



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

Изх. № 097/18.10.2024г.

Общински съвет Ценово
БхN: 236/18.10.2024г.

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С. ЦЕНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От д-р Петър Георгиев Петров
Кмет на Община Ценово, област Русе

Относно: допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г., приета с Решение № 21 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 6/31.01.2024 г. в точка 8 – Продажба на стояща дървесина, съгласие за продажба на стояща дървесина на корен чрез тръжна процедура и определяне на минимална начална тръжна цена.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 96 на Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол № 16/26.06.2024г., с което се дава съгласие за продажба на поземлени имоти общинска собственост, а именно:

№	НТП	КВС №	КККР	Катег.	Местност	АЧОС	Площ, дка
1	Нива	005001	78361.5.1	6	ПИТАН БОРУН	2059/04.05.2011	5.701
2	Нива	005011	78361.5.11	6	ПИТАН БОРУН	2067/09.05.2011	6.199
3	Нива	005013	78361.5.13	6	ПИТАН БОРУН	2068/09.05.2011	5.999
4	Нива	005014	78361.5.14	6	ПИТАН БОРУН	2069/10.05.2011	6.000
5	Нива	005015	78361.5.15	6	ПИТАН БОРУН	2070/10.05.2011	7.004
6	Нива	005016	78361.5.16	6	ПИТАН БОРУН	2071/10.05.2011	7.353
7	Нива	005017	78361.5.17	6	ПИТАН БОРУН	2072/10.05.2011	10.003
8	Нива	005018	78361.5.18	6	ПИТАН БОРУН	2073/10.05.2011	18.963
9	Нива	005002	78361.5.2	6	ПИТАН БОРУН	2060/04.05.2011	13.801
10	Нива	005021	78361.5.21	6	ПИТАН БОРУН	2074/10.05.2011	16.502

11	Нива	005022	78361.5.22	6	ПИТАН БОРУН	2075/10.05.2011	10.924
12	Нива	005023	78361.5.23	6	ПИТАН БОРУН	2076/10.05.2011	7.003
13	Нива	005024	78361.5.24	6	ПИТАН БОРУН	2077/10.05.2011	11.501
14	Нива	005025	78361.5.25	6	ПИТАН БОРУН	2078/10.05.2011	12.003
15	Нива	005003	78361.5.3	6	ПИТАН БОРУН	2061/04.05.2011	12.001
16	Нива	005004	78361.5.4	6	ПИТАН БОРУН	2062/04.05.2011	9.000
17	Нива	005005	78361.5.5	6	ПИТАН БОРУН	2063/09.05.2011	14.002
18	Нива	005006	78361.5.6	6	ПИТАН БОРУН	2064/09.05.2011	18.999
19	Нива	005010	78361.5.758	6	ПИТАН БОРУН	2066/09.05.2011	5.792
20	Нива	005007	78361.5.769	6	ПИТАН БОРУН	3557/05.06.2024	12.601
21	Нива	005007	78361.5.773	6	ПИТАН БОРУН	3558/05.06.2024	0.924

Към този момент, няма инвестиционно намерение за закупуване на гореописаните имоти, а има интерес само за дървесината в тях. Имотите са залесени с дървета широколистен бързо растящ вид Акация, през 2004/2005 година. Трайните насаждения са регистрирани като плантации в РДГ – гр. Русе. Общото прогнозно количество е около 1 205 кубични метра. Пазарната стойност на трайните насаждения е определена, след направена експертна оценка от лицензиран оценител, насажденията са оценени на 41,00 /четиридесет и един лев/ лева за плътен кубик без ДДС. Плантацията е достигнала възрастта си за сеч, всяко забавяне на сечта води до влошаване качеството на добивната дървесина, а от там и на приходите, които би следвало да влязат в общината.

Насажденията не са подготвени за едра дървесина на трупи.

С което предлагам на уважавания общински съвет Ценово, да вземе решение за отмяна на Решение № 96 на Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол № 16/26.06.2024г., с което се дава съгласие за продажба на поземлени имоти общинска собственост, като се вземе ново решение за продажба на стояща дървесина на корен от гореописаните имоти, чрез провеждане на тръжна процедура.

За целта е необходимо да се допълни годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на община Ценово за 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г., приета с Решение № 21 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 6/31.01.2024 г. в точка 8 – Продажба на стояща дървесина.

