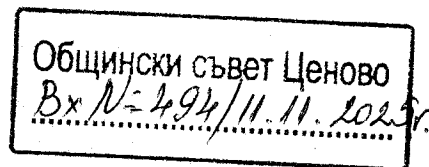




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Изх. 091
11.11.2025г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО
с. ЦЕНОВО, обл. РУСЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

д-р Петър Георгиев Петров – Кмет на Община Ценово

Относно: Обсъждане и приемане на решение за делба на УПИ I-513 в кв. 81, ул. „Възраждане“, с. Новград, общ. Ценово, обл. Русе

Уважаеми общински съветници,

Във връзка с постъпило писмо от „Агрола Екоинвест“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Новград, ул. „Възраждане“ № 1, представлявано от управителя Илиан Гочев, с което дружеството заявява инвестиционно намерение за разширяване на дейността си чрез изграждане на ремонтна база и база за съхранение на машинния парк, се предлага разделяне на УПИ I-513 „Стадион“, кв. 81 по регулационния план на с. Новград.

Съгласно изготвената мотивирана обосновка и проект за изменение на ПУП – ИПР, предвижда се разделяне на УПИ I-513 „Стадион“ на два нови урегулирани поземлени имота, както следва:

УПИ I-513 „Стадион“ – с площ 43 651 кв.м.

УПИ IV-522 „Стадион“ – с площ 13 106 кв.м.

Разделянето не променя уличната регулация и границите със съседните имоти.

Обосновка:

Част от територията на УПИ I-513 представлява необлагородена площ, която не се използва за спортни или обществени цели, обрасла е с храстовидна и дървесна растителност и няма функционално значение за съществуващия стадион. С оглед на това, и с цел оптимално използване на общинските имоти и развитие на местната икономика, се предлага отделянето на тази неизползваема част.

След разделянето на имота ще бъде инициирана последваща процедура по изменение на Общия устройствен план (ОУП) на общината, с цел привеждане на предназначението на новообразувания имот в съответствие с предстоящите инвестиционни намерения.

Предлагам на Общински съвет – Ценово следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, и чл. 134, ал. 2, т. 1 и чл.135а, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет – Ценово:

1. Дава съгласие за разделяне на УПИ I-513 „Стадион“, кв. 81, ул. „Възраждане“, с. Новград, общ. Ценово, на два нови урегулирани поземлени имота, както следва:

УПИ I-513 „Стадион“, кв. 81 – площ 43 651 кв. м.;

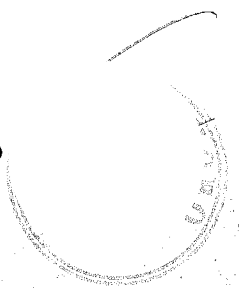
УПИ IV-522 „Стадион“, кв. 81 – площ 13 106 кв. м.

2. Възлага на Кмета на Община Ценово да предприеме необходимите действия за одобряване на проекта за изменение на ПУП – ИПР и последващо инициране на процедура по изменение на ОУП на общината.

Приложения: ПУП – ИПР на УПИ I-513, кв. 81, с. Новград, Писмо от „Агрола Екоинвест“ ЕООД; Акт за общинска собственост.

Вносител:

д-р Петър Петров
Кмет на Община Ценово



ОБЕКТ: ПУП - ИПР на УПИ I -513 Стадион, кв. 81, ул. " Възраждане ", с. Новград, общ.
Ценово
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ЦЕНОВО
ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩО ЗА ОБЕКТА

Бъдещите инвестиционни намерения на Възложителя са с настоящият ПУП да се измени плана за регулация, като от УПИ I -513 Стадион, кв. 81 се обособят два нови урегулирани поземлени имота - УПИ I -513 Стадион и УПИ IV-522 Стадион, кв.81. Регулационните им граници със съседните УПИ и одобрената улична регулация се запазват.

II. ВОДОСНАБДЯВАНЕ

УПИ I -513 Стадион е водоснабден чрез съществуващо СВО ф25мм от уличен водопровод ф60мм по прилежащата североизточна улица. В имота има изградена съществуваща водомерна шахта, с монтиран в нея индивидуален водомерен възел с водомер, за който Възложителят има открита партида към оператора "В и К" ООД гр. Русе.

