



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЦЕНОВО – ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

ОБОБЩЕНА СПРАВКА

по чл. 29, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр. 57/02.07.2004 г., посл. изм. ДВ бр. 12/12.02.2016 г.)

за екологичната оценка на “ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЦЕНОВО”

В изпълнение на изискването на чл. 29, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) и във връзка със Становище по Екологична оценка № РУ 1-1/2022 г. на РИОСВ-Русе, с което се съгласува „ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЦЕНОВО“, е изготвена настоящата обобщена справка, включваща анализ на:

- Съответствие на ОУПО Ценово с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО;
- Съответствие на ОУПО Ценово с обоснованата в становището по ЕО алтернатива по чл. 26, ал. 2, т.1 от Наредба за ЕО за постигане целите на плана;
- Степента, в която мерките по чл. 26, ал. 2, т. 2 и 3 от Наредбата за ЕО са предвидени в ОУПО Ценово.

1.Съответствие на ОУПО Ценово с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО, с резултатите от консултациите, с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО.

1.1.Съответствие на ОУПО Ценово с основните резултати и препоръки от документацията по ЕО

ОУПО Ценово съответства на основните резултати и препоръки от документацията по ЕО. Предвидените в ЕО мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП, заедно с предложените мерки за наблюдение и контрол при прилагане съответстват на нивото на документа.

Проектът на ОУП е изработен успоредно с процеса на извършване на екологична оценка, като съответно е постигнато интегриране на екологичните съображения в окончателния ОУП на община Ценово.

Конкретният начин на съобразяване и отразяване на постъпилите становища, бележки и препоръки по време на консултациите по ЕО е виден от изготвената към доклада по екологична оценка (ДЕО) справка за резултатите от проведените консултации по ЕО.

Съгласно ДЕО на ОУПО Ценово и Становище по ЕО № РУ 1-1/2022 г. на РИОСВ-Русе, цялостното въздействие от изпълнението на ОУП и неговата програма от мерки се очаква да бъде комплексно и положително, по отношение на околната среда и човешкото здраве.

Съгласно становище на РЗИ-Русе, получено в резултат на проведените консултации по доклада за екологична оценка и проекта на ОУП, се съгласува без забележки ДЕО на ОУП на община Ценово.

ОУПО Ценово е съобразен и не влиза в противоречие с наличните стратегически документи на национално и европейско ниво, имащи отношение към него, включително и с такива, поставящи цели по опазване на околната среда.

ОУП е насочен към изпълнение на националните ангажменти, произтичащи от европейското законодателство, като приоритетите и целите му са определени на база дефинираните на национално ниво приоритети и цели. Всички предвиждания, на ОУП са съобразени с основния принцип в екологичното право - принципът на превантивността. Основните цели и приоритети са насочени към опазване на околната среда и човешкото здраве.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП върху отделните компоненти на околната среда са предложени съответни мерки.

В съответствие с направените в ДЕО анализи, изводи и заключения за очакваните въздействия върху околната среда и човешкото здраве, при прилагането на ОУП се очаква:

- На ниво „приоритети и цели“ - единствено положителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве;

- На ниво „мерки“ - положително въздействие върху околната среда и човешкото здраве - при реализирането на голяма част от мерките се очаква директен принос към опазване на околната среда, или подпомагане намаляването, или избягване на отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда и защитените зони и територии.

Изпълнението на ОУП ще допринесе за предотвратяване на относимите към плана екологични проблеми, касаещи територията на общината, а именно : проблеми, свързани с третирането на отпадъчни води и отпадъците, оразмеряване елементите на зелената система, развитието на елементите на техническата инфраструктура и др.

При реализацията на ОУПО Ценово не се очаква значително трансгранично въздействие върху околната среда, както и неблагоприятно въздействие върху околната среда и здравето на хората в съседните държави предвид, че обхватът на прогнозираните въздействия, свързани със строителство/възстановяването/, се очаква да бъде в локален мащаб и в границите на община Ценово.

