



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Изх. № 03
..... 16.01 2024г.

Общински съвет Ценово
Вх № 42 / 16.01.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
с. ЦЕНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Д-р Петър Георгиев Петров
кмет на община Ценово, област Русе

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване, върху земеделска земя общинска частна собственост на НЧ „Просвета 1936“ с. Джулюница

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 08.01.2024г. постъпи искане от Г-жа Бонка Тотева Денкова, председател на НЧ „Просвета 1936“ с. Джулюница, за възстановяване на земеделска земя, собственост на общината, с цел да се осигурят допълнителни средства, които ще допринесат за по – доброто развитие на читалищната дейност в село Джулюница.

След което, отдел „общинска собственост“ извърши проверка и установи, че с решение № 110 на Общински съвет – Ценово, взето на заседание с протокол № 13/22.08.1997г., са били предоставени на НЧ „Просвета 1936“ с. Джулюница за безвъзмездно ползване два имота, с обща площ 75,5 дка, към момента имотите са отдадени под наем в полза на Община Ценово, а НЧ „Просвета 1936“ няма земеделска земя за безвъзмездно право на ползване. Съгласно справките предоставени от отдел „общинска собственост“, са налице имоти, които са добавени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г., като в нея са отразени имотите които са със срок на договор до 31.09.2024 г. и следва да се отдадат под наем на търг. Един от имотите е близък по площ от искането на Г-жа Бонка Тотева Денкова, а именно имот с идентификатор 20849.1.8, област Русе, община Ценово, село Джулюница, местност: Гигов бряст, вид територия: Земеделска, НТП: Нива, категория 5, площ 70,042 дка.

Считам, че ако общината предостави на НЧ „Просвета1936“ земеделска земя от 70,042 дка, за срок от 10 /десет/ години, това ще допринесе за по – лесна издръжка и по – добро развитие на творческата дейност на читалището. Погледнато от финансова страна, декарите, които предлагам да предоставим на НЧ „Просвета1936“ и не получаването на приходи от тях в бюджета на Общината, няма да се отрази на фискалната дисциплина и няма да доведе до дефицит. Управлението на собствеността на Общината трябва да се извършва по такъв начин, че то да води до създаване на по – добри условия за живот в

населението. Във връзка, с което считам, че е правилно и целесъобразно да се даде възможност и да се стимулира създаването на по – добри условия за развитие.

На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общински съвет.

Съобразно законовите изисквания за управлението на Общинската собственост, на основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам на уважавания Общински съвет Ценово, следния проект за:

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.1, т.7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Ценово

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, на **НЧ „Просвета 1936“** с. Джулюница, върху поземлен имот с идентификатор 20849.1.8, област Русе, община Ценово, село Джулюница, местност: Гигов бряст, вид територия: Земеделска, НТП: Нива, категория 5, площ 70,042 дка.

2. Възлага на кмета на Община Ценово, да сключи договор за безвъзмездно ползване с **НЧ „Просвета 1936“** при условия и срок описани в настоящото решение.

Приложение към Докладната записка:

1. Писмено искане от председателя на НЧ „Просвета 1936“ с. Джулюница
2. Акт за общинска собственост
3. Решение № 110 на Общински съвет – Ценово, взето на заседание с протокол № 13/22.08.1997 г.

С уважение,
Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Об

Съгласувал:
Мирослава Колева
Главен юрисконсулт

Изготвил:
Иван Иванов
Главен специалист „ОС“

НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА 1936“

Изх. №2 /08.01.2024г.

ДО
Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЦЕНОВО
ОБЛ. РУСЕ

ОБЩИНА ЦЕНОВО	
Регистрационен индекс и дата	
Вх № 102 / 08.01.2024	
Срок за отговорност	

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Бонка Тотева Денкова

Председател на НЧ „Просвета 1936“ с. Джулюница

ОТНОСНО: възстановяване на земеделска земя на НЧ „Просвета 1936“.

