



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Изх. 083
16.09.2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
с. ЦЕНОВО

Общински съвет Ценово
Вх. № 468/16.09.2025г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Ваня Игнатова

Зам.-Кмет „СХД“ на Община Ценово,

За Кмет на Община Ценово

Съгласно Заповед № 290/05.09.2025 г.

област Русе

Относно: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Ценово, в т. 1.3 Отдаване под аренда на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, общинският съвет приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, като в нея се отразяват имотите, които общината ще отдава под наем/аренда през съответната година. Община Ценово е собственик на следните поземлени имоти:

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.1 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка едно/, в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 3,000 /три декара/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061001 /нула шест едно нула нула едно/, при граници и съседи – 51977.14.118, 51977.21.67, 51977.61.2 и 51977.61.70

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.2 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка две/, в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 10,077 /десет декара и седемдесет и седем квадрата/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061002 /нула шест едно нула нула две/, при граници и съседи – 51977.61.70, 51977.21.67, 51977.61.3 и 51977.61.1

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.3 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка три/ в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 14,002 /четирнадесет декара и два квадрата/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061003 /нула шест едно нула нула три/, при граници и съседи – 51977.61.70, 51977.21.67, 51977.21.70 и 51977.61.2

С писмо с Вх. № 2479/27.06.2025 г. от „Агрола Екоинвест“ ЕООД, в качеството им на дългогодишен инвеститор на територията на общината, е заявено инвестиционно намерение за създаване на съвременна презентационна градина. В тази връзка е отправено искане за откриване на процедура за отдаване под аренда на земеделска земя за срок от 20 години за създаване и отглеждане на трайни насаждения.

Във връзка с горното, Ви предлагам да вземете решение за допълване на Годишната програма в т. 1.3 Отдаване под аренда на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения със следните имоти:

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.1 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка едно/, в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 3,000 /три декара/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061001 /нула шест едно нула нула едно/, при граници и съседи – 51977.14.118, 51977.21.67, 51977.61.2 и 51977.61.70

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.2 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка две/, в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 10,077 /десет декара и седемдесет и седем квадрата/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061002 /нула шест едно нула нула две/, при граници и съседи – 51977.61.70, 51977.21.67, 51977.61.3 и 51977.61.1

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.3 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка три/ в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 14,002 /четирнадесет декара и два квадрата/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061003 /нула шест едно нула нула три/, при граници и съседи – 51977.61.70, 51977.21.67, 51977.21.70 и 51977.61.2

Чл. 4, ал. 1 от Закона за арендата в земеделието, ни позволява минималният срок на договора за аренда да е 5 /пет/ стопански години, за което Ви предлагам да вземете решение, да се открие тръжна процедура за отдаване под аренда на земеделска земя за създаване и отглеждане на трайни насаждения на територията на Община Ценово, за срок от 20 /двадесет/ години.

Воден от горното и на основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам на уважавания Общински съвет, следния проект за

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Ценово

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за периода 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г., приета с Решение № 138 на Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол № 25/29.01.2025 г., в точка т. 1.3 Отдаване под аренда на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения със следните имоти:

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.1 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка едно/, в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 3,000 /три декара/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061001 /нула шест едно нула нула едно/, при граници и съседи – 51977.14.118, 51977.21.67, 51977.61.2 и 51977.61.70

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.2 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка две/, в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 10,077 /десет декара и седемдесет и седем квадрата/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061002 /нула шест едно нула нула две/, при граници и съседи – 51977.61.70, 51977.21.67, 51977.61.3 и 51977.61.1

- поземлен имот с идентификатор 51977.61.3 /пет едно девет седем седем точка шест едно точка три/ в землището на село Новград, община Ценово, област Русе, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, одобрени със Заповед РД-18-553/14.08.2019 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с площ от 14,002 /четиринадесет декара и два квадрата/ дка, категория на земята – 3 /три/, НТП: Друг вид нива, местност: „Тънкя път“, номер по предходен план: 061003 /нула шест едно нула нула три/, при граници и съседи – 51977.61.70, 51977.21.67, 51977.21.70 и 51977.61.2

2. Дава съгласие да се открие тръжна процедура за отдаване под аренда на земеделски земи за създаване и отглеждане на трайни насаждения за срок от 20 години.