Съгласно предварителното проучване от "В и К" ООД гр. Русе новият УПИ IV-522 Стадион може да се водоснабди от уличен водопровод ф60 по прилежащата североизточна улица. За целта ще се изгради сградно водопроводно отклонение от ПЕВП тръби. В имота на до 2,00м от уличната регулация ще се изгради водомерна шахта, в която ще се монтира индивидуален водомерен възел.

III. КАНАЛИЗАЦИЯ

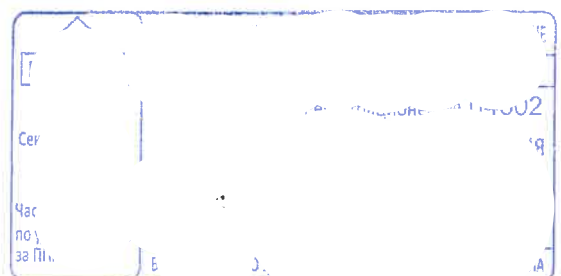
В района на инвестиционното предложение "В и К" ООД гр. Русе не експлоатира канализационна мрежа.

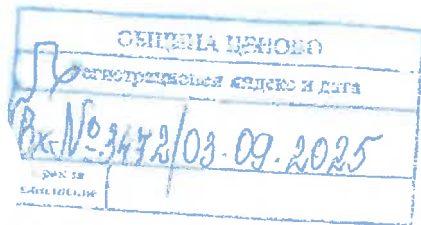
Битово-фекалните отпадъчни води от двата имота ще заустят във водоплътни изгребни ями, като в УПИ I -513 Стадион има съществуваща водоплътна изгребна яма, а в УПИ IV-522 Стадион е предвидено да се изгради нова.

Дъждовните води от имотите ще се отведат съгласно вертикалната планировка.

Имотите е възможно да бъдат захранени с питейна вода и отводнени във водоплътни изгребни ями.

октомври, 2025 год.
гр. Русе





До:
Община Ценово
ул. "Цар Освободител" 66
7139, с. Ценово
тел. +359 812 225 10

ИзхК-EDN - 5247 108 09.2025 г.

Относно: Съгласуване на проект за ПУП-ИПР

На 26.08.2025 г. в „Електроразпределение Север“ АД е получено искане с Ваш изх. № 1432/26.08.2025 г. и наш вх. № 7340426/26.08.2025 г. за съгласуване на проект за ПУП-ИПР на УПИ I-513 отреден „за стадион“, кв. 81 по плана на с. Новград, Община Ценово, Обл. Русе на основание чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ.

Съгласно техническото задание се предвижда разделяне на УПИ I-513 на две нови УПИ I-521 и УПИ IV-522, като не се променя уличната регулация, както и регулационните линии със съседите.

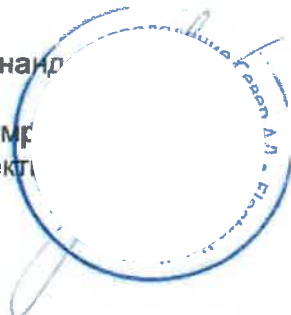
През новообособения УПИ I-521 преминава ВЕЛ 20kV „Новград“ и въздушна мрежа НН захранена от СТП Т-9 Новград, описаните съоръжения са собственост на „Електроразпределение Север“ АД.

На основание чл. 128а, ал. 1 от ЗУТ, „Електроразпределение Север“ АД съгласува проект за ПУП-ИПР на УПИ I-513 отреден „за стадион“, кв. 81 по плана на с. Новград, Община Ценово, Обл. Русе.

За изготвяне на план-схеми съгласно условията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за свързване на имотите към необходимите за функционирането им комуникации се изисква предоставяне на данни и предписания от страна на „Електроразпределение Север“ АД. Същите ще бъдат предоставени след заявяване на необходимата мощност за имотите в удобен Център за обслужване на клиенти на „Електроразпределение Север“ АД.