Воден от горното и на основание чл. 52, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам на уважавания Общински съвет – Ценово, следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал. 1, т. 7

и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Ценово

РЕШИ:

1. Допълва точка 8 – Продажба на стояща дървесина на корен от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Ценово за периода 01.01.2024 г. – 31.12.2024 г., приета с Решение № 21 на Общински съвет Ценово, взето на заседание с Протокол № 6/31.01.2024 г., със следните имоти общинска частна собственост:

№	НТП	КВС №	КККР	Катег.	Местност	АЧОС	Площ, дка
1	Нива	005001	78361.5.1	6	ПИТАН БОРУН	2059/04.05.2011	5.701
2	Нива	005011	78361.5.11	6	ПИТАН БОРУН	2067/09.05.2011	6.199
3	Нива	005013	78361.5.13	6	ПИТАН БОРУН	2068/09.05.2011	5.999
4	Нива	005014	78361.5.14	6	ПИТАН БОРУН	2069/10.05.2011	6.000
5	Нива	005015	78361.5.15	6	ПИТАН БОРУН	2070/10.05.2011	7.004
6	Нива	005016	78361.5.16	6	ПИТАН БОРУН	2071/10.05.2011	7.353
7	Нива	005017	78361.5.17	6	ПИТАН БОРУН	2072/10.05.2011	10.003
8	Нива	005018	78361.5.18	6	ПИТАН БОРУН	2073/10.05.2011	18.963
9	Нива	005002	78361.5.2	6	ПИТАН БОРУН	2060/04.05.2011	13.801
10	Нива	005021	78361.5.21	6	ПИТАН БОРУН	2074/10.05.2011	16.502
11	Нива	005022	78361.5.22	6	ПИТАН БОРУН	2075/10.05.2011	10.924
12	Нива	005023	78361.5.23	6	ПИТАН БОРУН	2076/10.05.2011	7.003
13	Нива	005024	78361.5.24	6	ПИТАН БОРУН	2077/10.05.2011	11.501
14	Нива	005025	78361.5.25	6	ПИТАН БОРУН	2078/10.05.2011	12.003
15	Нива	005003	78361.5.3	6	ПИТАН БОРУН	2061/04.05.2011	12.001
16	Нива	005004	78361.5.4	6	ПИТАН БОРУН	2062/04.05.2011	9.000
17	Нива	005005	78361.5.5	6	ПИТАН БОРУН	2063/09.05.2011	14.002
18	Нива	005006	78361.5.6	6	ПИТАН БОРУН	2064/09.05.2011	18.999
19	Нива	005010	78361.5.758	6	ПИТАН БОРУН	2066/09.05.2011	5.792
20	Нива	005007	78361.5.769	6	ПИТАН БОРУН	3557/05.06.2024	12.601

21	Нива	005007	78361.5.773	6	ПИТАН БОРУН	3558/05.06.2024	0.924
----	------	--------	-------------	---	-------------	-----------------	-------

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарна стойност и определя същата да е минимална начална тръжна цена за продажба на стояща дървесина на корен в описаните по горе имоти, в размер на 41,00 /четиридесет и един лев/ лева за плътен кубик без ДДС.

3. Дава съгласие кмета на община Ценово да организира и проведе тръжна процедура за продажба на стояща дървесина на корен в описаните по горе имоти и сключи договор със спечелилия участник.

С уважение:

Д-Р ПЕТЪР ПЕТРОВ

Кмет на Община Ценово

Съгласувал:

Мирослава Колева

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Иван Иванов

Главен специалист „ОС“



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-546205-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.773