3. Възлага на кмета на Община Ценово да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

Приложение:

1. Скици на имотите
2. Актове за частна общинска собственост

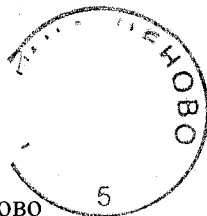
С уважение:

ВАНЯ ИГНАТОВА

Зам.-Кмет „СХД“ на Община Ценово

За Кмет на Община Ценово

Съгласно Заповед № 290/05.09.2025 г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗОС
Служба по вписванията гр. Бяла
Вписванията: 852 / 22-03-2024 г.
Акту № 91 том 3 / дело № 488 / 20 г.
Партидна книга: том 888 852
Имотна партида
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
Съдия по вписванията

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р Петър Петров
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
.....
(име и фамилия)

АКТ № 3493
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 3493;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.03.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 56, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗОС и скица № 15-189865- 25.02.2024г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 3000 кв.м. (три хиляди кв.м.) с идентификатор № 51977.61.1 (пет, едно, девет, седем, седем, точка, шест, едно, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, трайно предназначение на територията - Зеделска; начин на трайно ползване - ДРУГ ВИД НИВА, категория на земята - трета;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Новград Поземлен имот с идентификатор № 51977.61.1, местност ТЪНКИЯ ПЪТ по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18- 553/14.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК, (номер от предходен план: 061001),
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	51977.14.118, 51977.61.70, 51977.61.2, 51977.21.67
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	463.10 (четиристотин шестдесет и три лева и десет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

МАКЕДОНСКО ПОЛИЦИЈСКО СРЕДСТВО	
07	1
07	07.08.2008
ПОЛИЦИЈСКА СТАНЦИЈА	

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

№ 1080/ 14.08.2008, АЧОС

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС
Кмет на община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
Силвия Игнатова Начева

.....
Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

УТВЪРЖДАВАМ: ..
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р Петър Петров
(име и фамилия)

ОБЛАСТ: Русе Служба по вписванията гр. Бяла

Вписване по ЗСДВЗ том 3 / дело № 491 / 20 г.
Служба по вписванията:

Периодична книга: том 155 стр. 1

Имотна партида

Д.Т.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАН

.....
(име и фамилия)

АКТ № 3494
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 3494;



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.03.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 56, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗОС и скица № 15-189867- 25.02.2024г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 10077 кв.м. (десет хиляди и седемдесет и седем кв.м.) с идентификатор № 51977.61.2 (пет, едно, девет, седем, седем, точка, шест, едно, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, трайно предназначение на територията - Земеделска; начин на трайно ползване - ДРУГ ВИД НИВА, категория на земята - трета;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Новград Поземлен имот с идентификатор № 51977.61.2, местност ТЪНКИЯ ПЪТ по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18- 553/14.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК, (номер от предходен план: 061002),
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	51977.61.70, 51977.21.67, 51977.61.3, 51977.61.1
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1555.40 (хиляда петстотин петдесет и пет лева и четиридесет стотинки)лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 1081/ 14.08.2008, АЧОС
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Игнатова Начева	
..... Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)



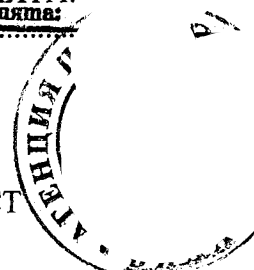
КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р Петър Петров
(име и фамилия)

Служба по вписванията гр. Бяла	
Вписване по ЗСДПВ	856
Вл. рег. №	122-030/2024 г.
Служба по вписванията	Акт № 95 том 3 / дело № 492/20 г.
Партидна книга: том	стр.
Имотна карта	856
Д.Т.	г. №
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:	
Служба по вписванията:	