С уважение,

Фердинанд Фердинанд
началник отдел
„Документация на мр
инвестиции и проект



Румен Линов
специалист
„Документация на мрежата“

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПУП - ИПР на УПИ I-513 Стадион, кв. 81, ул. "Възраждане",
с. Новград, община Ценово

Възложител: Община Ценово
ЕЛ. СХЕМА

Настоящият проект е изготвен на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 и по чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ и мотивирана обосновка за проектиране, касаеща изработването на ПУП - ИПР на УПИ I - 513 Стадион, кв. 81, ул. "Възраждане", с. Новград. Цел на разработката е същият да се раздели на два урегулирани поземлени имота, съответно УПИ – I-513 Стадион и УПИ IV-522 Стадион, кв. 81, като регулационните линии със съседните урегулирани поземлени имоти, както и уличната регулация се запазват.

В района има изградена електроразпределителна мрежа ниско напрежение, собственост на ЕРП "Север".

Новообособеният УПИ I-513 Стадион е електрозахранен от електромерно табло, монтирано на последния стълб от съществуващото за целта електропроводно отклонение на преминаващата през имота въздушна мрежа ниско напрежение, захранена от СТП Т-9 Новград. Освен мрежа НН, през имота преминава и въздушна електропроводна линия 20 kV "Новград", като и за двете линии са осигурени съответните сервитути.

Новообособеният УПИ IV-522 може да бъде електрозахранен чрез монтаж на електромерно табло със съответната комутационна апаратура, монтирано на стълб с приблизителни координати 43.601134, 25.589621, от преминаващата през УПИ I-513 и в близост до УПИ IV-522 въздушна линия НН и захранено от същата. От електромерното табло, по подходящ начин, ще бъде захранен имота.

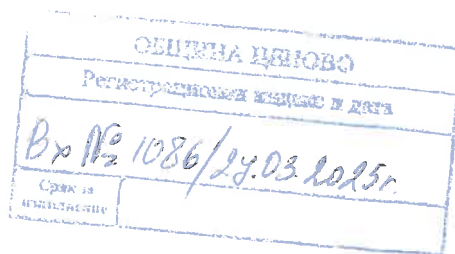
След влизане в сила на ИПР, за осъществяване на бъдещи инвестиционни намерения, ще се уточнят точните параметри на необходимото електрозахранване и ще се подадат необходимите документи към Електроразпределение Север, за указване на конкретните технически условия за присъединяване.

Приложение: 1. Писмо изх. № K-EDN-5247/02.09.2025 г.



Възложител: ...
/Община Ценово/

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ЦЕНОВО
ОБЛАСТ РУСЕ



ПИСМО

ОТ
АГРОЛА ЕКОИНВЕСТ ЕООД
ЕИК
седалище в с. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО
УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 1
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
ИЛИАН ГОЧЕВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Фирма Агрола Екоинвест ЕООД е основана през 2011 год. През дългата си история дружеството е допринесло много за благо на Община Ценово, в частност с. Новград, а именно:

Дружеството е регистрирано с голям уставен капитал сума в размер на 505000 лева, което изначало е доказателство за стабилност, коректност, респект и гаранция за изпълнение на всички поети ангажименти и инвестиции.

През 2017 год. ние инвестирахме в закупуването на земя ведно с производствени помещения в с.Новград, цялото с площ от 7 170,00 кв.м. Една година по-късно „Агрола Екоинвест“ направи голямо капиталовложение за изграждане на нова, технологично-производствена база – Предприятие за преработка на плодове в това число съвременна изискваща се по всички законови норми собствена локална пречиствателна станция за промишлени и битово фекални отпадъчни води. Проектът е доизграден с финансовата помощ на ДФЗ към Министерство на земеделието и храните, общо инвестиция включително собствени средства, сума в размер на 8 953 889.05 лева. Модерната производствена база в с. Новград, Община Ценово е с площ от 3800 кв.м. и преработвателен капацитет от 1000 тона замразен продукт. Предприятието притежава най-съвременна техника за преработка и замразяване на плодове. Разполага с машини за измиване, подсушаване, отделяне на костилки и прецизно калибриране на плодовете. В производството се използва най-съвременната технология чрез флуидизация. Благодарение на IQF (Individual Quick Freeze) тунел, плодовете се замразяват шоково до -45°C. За да гарантира производството са инсталирани два генератора за поддържане на непрекъснат режим на работа на всички машини и оборудване. Нашата продукция е подкрепена със сертификати за биологично отглеждане и производство. В тази връзка неколkokратно сме участвали и в международното изложение за биохрани „БИОФАХ“ в гр. Нюрнберг, Германия.

