



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

№ 035/14.03.2025г.

Общински съвет Ценово
Вх/№ 357/14.03.2025г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЦЕНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ, КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО

Относно: Вземане на решение за закриване на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, считано от 01.08.2025 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През учебната 2024/2025 година в училищната мрежа в Община Ценово функционират четири основни училища – ОУ „Христо Ботев“ – с. Ценово, ОУ „Свети Климент Охридски“ – с. Долна Студена, ОУ „Христо Ботев“ – с. Караманово и ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград. В тях към 01.03.2025 г. се обучават общо 148 ученици. В училището в с. Ценово от I до VII клас се обучават 54 ученици, в училището в с. Долна Студена – 50 ученици, в училището в с. Караманово – 31 ученици и в училището в с. Новград – 13 ученици. В ОУ „Христо Ботев“ в с. Ценово се обучават учениците от селата Ценово, Пиперково и Белцов, а в ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, се обучават ученици от селата Новград, Кривина Беляново и Джулюница, като през учебната 2024/2025 година от с. Джулюница и с. Беляново няма ученици.

Разпределението на учениците в училищата по класове е следното:

УЧИЛИЩЕ	I клас	II клас	III клас	IV клас	I-IV	V клас	VI клас	VII клас	V-VII	Общ брой	Инд. форма	Самост. форма	Ресурсно подпом.	Целодн.
ОУ „Христо Ботев“ – с. Ценово	5	9	13	1	28	9	13	4	26	54	-	-	8	25
ОУ „Св. Климент Охридски“ – с. Долна Студена	2	3	13	11	29	7	6	8	21	50	-	5	-	25
ОУ „Христо Ботев“ – с. Караманово	11	4	4	3	22	3	3	3	9	31	-	-	-	-
ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград	1	2	3	3	9	1	2	1	4	13	-	-	-	-
ОБЩО:	19	18	33	18	88	20	24	16	60	148	-	5	8	50

Учениците от четирите училища на територията на Община Ценово са разпределени в общо 17 паралелки – 6 самостоятелни /от които 4 маломерни паралелки – с брой ученици под 10/ и 11 слети паралелки /от които 6 маломерни/:

- в ОУ „Христо Ботев“, с. Ценово – 3 самостоятелни /от които 1 маломерна/ и 2 слети паралелки, от които 1 маломерна;
- в ОУ „Свети Климент Охридски“ – 1 самостоятелна /маломерна/ и 3 слети паралелки;
- в ОУ „Христо Ботев“, с. Караманово – 1 самостоятелна маломерна и 3 слети паралелки, от които 2 маломерни;
- в ОУ „Алеко Константинов“, с. Новград – 1 самостоятелна маломерна и 3 слети маломерни паралелки.

В Община Ценово отрицателните демографски характеристики, миграцията на населението в трудоспособна възраст и ниската раждаемост водят до драстично намаляване броя на населението, респективно – броя на учениците, подлежащи на задължително обучение. Най-силно отражение тези фактори дават върху ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград. Към настоящия момент в ОУ „Алеко Константинов“ се обучават 13 ученици в дневна форма.

От учебната 2017/2018 година, с влизането в сила на ЗПУО, VIII клас премина от прогимназиалния етап на основното образование в I гимназиален етап на средното образование, което допълнително допринесе за намаляване броя на учениците.

Много голям е процентът на учениците, които са предпочели по една или друга причина да учат в гр. Свищов и гр. Бяла – 61 %, а това са 20 деца, с които общият брой на учениците от ОУ „Алеко Константинов“ би бил 33 за настоящата учебна година. Въпреки че в училището се обучават учениците от селата Новград, Кривина, Джулюница и Беляново, то е с най-малък брой ученици в общината.

За съжаление тенденцията през следващите три години е от с. Беляново няма да има ученици, от с. Кривина – 3 ученици, от с. Джулюница – 1 ученик.

