекуплтивирание
- Концесионни площи
- Гр - Съществуващи гробищни паркове
- Гробищен парк проектен
- Трупа яма
- Гробищни паркове

Горски територии

- Зелена зона
- Гори със стопанско предназначение
- Горски защитни ивици
- Горски поляни
- Горски път
- Вододайна зона

№	Вид територия	ОУП Диагностика, действащ ЗРП		ОУП Окончателен проект	
		брой имоти	площ /ха/	брой имоти	площ /ха/
	В границите на населените места				
1	Територии с жилищни функции	391	64.16	366	59.15
2	Територии за обществено обслужващи функции	6	1.41	14	2.81
3	Територии с производствени и складови дейности	1	0.34	1	0.34
4	Рекреационни дейности, видни зони	0	0.00	18	4.48
5	Спорт и атракции	1	0.64	1	0.64
6	Озеленяване паркове, градини, скверове	11	6.11	17	6.43
7	Улици и площи	14	18.14	14	17.82
8	Други в рег. граници		0.17		0.00
	Общо - площ на населеното място		90.97		90.97
	Извън границите на населените места				
9	Територии с жилищни функции	0	0.00	0	0.00
10	Територии за обществено обслужващи функции	1	0.03	1	0.03
11	Територии с производствени и складови дейности	37	13.05	46	17.22
12	Територии за земеделски труд и отдих	0	0.00	0	0.00
13	Рекреационни дейности, видни зони	0	0.00	0	0.00
14	Спорт и атракции	0	0.00	0	0.00
15	Озеленяване паркове, градини, скверове	0	0.00	4	3.50
16	Гробищни паркове	2	1.29	4	1.79

Координатна система
БГС 2005



Експ. Фрибул ООД		Подпис
арх. Юлия Н. Железова	Ръководител експ.	
арх. Живко С. Железов	Урбанист	
Георги С. Янев	ГИС	
гл. ас. д-р Ана Ж. Господинова	Икономика	
ас. Деница П. Йорданова	Социолог	
инж. Петър Г. Манолов	Трансп. Инфраструктура	
инж. Ангелия Н. Вълчева	Водосаб. и Канализация	
инж. Иван А. Иванов	Електро	
инж. Йовелина Д. Цонева	Телекомуникации	
Р-л ЕО Крассимир Киров	Биологически науки	
ланд. арх. Жечка Георгиева	Зелена система	
Светла Димитрова	Земна основа, геология	