Паралелно с горепосочената инвестиция „Агрола Екоинвест“ ЕООД влага голям брой средства за изграждане на собствени градини от над 4000 дка, представляващи трайни насаждения от сливи, кайсии, вишни и лешници. Фирмата отглежда своите градини като биологично земеделско стопанство. Нашето 100% натурално производство, позволява запазване на вкуса и аромата на плодовете.. Получените добиви влизат веднага за обработка

във фабриката. Така създадохме един затворен цикъл на производство, което много малко предприятия в Българи могат да си позволят. Отглеждаме плодовете с много любов и грижа, а отдалечеността от първокласни пътища и липсата на промишлени производства в района е едно от основните условия да произвеждаме екологично чисти плодове с отлични вкусови качества. За гарантиране високо качество на продукцията, целогодишно се извършват изследвания на водите и почвата в овощните градини. Осъществява се постоянен и стриктен контрол на използваните, щадящи насажденията, препарати.

И всичко това постигнахме с подкрепата на Община Ценово и местното население, на което подсигурихме нови, сигурни работни места, които са обезпечени с всички законови норми. Средно списъчния състав на работниците е 36 от Новград, Долна Студена, Караманово. Ежегодно в сезонната работа наемаме с еднократни договори по регламент на Инспекцията по труда, около 50 работника от цялата община на Ценово.

В допълнение на всичките капиталовложения /за няколко милиона лева/ „Агрола Екоинвест“ участва и инвестира непрекъснато в нови проекти, като: изграждане на автоматизирани системи за напояване и торене на стойност 1 942 237,07 лева; монтаж на покривна автономна фотоволтаична инсталация с мощност 399,6кВт предназначена за производство на ел. енергия на стойност 2 894 891,00 лева; , която вече функционира, закупихме и немалко селско стопанска техника за обработка на градините.

Закупихме иновативни машини включващи два нови хладилни микробуса, и иновативни автоматизирани машини на стойност 554 740,00 лева; „Инвестиции в технологична и екологична модернизация“ – самоходна нова професионална машина за бране на меки и костилкови плодове, нов колесен мини челен товарач включително и нов прикачен инвентар към тях на стойност 999 395,00 лева. Успешно изпълняваме проекта „Модернизация и автоматизация на предприятие за преработка на плодове в с. Новград“ на стойност 2 893 713.00 лева. До момента инвестициите ни в района възлизат на над 18 000 000 лева.

С извършване на инвестициите ще се подобри и повиши автоматизацията на процесите, като по този начин ще се повиши качеството на продукцията и ще се оптимизира производствения процес. Ще се подобри качеството, хигиената и загубите на земеделска продукция..

Като дългогодишни партньори считаме, че имаме Вашето благоразположение и разбиране да продължим да работим неуморно и всеотдайно и за напред. И всичко това за благо на жителите на Община Ценово.

Предвид горното моля, за Вашето решение, Община Ценово да ни продаде земя, УПИ, в съседство на нашата фабрика в с. Новград по ул. Възраждане №1, в която да направим нови инвестиции за изграждане на ремонтна база и база за съхранение на машинния парк , с което да допълним нашата дейност, и развитието на Община Ценово с разкриване на нови работни места.

с.Новград,
27.03.2025 г.