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

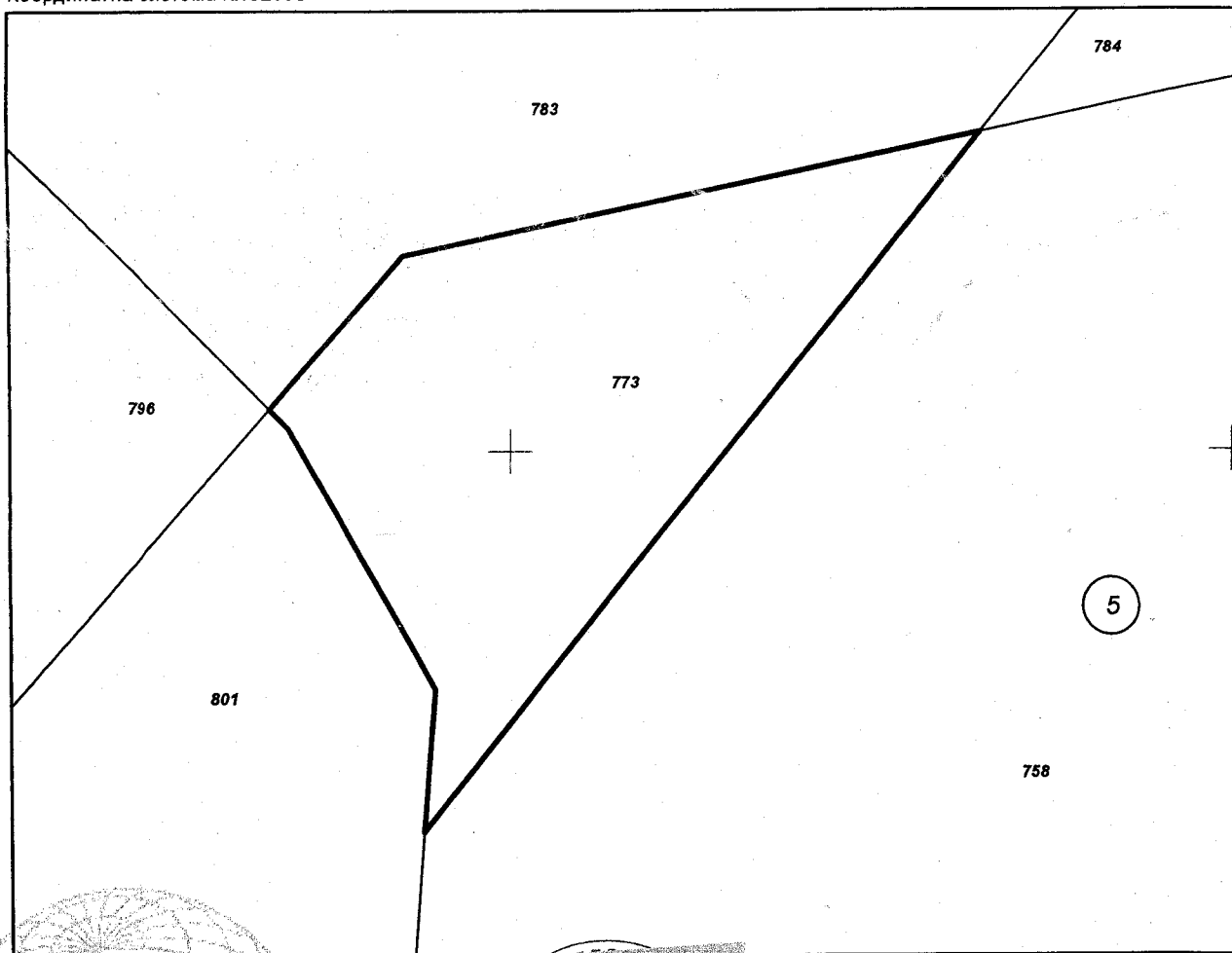
Площ: **924 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546205-29.05.2024 г. издадена въ
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **78361.5.7**

Номер по предходен план: **005007**

Съсед: **78361.5.796, 78361.5.801, 78361.5.758, 78361.5.784, 78361.5.783**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 7 том 9 рег. 3996 дело 3943 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

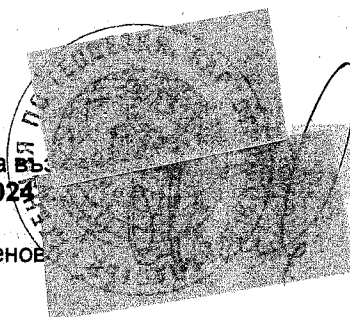
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № **15-546205-29.05.2024** г. издадена въ
заявление с входящ № **01-295068-29.05.2024**

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценов





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-546201-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.769