1.2 Съответствие на ОУПО Ценово с резултатите от консултациите

В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации, в т.ч. обществено обсъждане на ЕО/ОУП, резултатите от които са отразени мотивирано и по подходящ начин в документацията по екологична оценка.

След проведените консултации с отговорните институции и обществеността, докладът за ЕО е допълнен с изразените в получените писма, мнения и становища, получени в хода на консултациите.

Препоръчаните в резултат на проведените консултации и обсъждания условия и мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на ОУП са съобразени и отразени по подходящ начин.

Направените в последствие в окончателния вариант минимални корекции в текстовата и графична част на ОУП не променят анализите, оценките, прогнозите и изводите в ЕО. Последните са коректно отразени в табличен вид както следва по-долу:

Окончателният проект на общия устройствен план (ОУП) на Община Ценово - беше обсъден и приет без забележки от Общински експертен съвет по устройство на територията - разширен състав, с Протокол № 4, Решение по т. 1 от 24.03.2022г.

В последствие, в периода от 21.07.2022 г. до 29.08.2022 г. в деловодството на Община Ценово са постъпили възражения срещу представения ОУПО Ценово - окончателен проект. След разглеждане на постъпилите сигнали, действително са установени неточности в проекта, което налага да бъде проведено ново заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията - разширен състав, съгласно Заповед № РД-11-112 от 03.08.2022 г. на Кмета на Община Ценово. Заседанието на ОБЕСУТ- разширен състав беше проведено на 01.09.2022 г от 13 ч. в сградата на Община Ценово, при дневен ред в една точка: Разглеждане на постъпилите искания и възражения по окончателен проект на Общ устройствен план на Община Ценово с възложител Община Ценово и отмяна на Решение от Протокол № 4 от 24.03.2022г., с Решения, вписани в Протокол №12 от 01.09.2022 г. на ОБЕСУТ- разширен състав, както следва:

След станали разисквания и дадени пояснения Общински експертен съвет по устройство на територията - разширен състав Приема постъпилите възражения и искания и приема да възложи на фирмата изпълнител "Фрибул" ООД, да отрази приетите възражения от ОБЕСУТ- разширен състав, преди входирането на проекта за Общ устройствен план на Община Ценово - окончателен проект за приемане от Общински съвет - Ценово, съгласно чл. 127, ал.6 от ЗУТ. Възраженията и мотивите за корекции в плана са описани в табличен вид.

Таблица с отразени корекции в окончателния проект за ОУП на Община Ценово, по изисквания на Община Ценово, изразени в Протокол №12 / 01.09.2022 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията в разширен състав.

№	Възражение от, дата:	Описание на изразеното възражение	Приети/Неприети	Мотиви
1	Изх № 85 от 05.08.2022г. възражение от Диана Копчева - кмет на с. Новград, община Ценово	Да се върне старото отреждане за парк на УПИ I в кв.. 83, с. Новград, за да се запазят зелените площи	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (нова УЗ "Оз" за УПИ I в кв.. 83 с. Новград)
2	Вх.№ Ж-4 от 21.07.2022г. жалба от "Новград солар" ООД, булстат 206561063, с управител Енчо Златков Георгиев	Неотразен в плана действащ ПУП от 2011 г. на "Новград солар" ООД - отреден за фотоволтаична централа в УПИ I за фотоволтаична система в кв. 53 на с. Новград, одобрен с отреждане в УЗ "Пч"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (устроена през 2011 г УЗ "Пч", УПИ I за фотоволтаична ситема в кв.. 53 от регулационния план на с. Новград)

Пояснения към три възражения по-долу, с №3, №4 и №5:

Възраженията са от заинтересовани собственици на ПИ 78361.43.40, ПИ 78361.43.37 и ПИ 78361.43.36, чиито имоти в базата данни на КВС (карта на възстановената собственост - официално предоставена 2017 г. основа за изработване на ОУПО Ценово), попадат в незастроени земеделски земи от четвърта категория, поради, което за тях в процедирания ОУП бе отредена устройствена зона "Ссб".