С уважение:

/Управител: Илиан Гочев/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р Петър Петров
(име и фамилия)

ОБЛАСТ: Русе

Вписване по ЗСДВ
Служба по вписванията

Служба по вписванията гр. Бяла	
Вземане на данък	1456 / 27-180
Служба по вписванията: том	13 / дело № 2363 / 20 г.
Партидна книга: том	стр. 1453
Имотна партида	ДВР 1453
Д.Т.	кв. № 20 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
.....
(име и фамилия)

АКТ № 3173
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър ;
Досие: 3173;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.10.2022г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал 2 от Закона за общинската собственост чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС и скица № 350/18.10.2022г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 57200 кв.м. (петдесет и седем хиляди и двеста кв.м.) УПИ I-513 (едно римско, петстотин и тринадесет арабско) в квартал 81 (осемдесет и първи), отреден "За стадион" с построената масивна едноетажна сграда - съблекалня, със застроена площ 124 (сто двадесет и четири) квадратни метра, построена през 1965 г.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Новград кв 81, УПИ I-513, последно изменение на регулационния план, засягащо имота е одобрено със Заповед № РД-11-127/29.08.2022г. на Кмета на Община Ценово, Улица "Възраждане", № 1,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север - ул. "Иван Вазов" Изток - улица "Възраждане" Югоизток - УПИ III-512 и УПИ II Юг - улица Запад - улица
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	2825.10 (две хиляди осемстотин двадесет и пет лева и десет стотинки) лв. - сграда 104332.80 (сто и четири хиляди триста тридесет и два лева и осемдесет стотинки) лв. - земя

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

№ 75/ 12.03.2001, АПОС

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал. 5 от Закона за общинската собственост

Кмет на община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Игнатова Начева

.....
Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



"ПОПОЛУС" ЕООД гр. Русе

ж.к. "Изток", бл. "Ела", вх. 6, ет. 7, ап. 27 тел. 0888 781 465, e-mail: popolus@mail.bg

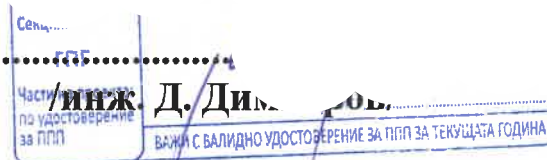
1

**ОБЕКТ: ПУП - ИПР на УПИ I -513 Стадион, кв. 81,
ул. " Възраждане ", с. Новград, общ. Ценово**

ЧАСТ : Геодезия – Изменение на план за регулация

ФАЗА: ПУП-Окончателен проект 135а от ЗУТ

Проектант :



Възложител :

Община Ценово

Р-л фирма:.....



С. Стоянов/

Проектирано 2025 г.
гр. Русе



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04484

Важи за 2025 година

ИНЖ. ДЕЯН ВЕЛИКОВ ДИМИТРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ
ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Русе

Председател на КР

инж. Р. Василев

инж. Е. Богданова

Председател на УС на КИИП

MARIN GERGOV
MARINOV
Sofia
12.12.2024 14:47:49

МОТИВИРАНА ОБОСНОВКА

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ по чл. 135а, ал. 1 и ал.3 от ЗУТ на Обект: ПУП - ИПР на УПИ I -513 Стадион, кв. 81, ул. " Възраждане ", с. Новград, общ. Ценово

от
Община Ценово

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е да се изработи проект за обект: ПУП - ИПР на УПИ I -513 Стадион, кв. 81, ул. " Възраждане ", с. Новград, общ. Ценово, УПИ I да се раздели на две нови УПИ.

II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

На основание чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ и по чл.135а, ал. 1 да се измени УПИ I -513 Стадион, кв. 81, като се раздели на два урегулирани поземлени имота, съответно: УПИ I - 513 Стадион и УПИ IV-522 Стадион, кв.81.

Като не се предвижда изменение на уличната регулация, както и регулационните линии със съседите, с които граничат новите два УПИ.