.....
(име и фамилия)

АКТ № 3495
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 3495;



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.03.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 56, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗОС и скица №15-189869- 25.02.2024г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 14002 кв.м. (четиринадесет хиляди и два кв.м.) с идентификатор № 51977.61.3 (пет, едно, девет, седем, седем, точка, шест, едно, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Новград, трайно предназначение на територията - Земеделска; начин на трайно ползване - ДРУГ ВИД НИВА, категория на земята - трета;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Новград Поземлен имот с идентификатор № 51977.61.3, местност ТЪНКИЯ ПЪТ по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18- 553/14.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК, (номер от предходен план: 061003),
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	51977.61.70, 51977.21.67, 51977.21.70, 51977.61.2
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	2161.20 (две хиляди сто шестдесет и един лева и двадесет стотинки)лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	№ 1082/ 14.08.2008, АЧОС
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Игнатова Начева Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ЦЕНОВО
ОБЛАСТ РУСЕ

ОБЩИНА ЦЕНОВО	
Регистрационен номер и дата	
Вх № 2449/27.06.2025г.	
Справка	
Възстановка	

ПИСМО

ОТ
АГРОЛА ЕКОИНВЕСТ ЕООД
ЕИК 117595824
седалище в с. НОВГРАД, ОБЩИНА ЦЕНОВО
УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 1
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
ИЛИАН ГОЧЕВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Фирма Агрола Екоинвест ЕООД в качеството си на дългогодишен инвеститор и с оглед разширяване и модернизиране на производството, има намерение да създаде презентационни градини в най- съвременен вид. Планираме да създадем градини с трайни насаждения оборудвани иновативни системи за капково напояване и автоматизирано торене, сензори за почвена влажност, температура, рН и хранителни вещества, които предават данни в реално време към централна система за управление както и оборудвани със системи против градушки, поставяне на соларни панели за захранване на системите в градината. Желанието ни е да развиваме и модернизираме както нашето земеделие така и облика на цялата община. Идеята да изградим най- високо технологична градина с висок клас модерно оборудване отглеждани по биологичния метод, които да представят визията на Агрола Екоинвест ЕООД, към момента са съсредоточени в района на с. Новград. Подпомагани от близостта на собствената ни фабрика и с идеята да концентрираме производството и намалим разходите ни, които да използваме за по- големи инвестиции, бихме желали да участваме в тръжна процедура за отдаване под аренда за срок от 20 години на описаните в таблицата по-долу имоти за създаване и отглеждане красива, плодородна и иновативна градина с визия.

Имот №	Собственик	НТП	Площ
51977.18.35	Община Ценово	Лозе	0.500 дка
51977.18.39	Община Ценово	Лозе	0.500 дка
51977.18.68 ✓	Община Ценово	Лозе	0.250 дка
51977.18.88 ✓	Община Ценово	Лозе	0.249 дка
51977.18.93 ✓	Община Ценово	Лозе	0.250 дка
51977.18.105	Община Ценово	Лозе	0.250 дка
51977.18.106	Община Ценово	Лозе	0.250 дка
51977.18.120	Община Ценово	Лозе	0.499 дка
51977.18.127	Община Ценово	Лозе	0.501 дка
51977.18.148 ✓	Община Ценово	Лозе	0,300 дка
51977.61.1	Община Ценово	Друг Вид Нива	3.000 дка
51977.61.2	Община Ценово	Друг Вид Нива	10.077 дка
51977.61.3	Община Ценово	Друг Вид Нива	14.002 дка

Основните цели на проекта включват:

- Създаване на демонстрационни градини, които да служат като визитна картичка за визионерската идея на фирмата пред нашите доставчици и клиенти от цяла Европа
- Въвеждане на нови технологии и методи за отглеждане на трайни насаждения;
- Подобряване на екологичните условия и биоразнообразието в района;
- Стимулиране на местния туризъм и привличане на посетители от аграрния сектор в Община Ценово.