С одобряването на КККР на територията на община Ценово (Зап.№ РД-18-555 / 14.08.2019 г.), същите по площ и граници имоти са попълнени както следва: двете ПИ 78361.43.36 и ПИ 78361.43.37 - вид територия Земеделска, категория 7, НТП Друг вид земеделска земя, а за ПИ 78361.43.40 - вид територия Урбанизирана, НТП За стопански двор;

3	Вх.№ 2764 от 25.07.2022 възр. от "Съни ленд 003" ЕООД с ЕИК 206691815 и управител Марияна Д Радева, чрез пълном. Владислав Ат. Аврамов	Дружеството е собственик на ПИ 78361.43.40 и възражава с/у отреждане за ПИ 78361.43.40 в УЗ "Ссб", изисква устройване в УЗ "Пп"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (нова УЗ "Пп" за ПИ 78361.43.40 с. Ценово)
4	Вх.№ 2724 от 21.07.2022 възражение от Камен Д. Шишков, собственик на ЕТ "Камен Шишков" ЕИК 117618497	Дружеството е собственик на ПИ 78361.43.37 и възражава с/у предвиденото отреждане в УЗ "Ссб", изисква устройване в УЗ "Пп"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (нова УЗ "Пп" за ПИ 78361.43.37 с. Ценово)
5	Възражение от Община Ценово във връзка с процедиран ПУП-ПЗ на ПИ 78361.43.396 на Норд Солар Инвестмънт, в сила със Заповед № РД-11-067 от 25.05.2022г на В. Игнатова зам. Кмет	Дружеството е собственик на ПИ 78361.43.36 и възражава с/у предвиденото отреждане в УЗ "Ссб", изисква устройване в УЗ "Пп"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (нова УЗ "Пп" за ПИ 78361.43.36 с. Ценово)
6	Възражение от Община Ценово във връзка с процедиран ПУП-ПЗ на ПИ 22277.50.35 Долна Студена в УЗ "Пп"	Инвестиционни намерения за изграждане на фотоволтаичен парк, изискват промяна в устройствената зона от УЗ "Зтп" в УЗ "Пп"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (нова УЗ "Пп" за ПИ 22277.50.35 с. Д. Студена)
7	Вх № 3189 от 19.08.2022 Възражение от "Ценово Солар Плант" ЕООД с ЕИК 206015300, представлявано от управителите Никола Газдов и Велислав Белниколовски, чрез пълном. Мартин Нанков Даводков, във връзка с процедиран ПУП-ПП и одобрено от ОС Ценово задание за ПУП-ПЗ с Решение №281, Протоко №40 /30.03.2022г.	Възражение срещу ОУПО Ценово, поради неотразени инвестиционни намерения, които са в напреднал етап наразвитие. ПИ56366.30.86 - стар номер 6366.30.80; ПИ 56366.30.101; ПИ 56366.28.228; ПИ 56366.43.4; ПИ 56366.66.163 и ПИ 56366.65.148 са земеделска зема 5-10 категория и следва да бъдат отразени в УЗ с право на промяна на предназначението т.е. "Зтп"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУП Ценово (ПИ56366.30.86, ПИ 56366.30.101, ПИ 56366.28.228; ПИ 56366.43.4; ПИ 56366.66.163 и ПИ 56366.65.148 са в УЗ "Зтп" <u>РИОСВ - Русе Решение № РУ-31-ЕО/2022</u> - да не се извършва екологична оценка на ПУП -ПЗ за фотоволтаичен парк за горе изброените имоти...