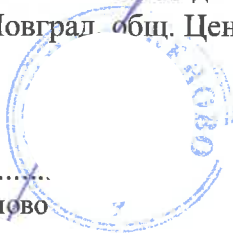
III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформянето на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

Проектирането на ПУП да се извърши върху данни от действащия регулационен план за кв. 81, с. Новград, общ. Ценово

Изготвил:

1.
Община Ценово





"ПОПОЛУС" ЕООД гр. Русе

ж.к. "Изток", бл. "Ела", вх. 6, ет. 7, ап. 27 тел. 0888 781 465, e-mail: popolus@mail.bg

Обект: ПУП - ИПР на УПИ I -513 Стадион, кв. 81, ул. " Възраждане ", с. Новград, общ. Ценово

Част: Геодезия – Изменение на план за регулация

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ОБЩА ЧАСТ:

Настоящият проект се разработва по искане на Община Ценово, на база следните изходни материали:

- Скици от кадастралния и регулационен план на с. Нов град в М 1:1000, издадена от община Ценово;
- Мотивирана обосновка
- Акт за общинска собственостна недвижим имот
- Скици от Община Ценово

2. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ -/ Чертеж 1 в м 1:1000/:

Проектът предвижда на основание чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ и 135а, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ - да се измени УПИ I -513 Стадион, кв. 81, ул. " Възраждане ", с. Новград, общ. Ценово.

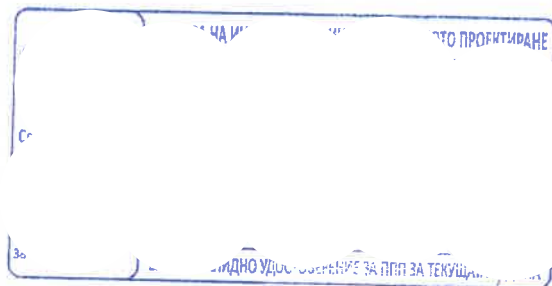
Изменението предвижда разделяне на УПИ I -513 Стадион, кв. 81 на два урегулирани имота, съответно УПИ I -513 Стадион и УПИ IV-522 Стадион, кв.81, по искане на общината, като регулационните линии със съседните урегулирани поземлени имоти, както и уличната регулация се запазват.

4. КОРДИНАТЕН РЕГИСТЪР - / Чертеж 2 в м 1:1000/: На копие от регулационния план са посочени координатите Х и У на новообразуваните урегулирани поземлени имоти.

След промяната новообразуваните УПИ стават с площ, съответно:

- УПИ I -513 Стадион е с **площ 43651 кв.м.**

- УПИ IV-522 Стадион е с **площ 13106 кв.м.**





IV
522 Стадион
522
13106м2

СВО ПЕВП

водомерна шахта
водомерен възел
водопътна
изгревна яма

същ. СВО ф25мм

същ. водомерна шахта
същ. водомерен възел

същ. водопътна
изгревна яма

Възложител:.....
/Община

513 Стадион
513 Стадион
513

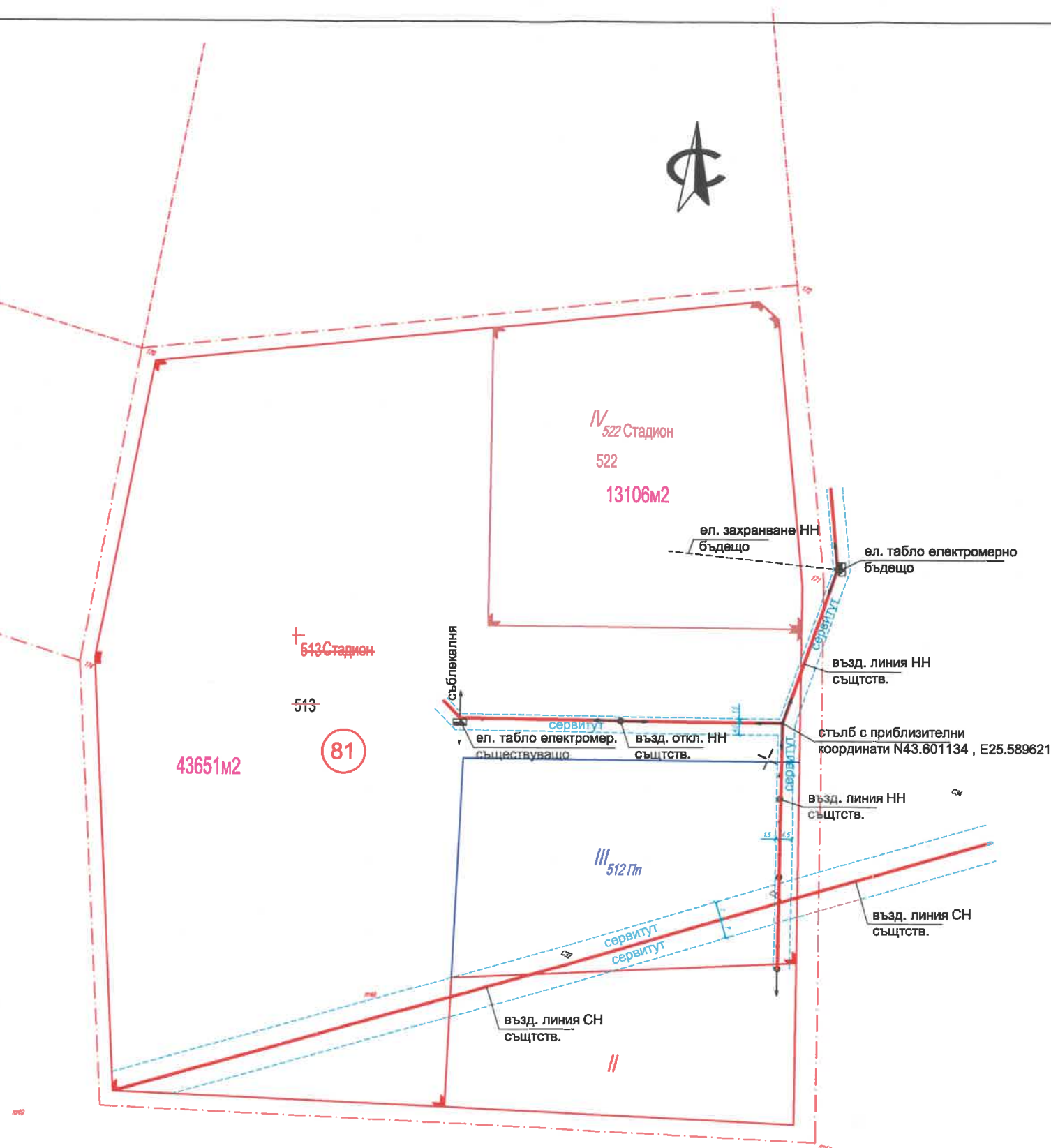
43651м2

81

СХЕМА ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ В И К ЕТ "НЕЛСОН" - ГР. РУСЕ

ОБЕКТ: ПУП - ИПР на УПИ I - 513 Стадион, кв. 81,
ул. "Възраждане", с. Новград, общ. Ценово

ПРОЕКТАНТ:	В и К	инж. А. НИКОЛОВА	част: В и К
СЪГЛАСУВАЛИ:	АРХ	инж. Д. ДИМИТ	фаза: ПУП
	ЕЛ.		М 1:1000
Р-Л ФИРМА:		КР. СТОЯНОВ	чертеж №
			2025г.



В района има изградена електроразпределителна мрежа ниско напрежение, собственост на ЕРП "Север".

Новообособеният УПИ I-513 Стадион е електрозахранен от електромерно табло, монтирано на последния стълб от съществуващото за целта електропроводно отклонение на преминаващата през имота въздушна мрежа ниско напрежение, захранена от СТП Т-9 Новград. Освен мрежа НН, през имота преминава и въздушна електропроводна линия 20 kV "Новград", като и за двете линии са осигурени съответните сервитути.

Новообособеният УПИ IV-522 може да бъде електрозахранен чрез монтаж на електромерно табло със съответната комутационна апаратура, монтирано на стълб с приблизителни координати 43.601134, 25.589631, от преминаващата през УПИ I-513 и в близост до УПИ IV-522 въздушна линия НН и захранено от същата. От електромерното табло, по подходящ начин, ще бъде захранен имота.

Възложител:.....
/ Община Ценово /

ЕЛ. СХЕМА М 1:2000

ОБЕКТ: ПУП - ИПР
с. Новград

ПРОЕКТАНТ: ИИИ



ул. "Възраждане,"