За осъществяването на учебно-възпитателния процес в ОУ „Алеко Константинов“ е ангажиран общ персонал от 7,5 щата, от които – 6 педагогически, /в т.ч. 1 учител пенсионер на граждански договор/ и 1,5 непедагогически /0,5 щата – счетоводител и 1 щат хигиенист/.

Общата субсидия за делегираните от държавата дейности, както и разходите за делегираните от държавата дейности, са разчетени съгласно показателите, приети с Решение на Министерски съвет № 93 от 25.02.2025 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2025 г. и са предназначени за финансиране на разходи за персонал и издръжка.

Предварителните разчети за бюджетната 2025 г. при утвърдените до момента нормативи по горецитираните решения, извършени на база настоящия размер на фонд работна заплата на персонала в ОУ „Алеко Константинов“ и предвиден минимален размер на средства за издръжка, съобразен с отчетите за последните 5 години и настоящия ръст на инфлация, оформят недостиг, надхвърлящ прогнозното дофинансиране на маломерни и слети паралелки по реда на Наредбата за финансиране на институциите в предучилищното и училищното образование.

Според данните в Националната електронна информационна система за предучилищно и училищно образование (НЕИСПУО) в предходните три учебни години броят на паралелките и записаните ученици в ОУ „Алеко Константинов“ е следният:

ОУ „Алеко Константинов“	2021/2022 учебна год.	2022/2023 учебна год.	2023/2024 учебна год.
Брой паралелки	4	4	4
Брой ученици	15	17	14

Забележка: Преди промените в Закона за предучилищното и училищното образование през 2017 г., обучението за придобиване на основно образование се осъществява от I до VIII клас.

През учебната 2024/2025 година учениците от с. Новград са 12, а от с. Кривина е 1. Сформирани са следните паралелки:

ОУ „Алеко Константинов“								
Учебна година	I клас	II клас	III клас	IV клас	V клас	VI клас	VII клас	Общо
2024/2025	1	2	3	3	1	2	1	13

I – III клас (в I клас – 1 ученик; в III – 3 ученици)	4 ученици	слята маломерна паралелка
II – IV клас (във II клас – 2 ученици; в IV – 3 ученици)	5 ученици	слята маломерна паралелка
V – VI клас (в V клас – 1 ученик; в VI – 2 ученици)	3 ученици	слята маломерна паралелка
VII клас	1 ученик	самостоятелна маломерна паралелка

През следващите три учебни години прогнозният брой ученици е разпределен по паралелки, както следва:

Клас	Брой ученици през учебна 2025/2026 г.	Брой ученици през учебна 2026/2027 г.	Брой ученици през учебна 2027/2028 г.	Брой ученици през учебна 2028/2029 г.
I клас	2 /1 отложен/	6	3	1
II клас	1	2	6	3
III клас	1 /1 в Свищов/	1	2	6
IV клас	3	1	1	2
V клас	3	3	1	1
VI клас	1	3	3	1
VII клас	2	1	3	3
Общ брой ученици:	13	17	19	17

Забележка: описаните по-горе прогнозни данни, след проведени родителски срещи, са при хипотезата, че всички деца от четирите села – Новград, Кривина, Джулюница и Беляново, подлежащи на задължително училищно образование според чл. 8, ал. 2 и ал. 3 от ЗПУО, бъдат записани за придобиване на основна степен на образование в ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград.

Условията и редът за определяне броя на паралелките и групите, броя на учениците и на децата в тях, както и за организиране на индивидуално обучение на ученик от паралелка, са регламентирани с Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование, приета с ПМС № 219 от 05.09.2017 г.

Съгласно Приложение № 7 към чл. 53 от същата наредба, минималният брой ученици за паралелки от I до IV клас е 16 ученици, а от V до VII клас е 18 ученици. Изключения от минималния брой на учениците в паралелките се допуска след разрешение на началника на съответното регионално управление по образованието, с разрешение на финансиращия орган и с осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън определените от Единни разходни стандарти за съответната дейност (чл. 68 и 69 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование).