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

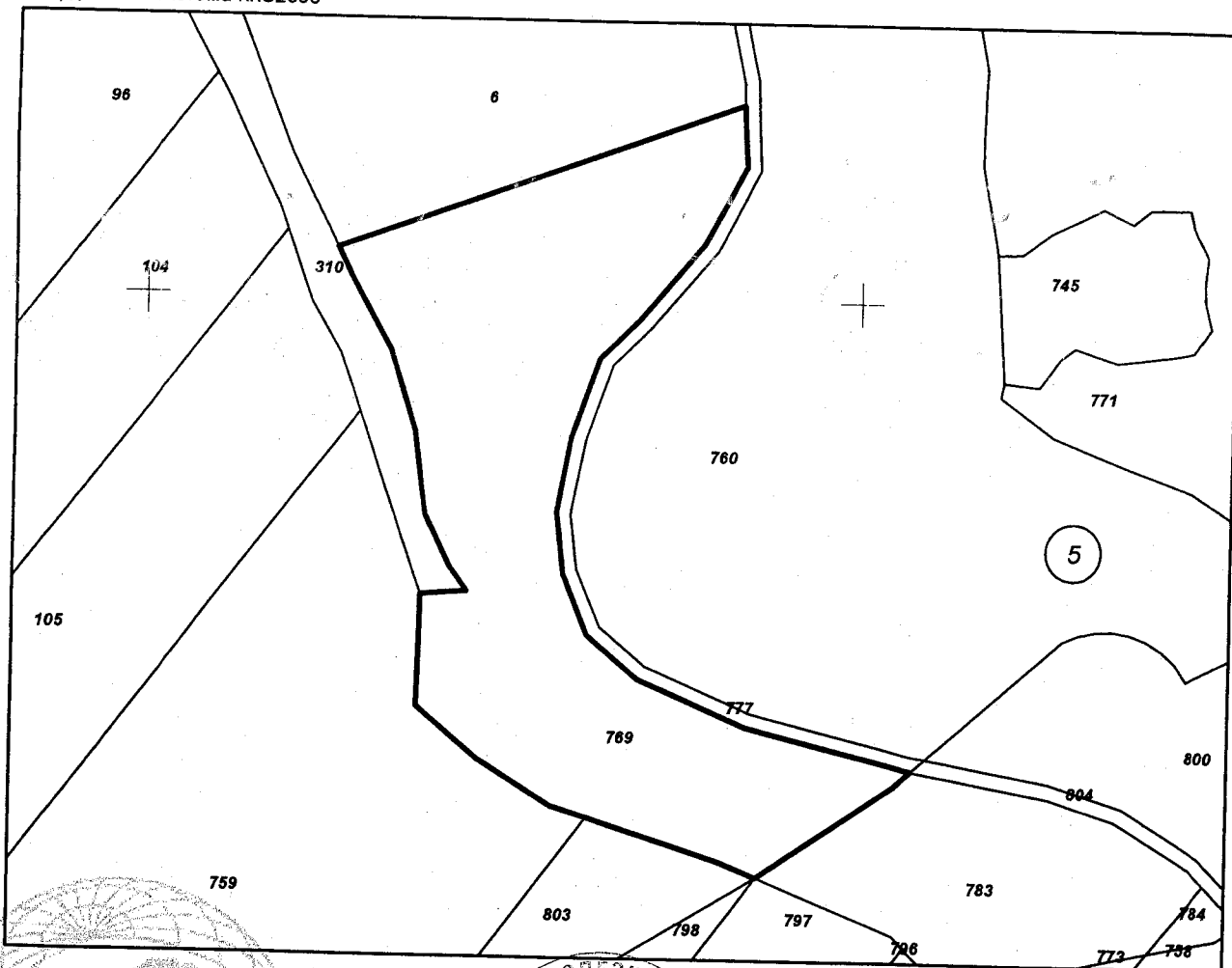
Площ: 12601 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

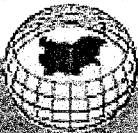
Координатна система ККС2005



Скица № 15-546201-29.05.2024 г. издаден
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **78361.5.7**

Номер по предходен план: **005007**

Съсед: **78361.5.759, 78361.5.798, 78361.5.803, 78361.5.797, 78361.5.783, 78361.5.804, 78361.5.777, 78361.5.6, 78361.5.310**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 7 том 9 рег. 3996 дело 3943 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № **15-546201-29.05.2024** г. издаден
заявление с входящ № **01-295068-29.05.2024**

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546197-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.758**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

