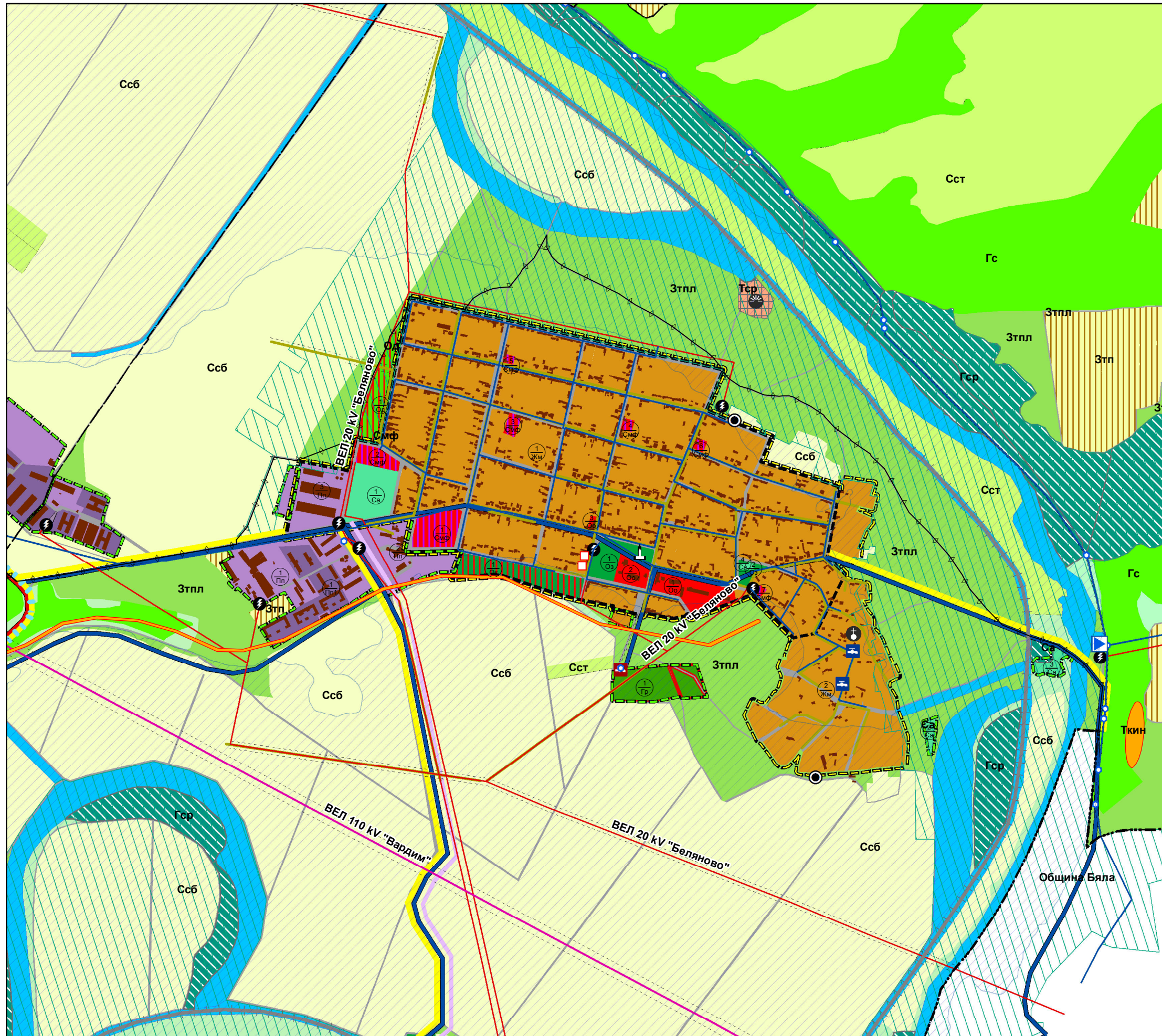


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЦЕНОВО ПРОГНОЗА ЗА СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКО ПРОСТРАНСТВЕНО РАЗВИТИЕ



**ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
С. ДОЛНА СТУДЕНА
М 1:10 000**



Граници

- Нова селищна граница
- Съществуваща селищна граница
- Урбанизирани територии
- Граница на община
- Граница на землище

Паметник

- Паметник

Историческо място

- Историческо място

Църква

- Църква

Съществуващи единици културни ценности

- Съществуващи единици културни ценности

Нови единици културни ценности

- Нови единици културни ценности

Археологически НКЦ

- Археологически НКЦ

Охранителна зона на археологически НКЦ

- Охранителна зона на археологически НКЦ

Територия на зона за археологическо наблюдение

- Територия на зона за археологическо наблюдение

Водоснабдителна система

- ПСОВ проектна
- Водоснабдителна помпена станция
- Напорен резервоар
- Черпателен резервоар
- Водоземане от повърхностни води
- Водоземане от подземни води
- Каптаж
- Сондаж
- Кладенец
- Стари каменни чешми
- Обществена чешма
- Шахта
- Изравнител
- Водопровод
- Граница на севаритут
- Канал
- Овднителен канал
- Подземен канал
- Дига
- Трафопост
- Трафопост