Поради трайната тенденция на намаляване броя на подлежащите на задължително образование ученици под нормативно определения минимум, което води до формиране на маломерни и слети паралелки и произхождащия от това недостиг на средства от ЕРС и неефективно разходване на публичните средства, се създава необходимост от оптимизиране на съществуващата училищна мрежа в общината.

Въпреки опитите на Община Ценово да съхрани образователната институция, предвид гореизложеното и с цел осигуряване на равен достъп до качествено образование на учениците,

обучаващи се в ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, както и подобряване на ефективността при разходване на публичен ресурс, считам за целесъобразно да се предприемат действия по закриване на училището.

С предлаганата оптимизация ще се подобри ефективността при разходването на публичен ресурс в сферата на образованието, ще се намали броят на паралелките, формирани с изключение от минималния брой ученици и не на последно място – ще се подобри социализацията на учениците сред техните връстници.

Непредприемането на адекватни и своевременни действия ще доведе до бъдещ финансов недостиг по бюджета на училището за следващата учебна година и необходимост от последващо дофинансиране от страна на Община Ценово.

Учениците следва да бъдат насочени към ОУ „Христо Ботев“ – с. Ценово, защото:

1. Отговаря на условията за съответното осигуряване на средства за транспортни разходи на пътуващите ученици.

2. Разполага с необходимата материално-техническа база за прием на ученици от ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград.

Целта е да се постигнат следните резултати:

- увеличаване броя на учениците над минималния брой в паралелките;
- предоставяне на възможност за обучение в самостоятелни паралелки;
- повишаване ефективността на образователния процес и образователната среда;
- увеличаване на финансовите средства в делегираните бюджети на училищата.

Съгласно разпоредбите на Глава осемнадесета, Раздел I от Закона за предучилищното и училищно образование, общинските училища се закриват със заповед на Министъра на образованието и науката. Производството по издаване на заповедта за закриване започва по писмено предложение на финансиращия орган. Предложението на кмета на общината се внася след решение на общинския съвет и становище на регионалното управление по образованието. То трябва да съдържа:

1. Мотиви за необходимостта от закриване.
 2. Наименование и адрес.
 3. Вид на училището.
 4. Етап и степен на образование и организация на учебния ден.
 5. Информация за броя на учениците и възможностите за пренасочването им.
 6. Информация за собствеността и предложение за разпределяне, прехвърляне и използване на сградния фонд и на материално-техническата база.
 7. Предложение за приемане и съхраняване на задължителната документация.
 8. Информация за осигурен транспорт до училището, към което са насочени учениците.
- Предложенията за закриване на училище се внасят до 31 май и се разглеждат за предстоящата учебна година.

Във връзка с изложените мотиви и очаквания, поради трайна тенденция на намаляване броя на подлежащите на задължително обучение под нормативно определения минимум в резултат на демографски проблеми и миграционни процеси, водеща до формиране на маломерни и слети паралелки, затруднения при прилагане системата на делегиран бюджет, с цел оптимизиране на училищната мрежа и повишаване ефективността на публичните разходи за образование в община Ценово, предлагам Общински съвет – Ценово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, във връзка с чл. 312, ал. 1 и ал. 6, чл. 314, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищно образование, чл. 7 от Наредба № 9 от 19.08.2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищно образование, и чл. 3, ал. 1, т. 7 и т.

22 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет Ценово

РЕШИ:

1. Дава съгласие за закриване на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе, считано от 01.08.2025 г.

2. Учениците от ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе да продължат обучението си в ОУ „Христо Ботев“ – с. Ценово, община Ценово, област Русе, при условията на чл. 12 от ЗПУО.

3. Задължителната документация на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе да се приеме и съхранява в ОУ „Христо Ботев“ в с. Ценово, община Ценово, област Русе.