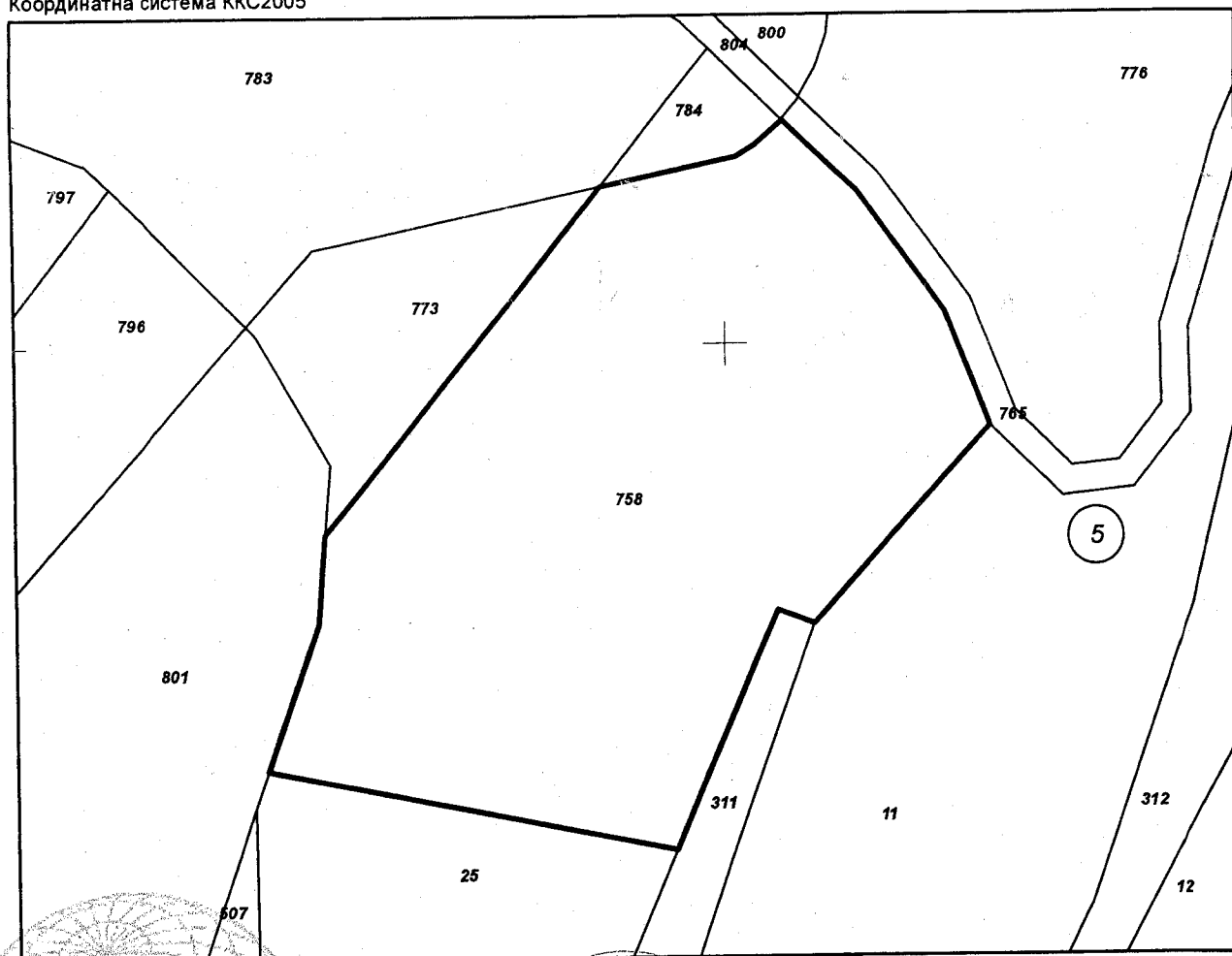
Площ: **5792 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

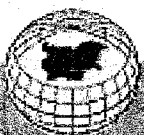
Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-546197-29.05.2024 г. издадена
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



Предишен идентификатор: 78361.5.10

Номер по предходен план: 005010

Съсед: 78361.5.801, 78361.5.25, 78361.5.311, 78361.5.765, 78361.5.11, 78361.5.784, 78361.5.804,
78361.5.783, 78361.5.773

Собственици по данни от КРНИ:

1. [REDACTED], ОБЩИНА ЦЕНОВО

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 6 том 9 рег. 3995 дело 3942 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

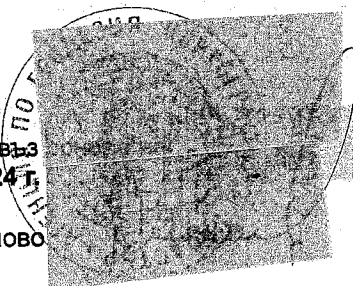
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546197-29.05.2024 г. издадена въз
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546192-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.6