8	Вх.№ Ж-3 от 21.07.2022г. жалба от Милен Цонев Маринов-собственик на УПИ XII-990 и на УПИ XI-991, отредени за пром. производство	Новата северна селищна и регулационна граница на кв 69 е грешно отразена да се коригира в ОУПО Ценово	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (УПИ XII-990 и на УПИ XI-991 са в УЗ "Пн")
9	Възражение от Община Ценово във връзка с неточно отразена северна селищна граница вкл. североизточния ъгъл на същата за кв 69 . Двете УПИ VII-993 и УПИ X-208 да бъдат в УЗ "Пн"	Новата северна селищна граница вкл. североизточния ъгъл на същата за кв 69 е грешно отразена да се коригира в ОУПО Ценово. УПИ VII-993 и УПИ X-208 да бъдат в УЗ "Пн"	Прието	Отразено в окончателен проект на ОУПО Ценово (УПИ XII-993 и на УПИ X-208 са в УЗ "Пн")

Таблицата по-горе обхваща всички получени възражения, разгледани от ОБЕСУТ Ценово. Доминиращата част от тях са свързани с нови инвестиционни намерения, възникнали през 2022 г. Изключение правят възражение №1, №2, №8 и №9 (последните две плод на явна фактическа грешка). Във връзка с възражение №2 следва да се отбележи, че с наше писмо Из № 918 от 02.02 2017 г сме изискали от Община Ценово копия от всички действащи и в процедура локални ПУП и заповедите към тях. Изрично сме искали информация - потвърждение, че няма процедиран локален ПУП с отреждане в УЗ "Пч". ОУП на Община Ценово - Окончателен проект не въвежда устройствена зона "Пч", единствено отразява предоставения през август 2022 г. действащ ПУП за УПИ I в кв.53 от регулационния план на с. Новград, процедирано и отредено през 2011 г в УЗ "Пч" за фотоволтаична система.

Горните допълнения в ОУП са незначителни за цялостната ЕО и не касаят нито методиката на оценяване, нито оценката на въздействията и заключенията на ЕО.

1.3. Съответствие на ОУП с условията, мерките и ограниченията в становището по ЕО

Постигането на заложените приоритети и цели на ОУПО Ценово ще се реализира при условие на стриктно изпълнение на предложените в Становището по екологичната оценка № РУ 1-1/2022 г. на РИОСВ-Русе условия, мерки и ограничения, които са включени в тяхната цялост в окончателния вариант на ОУП.

2. Съответствие на ОУП на Община Ценово с обоснованата в становището по ЕО алтернатива за постигане целите на устройствения план.

Разгледани са алтернативни варианти, вкл. "нулева" алтернатива.

Анализът на алтернативите показва, че:

- "Нулевата" алтернатива е неприемлива, тъй като ще има отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве в сравнение с алтернативата за реализиране на ОУП. При "нулевата алтернатива" биха се запазили съществуващите граници на урбанизирана територия и промишлените зони без разширение, забрана за промяна на предназначението, използване на наличната ВиК мрежа, с възможности само за реконструиране. Ще липсват всякакви възможности за съвременно устройствено планиране и утойчиво развитие. Без ОУП ще се забави икономическото развитие на града, общината и района и ще се влоши качеството на живот на населението .

Оценката на алтернативите показва, че приемането на "нулева алтернатива" не е добро решение както от икономическа, така и от екологична гледна точка. Досегашното развитие

на територията налага приемането на ОУП като удачен инструмент, синхронизиращ необходимостта от нарастващо антропогенизиране от една страна и съхраняването и обогатяването на природните дадености от друга.

Изборът на алтернатива е съобразен с основната цел на ОУП, а именно - адекватен и съвременен пространствен модел за развитие на територията.

ОУП е разработен на базата на критерии, обособени в категории - развитие на територията, стопанска дейност, околна среда, човешко здраве, културно-историческо наследство и др., в т.ч. при взимане предвид на резултатите от проведените обсъждания и консултации;

2.1. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най - пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на ОУП:

В представената справка по чл.29, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми за Общ устройствен план на Община Ценово, Ви представям в табличен вид изпълнението на всяка мярка от Становище по ЕО № РУ-01-01/2022 г. на Директорът на Регионална инспекция по околната среда и водите - Русе:

Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от прилагането на ОУП на община Ценово	Степен, в която мерките са предвидени в ОУП
А. Общи	
А.1 С цел предотвратяване и минимизиране на отрицателните въздействия, произтичащи от предвижданията на ОУП на община Ценово, всички планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, попадащи в обхвата на приложенията на ЗООС и под разпоредбите на чл.31 от ЗБР, могат да бъдат одобрени само след решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС за одобряване осъществяването/съгласуването им при съобразяване с препоръките и резултатите от извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в съответния административен акт.	Мярката е приета и отразена в окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
Б. В окончателния проект на ОУП на община Ценово да бъдат съобразени следните мерки и условия	
Б.1. В окончателния проект на ОУП да се направи допълнение на Нормативите за прилагане на плана, което да регламентира при застрояването в незастроените поземлени имоти, устроени в зона Пп - за животновъдни ферми, да се отчита разположението им спрямо тези за жилищно застрояване и/или туризъм и отдих, както и метеорологичните данни за района ("роза на ветровете") е цел ограничаване въздействието на миризми.	Мярката е приета и отразена в Правилата нормите за прилагане на окончателния ОУП и ще се изпълнят при прилагане на ОУПО.
Б.2. При проектирането в Предимно производствените територии, устроени в зона Пп (съществуващи и нови), които попадат в границите на населените места, следва да се предвиждат организационни и технически мерки за производствените обекти в тях с цел засилена шумозащита и опазване здравето на	Мярката е приета и отразена в окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.

населението.	
Б.3. Да се предвидят защитни/зелени пояси около пътища и зони с интензивен автомобилен трафик, между промишлени зони (обекти) и жилищни зони е цел редуциране на шумово и прахово замърсяване.	Мярката е приета и отразена в окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
Б.4. При ландшафтното оформление на всички проектни устройствени зони, в границите на защитените зони и гранични на тях територии да не се използват растителни видове, които могат да бъдат инвазивни по отношение на природните местообитания и видовете, предмет на опазване, като тези включени в списъка с инвазивните чужди видове в Европа, във връзка с Глобална стратегия за опазване на растенията и Национална Стратегия за опазване на Биологичното разнообразие.	Мярката е приета и отразена в Обяснителната записка на окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В. Мерки и условия при прилагането на ОУП на Община Ценово и Правилника към него	
В. Общи мерки при прилагането на ОУП	
В.а. Промяна предназначението на поземлени имоти да се определя с подробни устройствени планове (ПУП). Същите да се допускат и одобряват само в случай, че отговарят на функционалното зонироване в ОУП на община Ценово и правилата за неговото прилагане.	Мярката е приета и отразена в окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.б. В определените зони - Пп, Пп1 да се допускат за планиране промишлени дейности / обекти след отчитане на конкретното местоположение на обекта/дейността спрямо най-близко разположените жилищни зони.	Мярката е приета и отразена в окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.в. Въвеждане на ограничения и/или забрани при устройственото планиране и контрол при издаване на разрешения за строеж по реда на ЗУТ за нови обекти/инвестиционни предложения в близост до предприятия и съоръжения с нисък или висок рисков потенциал с оглед спазване на безопасни разстояния.	Мярката е приета и отразена в окончателния ОУП и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В. При прилагането на ОУПО да се изпълняват следните мерки	
В.1 За атмосферен въздух	
При одобряване на ПУП-ПЗ за граничните имоти в зоните Пп с жилищни зони, да се изисква проектирането на зелен пояс по границите им, разположени в посока на жилищната зона.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.2 За води	
В.2.1 Проектирането -и строителството да се съобразяват с регламентираните в чл.118а от Закона за водите забрани за пряко отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.

могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения.	
В.2.2 С цел подобряване качеството на водите за питейно-битово водоснабдяване, приоритетно да се изпълняват дейности, свързани с доизграждане и подмяна на амортизираната и водопроводна мрежа в населените места.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.2.3 Планирането и провеждането на мероприятия по защита от наводнения в районите със значителен потенциален риск, да се извършват в съответствие с Плана за управление на риска от наводнения и програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения в Дунавски район.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.2.4 Проектните решения в ОУП да се съобразяват с режимите в санитарно-охранителните зони на водоизточниците за питейно - битово водоснабдяване и изискванията на <i>Наредба №3/2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.</i> Промените да се отразяват върху графичната част на ОУП.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.3 Отпадъци	
В.3.1. Да се предвидят приоритетни действия по:	
В.3.1.1 Почистване на замърсени терени на територията на община Ценово. Осъществяване на контрол с цел предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на нерегламентирани места и/или образуването на незаконни сметища.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.3.1.2 Рекултивиране на нарушени терени - спрени от експлоатация сметища и общинско депо - Ценово, както и процедури по промяна предназначението на земята.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.4 Биологично разнообразие	
В.4.1 Всички инвестиционни предложения, засягащи защитените зони, влизащи в териториалния обхват на община Ценово, да бъдат съобразени с предмета и целите на защита, режими и норми, въведени със заповедите за обявяването им и планове за управление	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.4.2 Да се въведе изискване, валидно за териториите на защитените зони относно строителството и добивните дейности, като след тяхното приключване, да се извършва цялостна биологична рекултивация на нарушените площи съответно с тревни смеси от местни видове.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.4.3 В правилата за прилагане на ОУП да се регламентира забрана по време на строителството на отделните обекти в съответната устройствена територия или зона да не бъдат засягани пряко по какъвто и да било начин терените, оставащи	Мярката е приета, ще бъде отразена в Правилата и нормите и ще се изпълни при

извън определените им граници, като се съблюдава в тях да не навлиза безразборно и строителна техника, с цел предотвратяване на ненужни преки въздействия върху подходящи местообитания на целеви видове от фауната в и извън защитените зони.	прилагане на ОУПО.
В.5 Население и човешко здраве	
В.5.1 Проектите, предвидени за оптимизация на транспортната инфраструктура с цел редуциране на емисиите от автомобилния транспорт, подобряване условията на живот и качеството на обитаване, да бъдат разработени след анализиране на разгледани алтернативи и мотиви за избрания вариант.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.5.2 Да се изградят и при необходимост подновят изолационни растителни пояси с подходяща храстова и дървесна растителност по съществуващи и нови трасета от общинската пътна мрежа, в близост до населените места.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В. 6 Предотвратяване на риска от големи аварии	
В.6.1 В случай на предвиждане за изграждане на ново предприятие / съоръжение с нисък / висок рисков потенциал на територията на общината, е необходимо:	
В.6.1.1 Осигуряването на безопасни разстояния на предприятието и/или съоръжението до жилищни райони, обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и където е приложимо, големи транспортни пътища.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.6.1.2 Поддържане на безопасни разстояния на предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал или други подходящи мерки до райони с особена природозащитна чувствителност или интерес и обекти на културно-историческото наследство в околностите на предприятия, когато е целесъобразно с цел тяхното опазване.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.6.1.3 При изготвяне на проектната документация, да се изискват технически мерки за ограничаване на рисковете за човешкото здраве и околната среда в случай на близост на предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.
В.6.2 При съгласуването на инвестициони предложения на територията на с. Долна Студена, е необходимо да се има предвид анализа и оценката на последствията от евентуални аварии в одобрения Доклад за безопасност на "Складова база за съхранение на минерални торове", класифицирана като предприятие / съоръжение с висок рисков потенциал.	Мярката е приета и ще се изпълни при прилагане на ОУПО.

2.2. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ОУПО Ценово

2.2.1. Община Ценово да изготвя годишен доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на община Ценово, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП. Същият да се представя в РИОСВ-Русе не по-късно от 1 март на всяка следваща година.

2.2.2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултат на прилагането на ОУП на община Ценово да бъде включен като част от ежегодния доклад за изпълнението на ОУП по реда на чл.127, ал.1 от *Закона за устройство на територията*.