Електропровод 110 kV

- Електропровод 110 kV

Електропровод 20 kV

- Електропровод 20 kV

Електропровод ниско напрежение

- Електропровод ниско напрежение

Граница на севаритут

- Граница на севаритут

Далекобщителни проводни

- Далекобщителни проводни

Пътна мрежа

- Републиканска пътна мрежа
- Общинска пътна мрежа
- Проекти пътища
- Конна алея
- Велоалея
- Културен маршрут "Дунавски път"
- Международен велосипеден маршрут "ЕвроБело Б"
- Пешеходна алея

Район на заливане с период на повторение 20 г

- Район на заливане с период на повторение 20 г

Зони по НАТУРА 2000 - местостобитания

- Зони по НАТУРА 2000 - местостобитания

Зони по НАТУРА 2000 - ливади

- Зони по НАТУРА 2000 - ливади

Защитени територии по 33Т

- Защитени територии по 33Т

Санитарно-охранителни зони пояс I

- Санитарно-охранителни зони пояс I

Санитарно-охранителни зони пояс II

- Санитарно-охранителни зони пояс II

Санитарно-охранителни зони пояс III

- Санитарно-охранителни зони пояс III

Сгради

- Сгради

Устройствени зони

- Жм - Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване
- Оо - Зона за обществено обслужване дейности
- Смф - Смислена многофункционална зона
- Од - Рекреационна зона със специален режим - къмпинг
- Ок - Рекреационна зона за курортни дейности
- Ов - Вилна зона
- Пп - Територии с предимно производствени дейности
- Пп1 - Територии за животновъдни комплекси
- Оз - Терени на градски скверове, градини и озеленяване
- Зсл - Парк със специално предназначение - мемориал
- Са - Терени за спорт и атракции
- Зпг - Нови територии за залесяване
- Сст - Зона за трайни насаждения, овощни градини и др.
- Ссб - Земеделски територии без промяна предназначение
- Зтл - Земеделски територии с допустима промяна предназначение
- Пасища и ливади
- Необработваеми земи
- Техническа инфраструктура
- Тти - Терени за транспортна инфраструктура
- Водни площи
- Рибарник
- Терени за рекреативниране
- Концесионни площи
- Гр - Съществуващи гробищни паркове
- Гробищен парк проект
- Трупна яма
- Гробищни паркове

Горски територии

- Зелена зона
- Гори със стоповско предназначение
- Горски защитни ивици
- Горски поляни
- Горски път
- вододайна зона

№	Вид територия	ОУП Диагноза, действащ ЗРП		ОУП Окончателен проект	
		брой имоти	площ /ха/	брой имоти	площ /ха/
	В границите на населените места				
1	Територии с жилищни функции	499	79,94	511	86,42
2	Територии за обществено обслужващи функции	0	0,00	15	5,31
3	Територии с производствени и складови дейности	1	2,84	1	2,84
4	Рекреационни дейности, вилни зони	0	0,00	2	4,19
5	Спорт и атракции	5	0,82	3	2,19
6	Озеленяване паркове, градини, скверове	2	0,95	4	1,52
7	Улици и площади	7	15,05	11	18,07
8	Други в рег. граници		0,00		0,00
	Общо - площ на населеното място		99,34		133,95
	Извън границите на населените места				
9	Територии с жилищни функции	23	17,15	2	0,29
10	Територии за обществено обслужващи функции	0	0,00	0	0,00
11	Територии с производствени и складови дейности	36	14,21	46	19,86
12	Територии за земеделски труд и отдих	0	0,00	0	0,00
13	Рекреационни дейности, вилни зони	0	0,00	0	0,00
14	Спорт и атракции	0	0,00	2	0,92
15	Озеленяване паркове, градини, скверове	1	0,71	1	0,71
16	Гробищни паркове	1	1,89	3	2,62

Екип Фрибул ООД		Подпис
арх. Юлия Н. Железова	Ръководител екип	
арх. Живко С. Железов	Урбанист	
Георги С. Янев	ГИС	
гл. ас. д-р Ана Ж. Господинова	Икономика	
ас. Деница П. Йорданова	Социолог	
инж. Петър Г. Манолов	Трансп. Инфраструктура	
инж. Ангелина Н. Вълчева	Водоснаб. и Канализация	
инж. Иван А. Иванов	Електро	
инж. Йовелина Д. Цонева	Телекомуникации	
Р-л ЕО Крассимир Киров	Биологически науки	
ланд. арх. Желка Георгиева	Зелена система	
Светла Лилиева	Земни науки, геология	

Координатна система
БГС 2005