4. Сградният фонд (Акт за публична общинска собственост № 50/12.06.2000 г.) и материално-техническата база на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе да останат на разпореждане на кмета на Община Ценово, при спазване изискванията на чл. 305 от Закона за предучилищното и училищно образование.

5. Земеделската земя, собственост на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе (Нотариален акт за собственост на недвижим имот, възстановен по закона за собствеността и ползването на земеделските земи № 86, том VII, дело 1292/98 г. от 21.01.1998 г.), представляваща нива в местността „Елията“, землището на с. Новград, с площ от 59,505 дка, трета категория, имот № 001003 да се предостави на ОУ „Христо Ботев“ – с. Ценово, община Ценово, област Русе.

6. За осигуряване на транспорта на пътуващите учениците от закритото училище ще се използва училищен автобус, който осигурява достъп на учениците от селата Новград, Кривина, Джулюница и Беляново до ОУ „Христо Ботев“ – с. Ценово, община Ценово, област Русе.

7. Трудовите правоотношения с персонала на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе да се уредят при условията на чл. 328, ал. 1, т. 1 от Кодекса на труда.

8. Възлага на кмета на Община Ценово да изготви мотивирано предложение до Министъра на образованието и науката за закриване на ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград, община Ценово, област Русе съгласно изискванията на чл. 312, ал. 1 и ал. 6, чл. 314, ал. 3 и ал. 5 от Закона за предучилищното и училищно образование и Наредба № 9 от 19.08.2016 г. за институциите в системата на предучилищното и училищно образование, като извърши всички действия за правилно и законосъобразно изпълнение на решението.

д-р Петър Петров
Кмет на Община Ценово

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен юрисконсулт

Изготвил:
Даринка Попова
Специалист „Образование“

СПРАВКА
БРОЙ УЧЕНИЦИ В УЧИЛИЩАТА И БРОЙ ДЕЦА В ДЕТСКИТЕ ГРАДИНИ
В ОБЩИНА ЦЕНОВО, УЧЕБНА 2024/2025 ГОДИНА
/към 01.03.2025 г./

УЧИЛИЩЕ	I клас	II клас	III клас	IV клас	I - IV	V клас	VI клас	VII клас	V - VII	Общ брой	Инд. форма	Самост. форма	Рес-но подп.	Целодн.
ОУ "Христо Ботев" – с. Ценово	5	9	13	1	28	9	13	4	26	54	0	0	8	25
ОУ "Свети Климент Охридски" – с. Долна Студена	2	3	13	11	29	7	6	8	21	50	0	5	-	25
ОУ "Ал. Константинов" – с. Новград	1	2	3	3	9	1	2	1	4	13	0	0	-	0
ОУ "Христо Ботев" – с. Караманово	11	4	4	3	22	3	3	3	9	31	0	0	-	0
ОБЩО:	19	18	33	18	88	20	24	16	60	148	0	5	8	50

ДЕТСКА ГРАДИНА	2 г.	3 г.	2-3 г.	4 г.	5 г.	6 г.	4-6 г.	Общ брой	Рес-но подп.
ДГ "Баба Тонка" – с. Ценово	7	6	13	6	9	6	21	34	-
ДГ "Щастливо детство" – с. Долна Студена	3	7	10	9	3	8	20	30	-
ДГ "Славейче" – с. Новград	3	1	4	3	5	3	11	15	1
ДГ "Радост" – с. Караманово	0	3	3	5	4	5	14	17	-
ОБЩО:	13	17	30	23	21	22	66	96	1

СПРАВКА
за средствата, необходими за дофинансиране на
ОУ „Алеко Константинов“ – с. Новград

През учебната 2024/2025 г. учениците в ОУ „Алеко Константинов“ в с. Новград са **13**, следователно финансирането от общинския бюджет съгласно Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищно образование – чл. 68, ал. 4, т. 1 и ал. 6, т. 1 ще е за маломерни паралелки 40% от размера на стандарта за ученик и 60% от размера на ученик от слети маломерни паралелки, когато общият брой на учениците е под 40.

