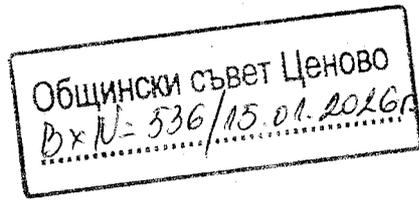




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Изх. № 001/15.01.2026 година



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С. ЦЕНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от д-р Петър Георгиев Петров
Кмет на Община Ценово

Относно: Допълнение на Решение № 249 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 41 от 29.12.2025 г.,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Ценово е получено писмо с Вх. № 94/09.01.2026 г. от Драгомир Драганов – Областен управител на област Русе, с препоръки за допълнение на текста на Решение № 249 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 41 от 29.12.2025 г. С това решение, Общински съвет Ценово, дава съгласие за прекратяване на договор за аренда на земеделска земя и сключване на нов договор с ЗП В С със срок от 10/десет/ години. Необходимо е да се допълни императивната норма на чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Воден от горното и на основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 и т. 8, и ал.2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 и чл 52, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 5 и т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация на Община Ценово, Общински съвет – Ценово, област Русе

РЕШИ:

1. Изменя частично свое Решение № 249 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 41 от 29.12.2025 г., в частта на диспозитива на Решението, като добавя нова точка:

т. 6. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация определя 30 % от постъпленията да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

2. В останалата си част Решение № 249 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 41 от 29.12.2025 г. остава непроменено.

3. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 249 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 41 от 29.12.2025 г.

4. Дава съгласие Кмета на община Ценово да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

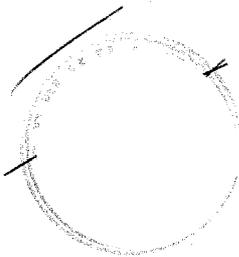
Приложения:

1. Писмо с Вх. № 94 от 09.01.2026 г.

С уважение :

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

Кмет на Община Ценово



Регистрационен номер и дата
8X0/94/09.01.2026 г.
Срок на валидност



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

№ 08-04-42
09.01.2026 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ЦЕНОВО

ДО
Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО

Относно: установен пропуск в решение № 249 по Протокол № 41 от проведено заседание на 29.12.2025 г. на Общински съвет Ценово, обл. Русе.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**

С настоящото писмо Ви уведомявам, че при извършена в Областна администрация – Русе проверка за законосъобразност на приетите актове по Протокол №41 от 29.12.2025 год. на Общински съвет Ценово е установен пропуск, а именно:

В Решение № 249 е допуснат пропуск, изразяващ се в непосочване на императивната норма на чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), въведена с ДВ, бр. 107/18.12.2020 г.

Разпоредбата изисква при управление и разпореждане с общинско имущество, намиращо се в населени места извън общинския център (с изключение на приватизация), да се определя процент не по-малък от 30 на сто от получените средства за дейности от местно значение в съответното населено място.

В конкретния случай предмет на разглеждане е населеното място село Долна Студена, което се намира на територията на община Ценово, област Русе.

В този смисъл Общинският съвет, при упражняване на правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, следва да гарантира, че всички одобрявани сделки съдържат изискването за заделяне на посочения процент средства, както и да осъществява контрол

върху тяхното разходване чрез правомощията си по приемане, актуализиране и отчет на общинския бюджет.

Предвид изложеното, както и имайки предвид, че настоящото решение предоставя съгласие за сключване на договор за аренда с дългосрочен срок, препоръчвам Решение № 249 прието по Протокол № 41/29.12.2025 год. да бъде допълнено с позоваване на императивната норма на чл. 52, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С уважение,

Възстановим подпис

X **ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАН ДОКУМЕНТ**

Драгомир Драганов
Областен управител на област Русе
Подписано от: Dragomir Damyanov Dragarov