Вярваме, че този проект ще има значителен положителен ефект върху икономическото и социалното развитие на общината

с.Новград,
27.06.2025 г.

С уважение: 

/Управител: Илиан Гочев/



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1685286-09.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 51977.61.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Новград**, общ. **Ценово**, обл. **Русе**, одобрени със **Заповед №РД-18-553/14.08.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Новград**

Местност: **"ТЪНКИЯ ПЪТ"**

Площ: **3000 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

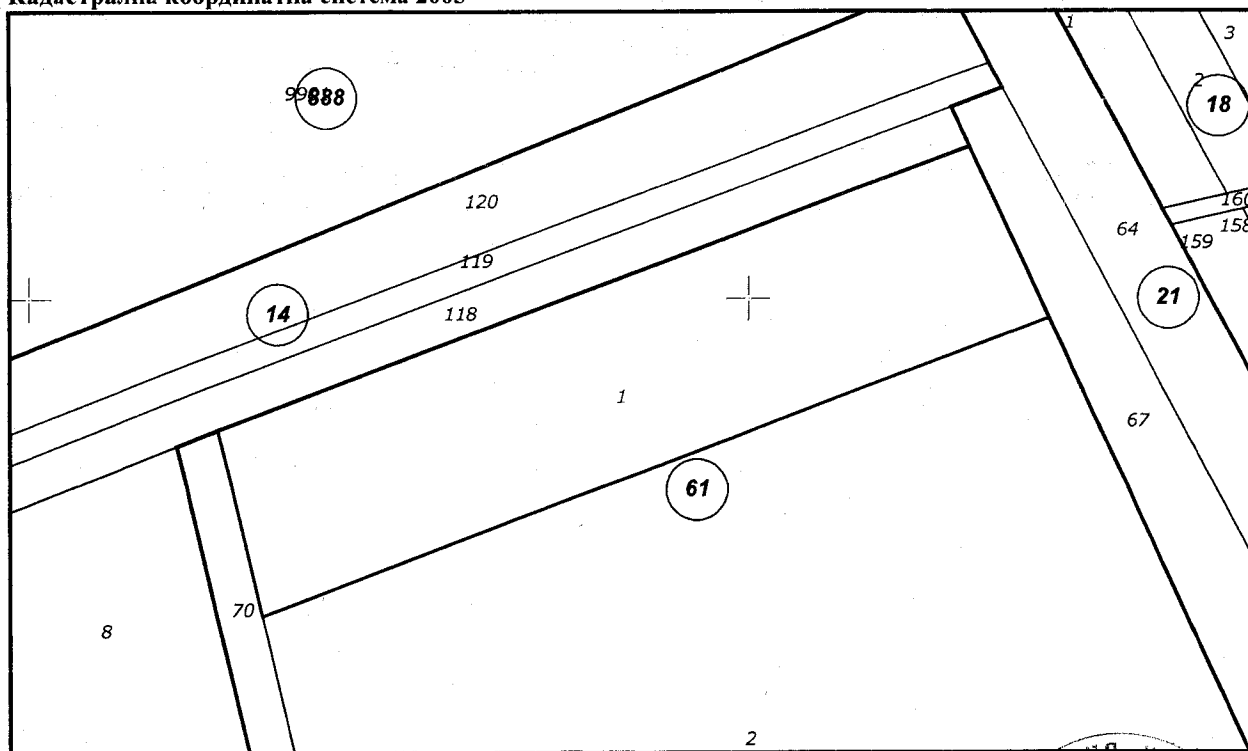
Начин на трайно ползване: **Друг вид нива**

Категория на земята при неполивни условия: **3**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **061001**

Кадастрална координатна система 2005

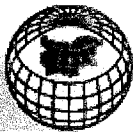


М 1 : 1000

Съсед: 51977.21.67, 51977.61.70, 51977.14.118, 51977.61.2

Скица №15-1685286-09.09.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-705756-09.09.2025 г.
Код за достъп: fba2a9976772