Съгласно Приложение № 7 към чл. 53 от същата наредба, минималният брой ученици за паралелки от I до IV клас е **16** ученици, а от V до VII клас е **18** ученици.

Единният разходен стандарт за ученик съгласно РМС № 93/25.02.2025 г. през 2025 г. е в размер на **3 446** лв.

Разликата на учениците в слети маломерни паралелки до определения минимум е **38**, а разликата на учениците в 1 самостоятелна маломерна паралелка до определения минимум е **17**.

I – III клас (в I клас – 1 ученик; в III – 3 ученици)	4 ученици/12 разлика	слята маломерна паралелка
II – IV клас (във II клас – 2 ученици; в IV – 3 ученици)	5 ученици/11 разлика	слята маломерна паралелка
V – VI клас (в V клас – 1 ученик; в VI – 2 ученици)	3 ученици/15 разлика	слята маломерна паралелка
VII клас	1 ученик/17 разлика	самостоятелна маломерна паралелка

$$3\,446 * 38 * 60\% = 78\,568,80 \text{ лв.}$$

$$3\,446 * 17 * 40\% = 23\,432,80 \text{ лв.}$$

102 001,60 лв.

Наем земя – 12 528 лв.

Наличност в началото на годината – 8453 лв.

Общо дофинансиране за учебната 2024/2025 година на слети и маломерни паралелки е в размер на **81 021** лв.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ЦЕНО

ОДОБРЯВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ: инж. Симеон Маринов Монеф
(име и фамилия)

регистър
картоотека
госие (РЗ)

АКТ N 50

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

Вх. рег. № 545/25.01.2000
Л. 83
Парт. 2154
СЕРИИ НА ИМОТА

на недвижим имот, находящ се в с. **НОВГРАД**
вл. "Възраждане" N..... квартал 29а, парцел I

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2000 год., с. Ценово, Община Ценово, област Русе
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.2, ал.1, т.6 и чл.3, ал.2, т.2 от Закона за Общинската собственост, Заповед N481 издадена от Областен управител на Русенска област от 10.05.2000 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	УЧИЛИЩЕ "АЛЕКО КОНСТАНТИНОВ" Целият имот - 100% Публична общинска собственост. I. Дворно място от 9500 кв.м. II. Училище - масивна триетажна сграда със следните помещения: 19 бр. стаи, 3 коридора и 4 помощни помещения. Построено през 1944 год. Застроена площ от 420 кв.м. Физкултурен салон - суха връзка с училище; ЗП = 228 кв.м. Работилница - едноетажна масивна сграда. 328 ЗП = 217,74 кв.м. Ученически стол - едноетажна масивна сграда. ЗП = 249,35 кв.м. Павилион - едноетажна постройка със ЗП = 51,20 кв.м.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата.
5. СОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС	Няма.
6. N И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	Акт за Държавна собственост N 2 / 21.01.1951 год.
7. МЕСТО НАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Новград, Община Ценово, област Русе; Квартал 29а, парцел I по регулационния план на селото.
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	Изток: Главен път Бяла - Свищов; Запад: Парцел III и VII; Север: Улица; Юг: Улица;

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Искра Георгиева Илиева - Младши специалист

(подпис)

1. ЗАБЕЛЕЖКИ: На основание чл.18, ал.2 от Наредба №8 от 17.XII. 2009 г. за утвърждаване на образците на АОС, на досие на имот - ОС, и на регистрите, предвидени в ЗОС, се вписва следното обстоятелство, както следва:

В графа 3: „Вид и описание на имота“ едноетажна масивна сграда, ученически стол, със ЗП - 249,35 кв. м е с променено предназначение и издадено Разрешение за строеж № 12/17.04.2001г. за „Комплекс за социална дейност и патронаж – кухня и столова“ в УПИ I, кв. 29а по регулационния план на с. Новград.