УВАЖАЕМИ Д-Р ПЕТРОВ,

Читалището е притежавало 146,518 дка земеделска земя, видяно от скиците, имот №024001 с площ на имота 121.918 дка, имот №001109 с площ на имота 24.600 дка, ниви намиращи се в землището на село Джулюница. През 2003 г. поради финансови нарушения на тогавашното ръководство е отнета в полза на общината.

Молим да бъде възстановена земеделската земя, за да се осигури по-добро финансиране за читалището и да се осъществява по-разгърната читалищна дейност. Нашата цел е да осигурим още средства както за читалището, така и за ЖФГ „Детелина“, както и за всичко останало. С тези средства ще се постигнат много по-добри резултати в творческата дейност на читалището.

Приложение: 2/два/ броя скици на имотите.

С уважение:

Бонка Денкова-Председател на НЧ „Просвета 1936“



С К И Ц А

стр. 1 от 1

№ К24001/26.09.2002 г.

М 1:7000

на имот с номер 024001 в землището на с. ДЖУДНИЦА с ЕКАТТЕ 20849, общ. ЦЕНОВО.

Имотът е собственост на:

1. КМЕТСТВО, Рег. номер 00275Д, с. ДЖУДНИЦА.

Документ: Решение на ПК № 162 от 27.09.1993 г.

Площ на имота: 121.918 дка. Начин на трайно ползване: Нива

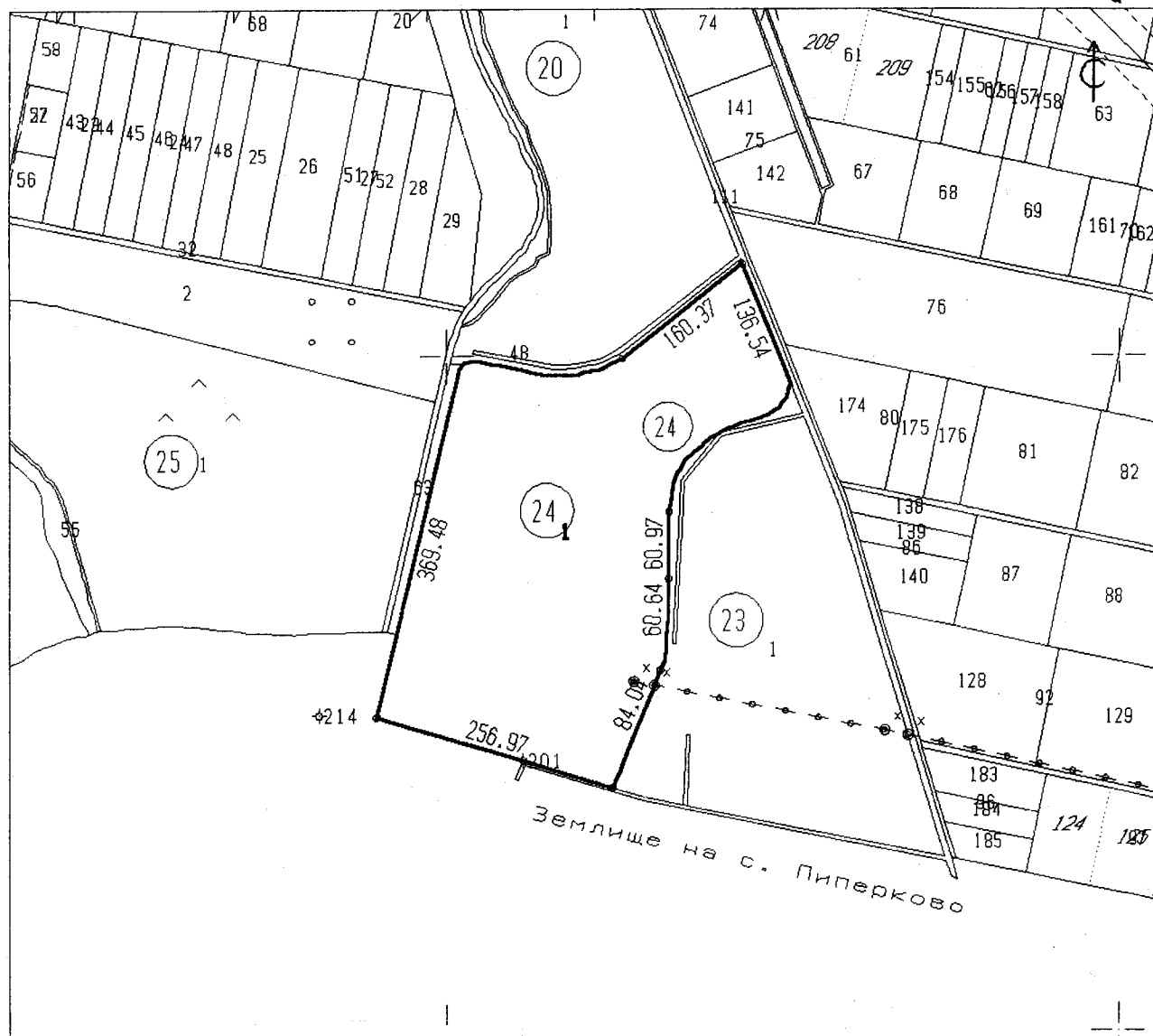
Категория на земята при неполитни условия: Веста