ВЪВЕДЕН С ЕЛЕКТР.	АНУ
Име и фамилия:	
Дата: 09.09.25	Подпис:



Собственици по данни от КРНИ:

....., **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 91, том 3, рег. 852 от 22.03.2024г., вписан в СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯТА БЯЛА

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

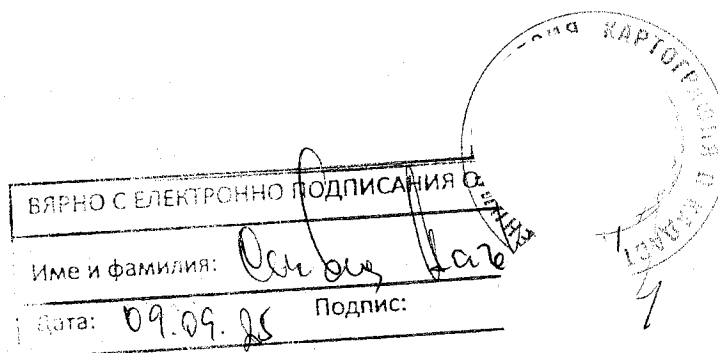
....., **"СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ" АД**

Аренда

срок 30.09.2025 г.

Договор за аренда на земеделска земя № 267, том 2, рег. 2153 от 22.07.2020г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА БЯЛА

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



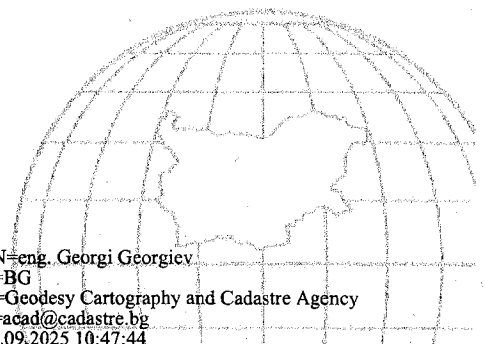
Скица №15-1685286-09.09.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-705756-09.09.2025 г.

Код за достъп: fba2a9976772

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
09.09.2025 10:47:44





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1682930-09.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51977.61.2**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Новград**, общ. **Ценово**, обл. **Русе**, одобрени със **Заповед №РД-18-553/14.08.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Новград**