С. Начева
Спец. ТСУ и ОС

Утвърдил:

Д-р Петър
Кмет на община

Вх. рег. No _____

том _____

На парт. книга _____

стр. _____

НОТАРИАЛЕН АКТ

за СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ, ВЪЗСТАНОВЕН ПО ЗАКОНА
ЗА СОБСТВЕНОСТТА И ПОЛЗУВАНЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИNo 86 том VIII дело No 1202/98 год. _____На 24.01.1998 г. (Двадесет и първи януари
хиляда деветстотин деветдесет и осми година)

..... нотариус
при БЕЛЕНСКИ районен съд, на основание приложените към молбата
на Училище-Новград с предст. В. Ангелова документи съставих в
канцеларията си в гр. БЯЛА на основание чл. 483, ал. 1 от ГПК
този нотариален акт, с който признавам молителя *****
Училище-Новград с предст. В. Ангелова с ЕГН 6201315377 от с.
НОВГРАД община ЦЕНОВО на основание влязло в сила решение на
поземлената комисия в с. ЦЕНОВО община ЦЕНОВО област РУСЕНСКА
No 7-94 от 11.02.1994 г. по чл. 14, ал. 1 т. 2 от Закона за
собствеността и ползуването на земеделските земи и чл. 27 от
ППЗСПЗЗ за собственик на следния недвижим имот, находящ се в
землището на с. НОВГРАД ЕКНМ 51977 община ЦЕНОВО област
РУСЕНСКА:

Нива в местността "ЕЛИЯТА" с площ от 59.505 дка (петдесет
и девет дка и петстотин и пет кв.м), трета категория,
съставляващ имот No 001003 (хиляда и три) по плана за
земеразделяне при граници и съсед: имот No 001002 на ЧИТАЛИЩЕ
"ХРИСТО БОТЕВ", кад. No 000021 Полски път, имот No 000009 на
КМЕТСТВО. *****

При съставянето на акта се представиха следните документи,
установяващи правото на собственост:

1. Решение на поземлената комисия в с. ЦЕНОВО No 7-94 от
11.02.1994 г. по преписка No 00098Н от 14.01.1992 г.

2. Скица No 1003 от 13.12.1993 г.

Този нотариален акт е освободен от такса и се състави в
три еднообразни екземпляра, от които един за подреждане в акто-
вата книга на нотариалната служба, един за молителя и един
за поземлената комисия.

НОТАРИУС

КО

ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ
с. ЦЕНОВО
ЕКНМ 78361
Община ЦЕНОВО
Област РУСЕНСКА

Р Е Ш Е Н И Е No 7-94

За възстановяване правото на собственост върху
зеделски земи съгласно плана за земеразделяне
в землището на село НОВГРАД

Днес, 11.02.94 г., поземлената комисия в с. ЦЕНОВО, община
ЦЕНОВО, област РУСЕНСКА в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ЖАНА ИВАНОВА ГОРАНОВА
СЕКРЕТАР: ЙОРДАН ДИМИТРОВ НИКОЛОВ

ЧЛЕНОВЕ: 1. ЙОРДАН К.АЛЕКСАНДРОВ,
2. ГЕОРГИ И.АЛЕКСИЕВ , 3. ТАНКА ПЕНЧЕВА ДЖУКОВА,
4. БОГДАНА ЛАМБЕВА ИРМАНОВА , 5. ЦВЕТАНКА ТОДОРОВА ИВАНОВА,

на основание чл.27 от ППЗСПЗЗ, влезият в сила план за
земеразделяне и протокол No 22 от 24.04.92 г. за определяне
категиорите на зеделските земи по преписка No 00098Н от
14.01.92 г. от училище "АЛ.КОНСТАНТИНОВ"

Р Е Ш И :

Възстановява правото на собственост на училище
"АЛ.КОНСТАНТИНОВ" ЕГН жител на село НОВГРАД, общ.
ЦЕНОВО, обл. РУСЕНСКА съгласно плана за земеразделяне в землището
на село НОВГРАД, както следва:

1. Посевна площ от 59.505 дка (петдесет и девет дка и
петстотин и пет кв.м), трета категория, местност ЕЛИЯТА, имот
No 1003 по плана за земеразделяне, при граници (съседи):
No 1002 Посевна площ на ЧИТАЛИЩЕ "ХРИСТО БОТЕВ"
No 21 Полски път на КМЕТСТВО
No 9 Пасище, мера на КМЕТСТВО

Трайните насаждения и подобренията се оценяват отделно.