Имотът се намира в местността "БАЛАР БАИР" при граници и съседи:

Землищна граница

№ 000063, Пасище, мера	на ОБЩИНА ЦЕНОВО
№ 020001, Нива	на КМЕТСТВО
№ 000048, Отводнит. канал	на МЗГ-ХМС
№ 023001, Нива	на КМЕТСТВО
№ 000048, Отводнит. канал	на МЗГ-ХМС

exit



Скицата съдържа 1 стр. и

Изреч.

Дата: 26.09.2002 г. Заве.

всещо.

НА ЛАМБЕВА ИРМАНОВА

ЕЛЕНА СИДЕРОВА АЛЕКОВА

едател на поземлена комисия

С К И Ц А

стр. 1 от 1

№ КО1109/26.09.2002 г.

М 1:3000

на имот с номер 001109 в землището на с. ДЖУДНИЦА с ЕКАТТЕ 20849, общ. ЦЕНОВО.

Имотът е собственост на:

1. КМЕТСТВО, Рег. номер 00275Д, с. ДЖУДНИЦА,

Документ: Решение на ПК № 19 от 14.09.1998 г.

Площ на имота: 24.600 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при непълнени условия: Пета

Имотът се намира в местността "ГИГОВ БРЯСТ" при граници и съсед:

№ 001120, Нива

на ИЛИЯ ВАЧКОВ МИТЕВ

№ 001119, Нива

на ЯНКО ВАЧКОВ МИТЕВ

№ 001110, Нива

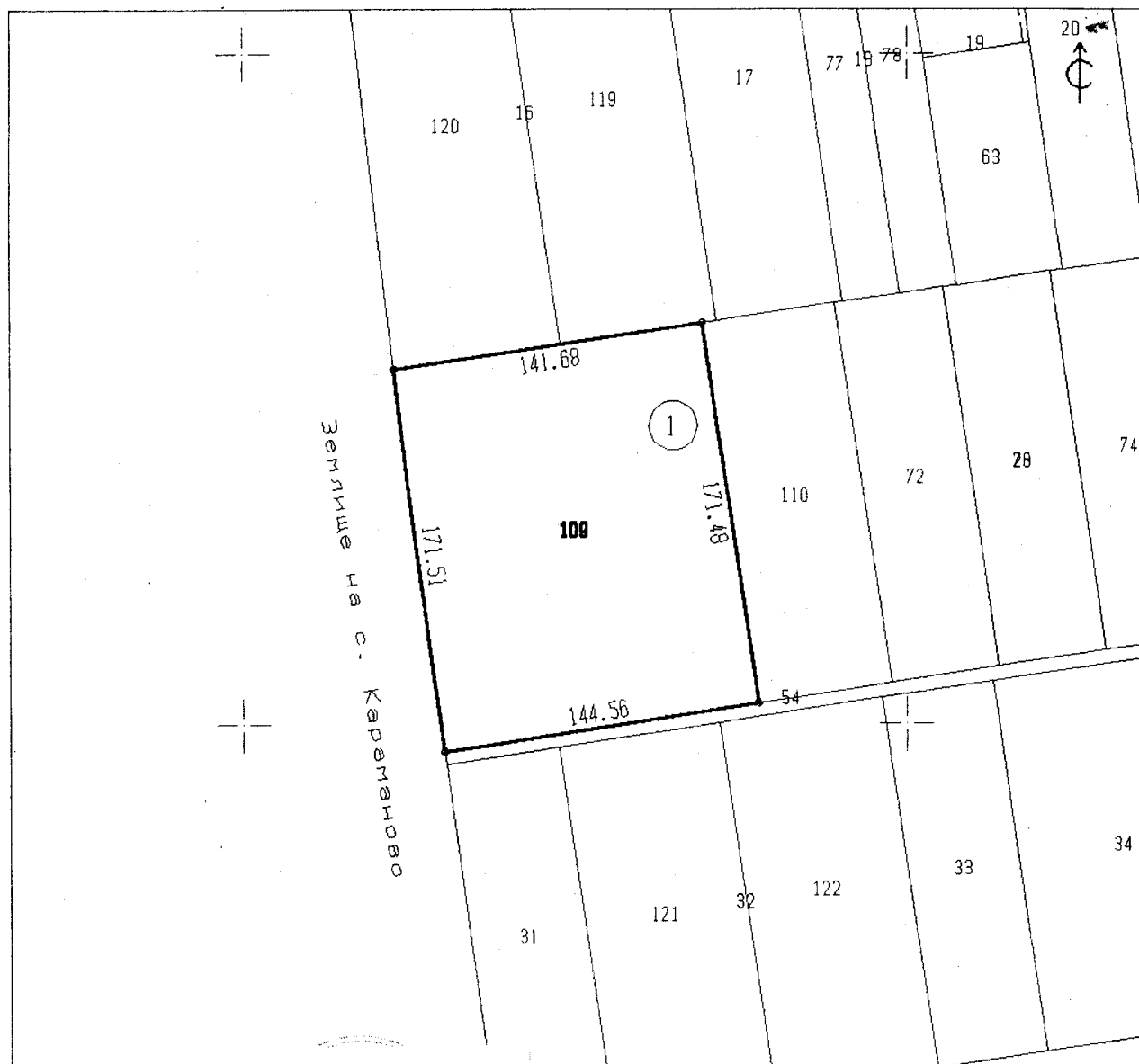
насл. на АТАНАСКА КРУМОВА МИЛАНОВА

№ 001054, Полски път

на ОБЩИНА ЦЕНОВО

Землищна граница

exit



Скицата съдържа 1 стр. и нива

Изрвати

Дата: 16.09.2002 г. Завержи

село.

ЛАМБЕВА ИРМАНОВА

МЕНА СИДЕРОВА АЛЕКОВА

член на поземлена комисия

Р Е Ш Е Н И Е
№ 110

На Общински съвет с.Ценово, Русенска област,
взето на заседание с протокол № 13/22.03.1997 година
=====

ОТНОСНО: Препоставяне на земеделски земи, общинска
собственост за безвъзмездно ползване от НЧ
"Просвета" с.Джужница

1. На основание Закона за читалищата дава съгласието си и
се предоставят земеделски земи за безвъзмездно ползване от
НЧ "Просвета" с.Джужница по местности, както следва:

- "Елията" - 40.5 дка
- "Тигов Бряст" - 35.0 дка

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/ Л.ТОНЧЕВ

Вярно с оригинала при Общински

сво.

СЕКРЕТ

а/