Местност: **"ТЪНКИЯ ПЪТ"**

Площ: **10077 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

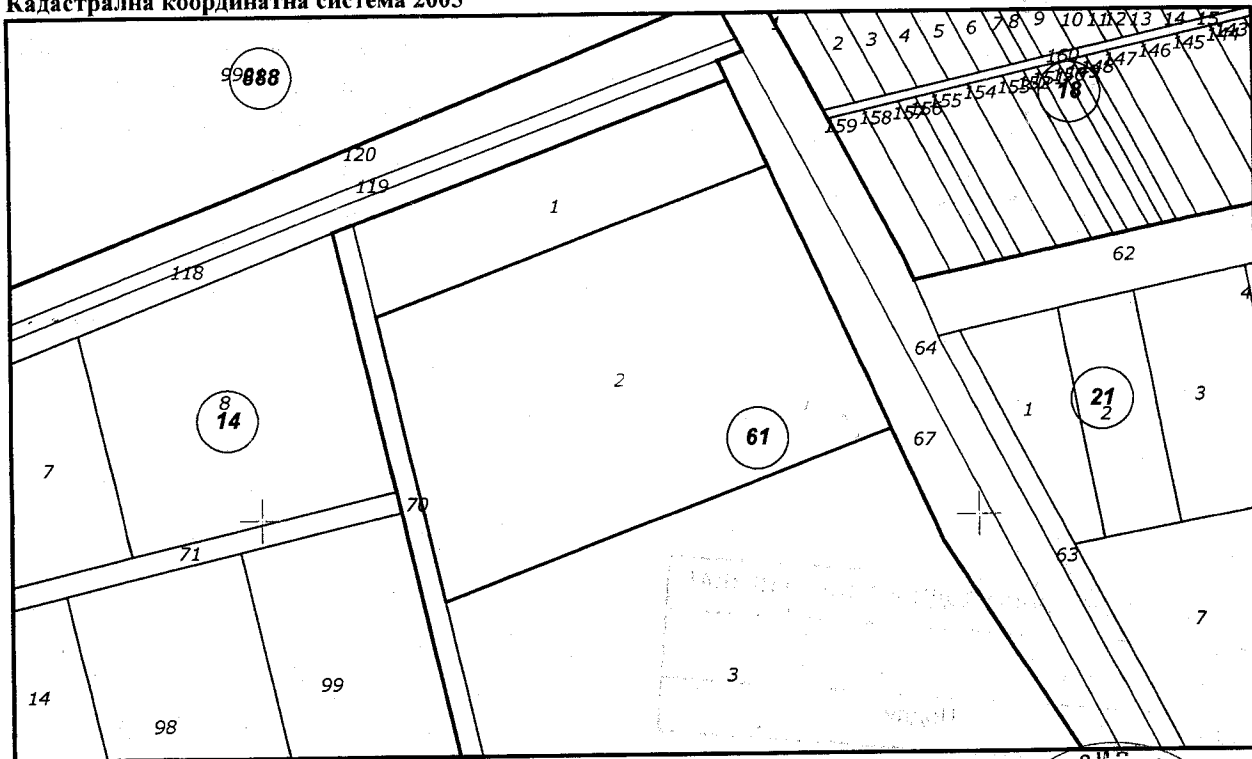
Начин на трайно ползване: **Друг вид нива**

Категория на земята при неполивни условия: **3**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **061002**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: **51977.21.67, 51977.61.70, 51977.61.1, 51977.61.3**

Скица №15-1682930-09.09.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-704984-09.09.2025 г.
Код за достъп: 160d526cf6a6

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ	
Име и фамилия:	<i>Светлана Николова</i>
Дата:	15.09.2025
Подпис:	



Собственици по данни от КРНИ:

....., **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 94, том 3, рег. 855 от 22.03.2024г., вписан в СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯТА БЯЛА

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

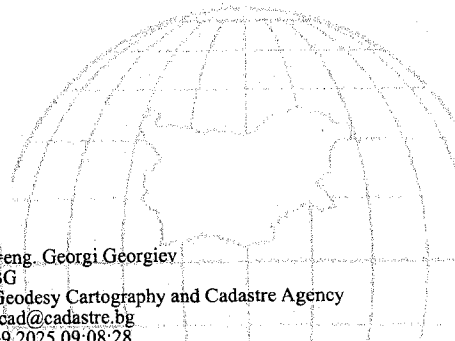
Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОР	
Име и фамилия:	<i>Georgi Georgiev</i>
Дата: 15.09.2025	Подпис:



Скица №15-1682930-09.09.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-704984-09.09.2025 г.
Код за достъп: 160d526cf6a6

eng. Georgi Georgiev
BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
09.09.2025 09:08:28





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1682931-09.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **51977.61.3**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Новград**, общ. **Ценово**, обл. **Русе**, одобрени със **Заповед №РД-18-553/14.08.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Новград**