При условията на чл. 31 от ППЗСПЗЗ поземлената комисия
служебно може да отрази в това решение допусната по технически
причини разлика до 5 на сто в размера на подлежащата за
възстановяване и действително получената земя.

стр.2 към решение No 7-94/11.02.94 г. по чл.27 от ППЗСПЗЗ
на ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ с. ЦЕНОВО, община ЦЕНОВО

15

Заверената скица на имот No 1003, представлява неразделна
част от това решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СЕКРЕТАР:

ЧЛЕНОВЕ: 1. ..

2. 3.

4. 5.

Върно е оригиналът към. 07.09.94г



за размера и ка

елските земи, на които заявителите имат право на собственост в землището
на гр. (с.) Новград

Препис:

Образец № 5

Днес, 24 . 04 . 1992

год. Общинската поземлена комисия в гр. (с. **Ценово**

община Ценово

обл. Русенска

в състав: председател

Илия Ирмънов

секретар

Йордан Димитров

и членове:

Ж. Горянова,

Т.Джукова, Ангел Ташев - председ.ЗК, Илия Евтимов - председ. на ч.ст., Иван Русев - кмет

ППЗСПЗЗ, разгледа исканията на собствениците, посочени в заявленията за получаване на земя или паричната и равностойност, влезлите в сила съдебни решения и съгласно тарифата, утвърдена от Министерския съвет с _____ и декларациите за притежаваните имоти по § 4 от ЗСПЗЗ, с които се намалява размера на земята и протокола на същата комисия № _____ от _____ за оценката в условни единици на декар за всяка категория (групи категории), а именно; първа _____ втора _____ трета _____ и четвърта _____

Р Е Ш И:

РЕШИ:

Възстановява се на собствениците правото на собственост върху земеделските земи или правото да получат тяхната парична равностойност по количество и качество в землището на гр. (с) Новград както следва:

№	Площ	Вид земя	Площ	Вид земя
1	100	100	100	100

[illegible]

Настоящото решение подлежи на обжалвана в месечен срок чрез Общинската поземлена комисия пред районния съд.

ОБЩИНСКА ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ:
Председател: /п/ Ил. Ирма нов

ЧЛЕНОВЕ: 1. /п/ Ж. Горанова
/п/ А. Тошев

2./п/ Т.Джукова

Вх. рег. No _____

том _____

На парт. книга _____

стр. _____

НОТАРИАЛЕН АКТ

за СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ, ВЪЗСТАНОВЕН ПО ЗАКОНА
ЗА СОБСТВЕНОСТТА И ПОЛЗУВАНЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ

No 86 том VII дело No 1202/98 год. _____

На 4.01.1998 г. (Двадесет и първи януари
хиляда деветстотин деветдесет и първа година)

..... нотариус
при БЕЛЕНСКИ районен съд, на основание приложените към молбата
на Училище-Новград с предст. В. Ангелова документи съставих в
канцеларията си в гр. БЯЛА на основание чл. 483, ал. 1 от ГПК
този нотариален акт, с който признавам молителя *****
Училище-Новград с предст. В. Ангелова с ЕГН 6201315377 от с.
НОВГРАД община ЦЕНОВО на основание влязло в сила решение на
поземлената комисия в с. ЦЕНОВО община ЦЕНОВО област РУСЕНСКА
No 7-94 от 11.02.1994 г. по чл. 14, ал. 1 т. 2 от Закона за
собствеността и ползуването на земеделските земи и чл. 27 от
ППЗСПЗЗ за собственик на следния недвижим имот, находящ се в
землището на с. НОВГРАД ЕКНМ 51977 община ЦЕНОВО област
РУСЕНСКА:

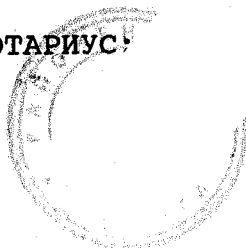
Нива в местността "ЕЛИЯТА" с площ от 59.505 дка (петдесет
и девет дка и петстотин и пет кв.м), трета категория,
съставляващ имот No 001003 (хиляда и три) по плана за
земеразделяне при граници и съседи: имот No 001002 на ЧИТАЛИЩЕ
"ХРИСТО БОТЕВ", кад. No 000021 Полски път, имот No 000009 на
КМЕТСТВО. *****

При съставянето на акта се представиха следните документи,
установяващи правото на собственост:

1. Решение на поземлената комисия в с. ЦЕНОВО No 7-94 от
11.02.1994 г. по преписка No 00098Н от 14.01.1992 г.
2. Скица No 1003 от 13.12.1993 г.

Този нотариален акт е освободен от такса и се състави в
три еднообразни екземпляра, от които един за подреждане в акто-
вата книга на нотариалната служба, един за молителя и един
за поземлената комисия.

НОТАРИУС:



ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ
с. ЦЕНОВО
ЕКНМ 78361
Община ЦЕНОВО
Област РУСЕНСКА

РЕШЕНИЕ No 7-94

За възстановяване правото на собственост върху
зеделски земи съгласно плана за земеразделяне
в землището на село НОВГРАД

Днес, 11.02.94 г., поземлената комисия в с. ЦЕНОВО, община
ЦЕНОВО, област РУСЕНСКА в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ЖАНА ИВАНОВА ГОРАНОВА
СЕКРЕТАР: ЙОРДАН ДИМИТРОВ НИКОЛОВ

ЧЛЕНОВЕ: 1. ЙОРДАН К.АЛЕКСАНДРОВ,
2. ГЕОРГИ И.АЛЕКСИЕВ , 3. ТАНКА ПЕНЧЕВА ДЖУКОВА,
4. БОГДАНА ЛАМБЕВА ИРМАНОВА , 5. ЦВЕТАНКА ТОДОРОВА ИВАНОВА,

на основание чл.27 от ППЗСПЗЗ, влезият в сила план за
земеразделяне и протокол No 22 от 24.04.92 г. за определяне
категиорите на зеделските земи по преписка No 00098Н от
14.01.92 г. от училище "АЛ.КОНСТАНТИНОВ"

РЕШИ:

Възстановява правото на собственост на училище
"АЛ.КОНСТАНТИНОВ" ЕГН жител на село НОВГРАД, общ.
ЦЕНОВО, обл. РУСЕНСКА съгласно плана за земеразделяне в землището
на село НОВГРАД, както следва:

1. Посевна площ от 59.505 дка (петдесет и девет дка и
петстотин и пет кв.м), трета категория, местност ЕЛИЯТА, имот
No 1003 по плана за земеразделяне, при граници (съсед):
No 1002 Посевна площ на ЧИТАЛИЩЕ "ХРИСТО БОТЕВ"
No 21 Полски път на КМЕТСТВО
No 9 Пасище, мера на КМЕТСТВО

Трайните насаждения и подобренията се оценяват отделно.

При условията на чл. 31 от ППЗСПЗЗ поземлената комисия
служебно може да отрази в това решение допусната по технически
причини разлика до 5 на сто в размера на подлежащата за
възстановяване и действително получената земя.

Заверената скица на имот No 1003, представлява неразделна част от това решение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СЕКРЕТАР:

ЧЛЕНОВЕ: 1.

2. 3.

4. 5.

Върне с оригинал стр. 07099403