2.2.3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Ценово да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка за наблюдение и контрол	Индикатори	Измеримост на индикаторите	Отговорен орган за изпълнение	Докладване
Прилагане на мерки за енергийна ефективност	Обекти с приложени мерки за енергийна ефективност	Брой обекта /годишно	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Изпълнение на проекти за възстановяване и укрепване на компрометирани предпазни диги и прилежащите им територии	Предпазни, защитни съоръжения (реконструирани / новоизградени)	Брой/годишно Площ/годишно	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Водоснабдяване и канализация - рехабилитация на съществуващите и изграждане на нови ВиК мрежи и съоръжения	-Загуби на питейна вода; -Качество на водата за питейни нужди; -Население, включено към канализац. мрежа, -Новоизградена канализационна мрежа -Качество на пречистените отпадъчни води, заустени във водоприемник	% и л/ден е.ж.; Показатели мг/л; Брой е.ж./годишно; Километра/годишно; показатели рН, БПК, ХПК, неразтворени в-ва и др.	Община Ценово, ВиК оператор	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Подобряване състоянието на общинската пътна инфраструктура	- Изградена / реконструирана пътна мрежа	м/км/годишно	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Пречистване на отпадъчни води	- Изграждане на нова /и ПСОВ; - Обхванати количества отпадъчни води за пречистване;	Брой/годишно; % от общото количество отпадъчни води;	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)

Противоерозионни мероприятия	- Използвани растителни видове - Изпълнени противоерозионни технико-укрепителни съоръжения	Брой/годишно Брой/годишно	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Учредяване на СОЗ за всички водоизточници за питейно битово водоснабдяване и отразяване на границите им в кадастралната карта на общината	Издаване на заповеди за учредяване	Брой/годишно	Община Ценово, БДДР, ВиК-Русе	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Изпълнение на проекти за рекултивация след приключване на добивни дейности на скална маса в кариери на територията на общината	Възстановяване на почвите	площ/годишно	Община Ценово, РИОСВ - Русе	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Изпълнение на мероприятия и проекти по рекултивация и възстановяване на нарушени терени/замърсени площи	Нарушена площ/Рекултивирана площ	Площ/годишно; Брой/годишно	Община Ценово, РИОСВ - Русе	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Спазване на изискването за осигуряване на минимална озеленена площ за различните устройствени зони	Отношение между реалната и нормативно изискващата се озеленена площ за различните устройствени зони на територията на община Ценово	кв. м/годишно или % озеленена площ/годишно	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)
Опазване на биологичното разнообразие	Одобрени и реализирани планове, програми и/или инвестиционни предложения, допустими спрямо режима защитени зони по смисъла на ЗБР	Брой/годишно;	Община Ценово, РИОСВ - Русе	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от <i>Наредбата за ЕО</i>)

Функционално зониране. Съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове	- площ на отделните зони; - площи с променено предназначение, спрямо ОУП;	кв.м. % от общата	Община Ценово	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от Наредбата за ЕО)
Устройствено планиране за разполагане на обекти, в които се съхраняват или употребяват опасни химични вещества и/или смеси	Одобрени за изграждане предприятия или съоръжения, за които е нужно извършване на класификация по реда на чл.103 и ЗООС	Брой / годишно	Община Ценово, РИОСВ - Русе	Веднъж/годишно (с доклада по чл. 30, ал. 1 от Наредбата за ЕО)

2.3.4. При констатиране на неблагоприятни последствия върху околната среда на територията на община Ценово, да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

За всяка календарна година, и не по-късно от 1 март, възложителят на плана Община Ценово ще представя в РИОСВ - Русе, доклад по наблюдението и контрола по прилагането на плана, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана върху околната среда и човешкото здраве, включени в настоящата справка. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда ще се включва в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от ЗУТ. Докладът ще съдържа информация за начина на изпълнение на мерките от т.І на Становище по ЕО № РУ 1-1/2022 г. на РИОСВ-Русе и анализи на данните по мерките и индикаторите, определени в т. II на същото становище. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда ще бъдат предлагани и предприемани своевременни мерки за възможното им отстраняване.

На база гореизложеното, моля за Вашето произнасяне по справката.

юни 2023 г
с. Ценово

Суважение:.....
/ д-р Петър Г. Петров - Кмет на Община Ценово/