Местност: **"ТЪНКИЯ ПЪТ"**

Площ: **14002 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

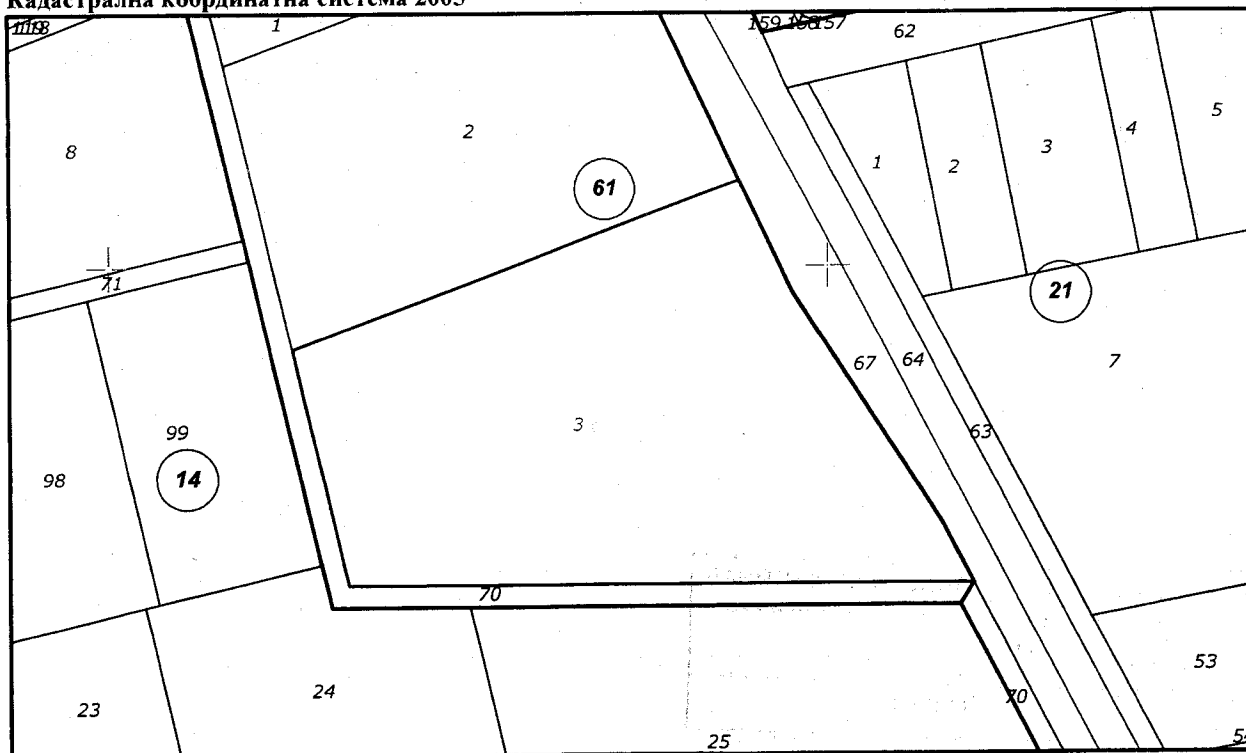
Начин на трайно ползване: **Друг вид нива**

Категория на земята при неполивни условия: **3**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **061003**

Кадастрална координатна система 2005

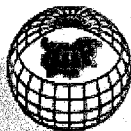


М 1 : 2000

Съседни: **51977.21.70, 51977.21.67, 51977.61.70, 51977.61.2**

Скица №15-1682931-09.09.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-704984-09.09.2025 г.
Код за достъп: **514f542b739e**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ	
Име и фамилия:	<i>Plevnits</i>
Дата:	15.09.25
Подпис:	



Собственици по данни от КРНИ:

....., **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 95, том 3, рег. 856 от 22.03.2024г., вписан в СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯТА БЯЛА

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

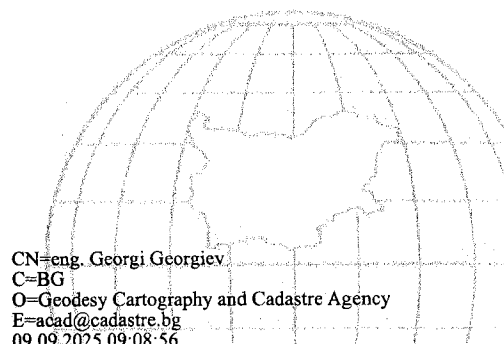
Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ	
Име и фамилия:	<i>Georgi Georgiev</i>
Дата: 15.09.25	Подпис:



Скица №15-1682931-09.09.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-704984-09.09.2025 г.
Код за достъп: 514f542b739c



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
09.09.2025 09:08:56