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

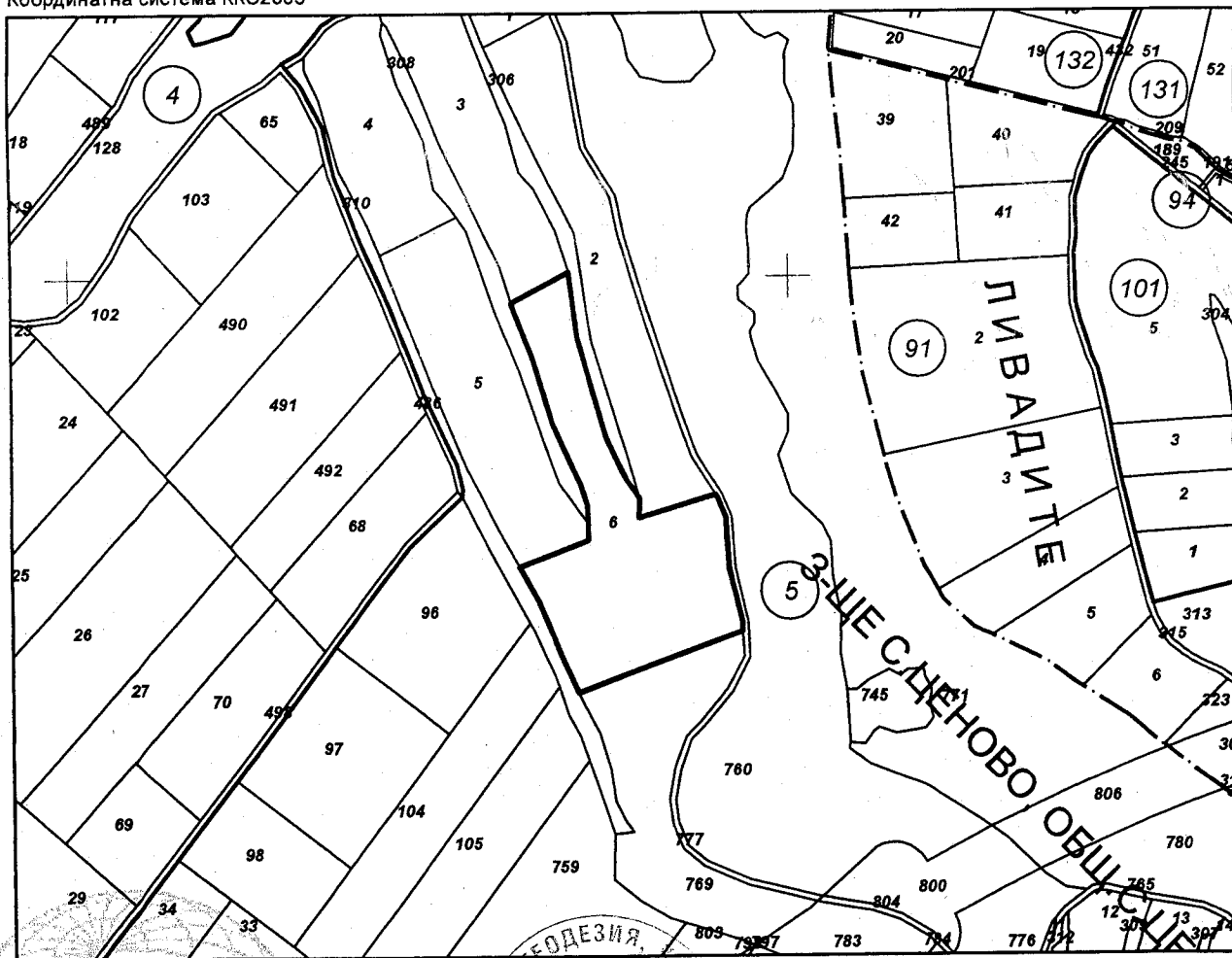
Площ: 18999 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

Координатна система ККС2005

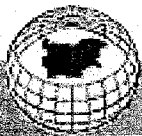


М 1:5000

Скица № 15-546192-29.05.2024 г. издад
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: c=BG, l=София, o=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 005006

Съседи: 78361.5.769, 78361.5.2, 78361.5.777, 78361.5.306, 78361.5.3, 78361.5.308, 78361.5.5, 78361.5.310

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

площ 18997 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 8 том 9 рег. 3997 дело 3944 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

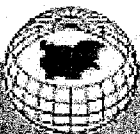
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № 15-546192-29.05.2024 г. издадена въз
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусафа №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546190-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.5

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

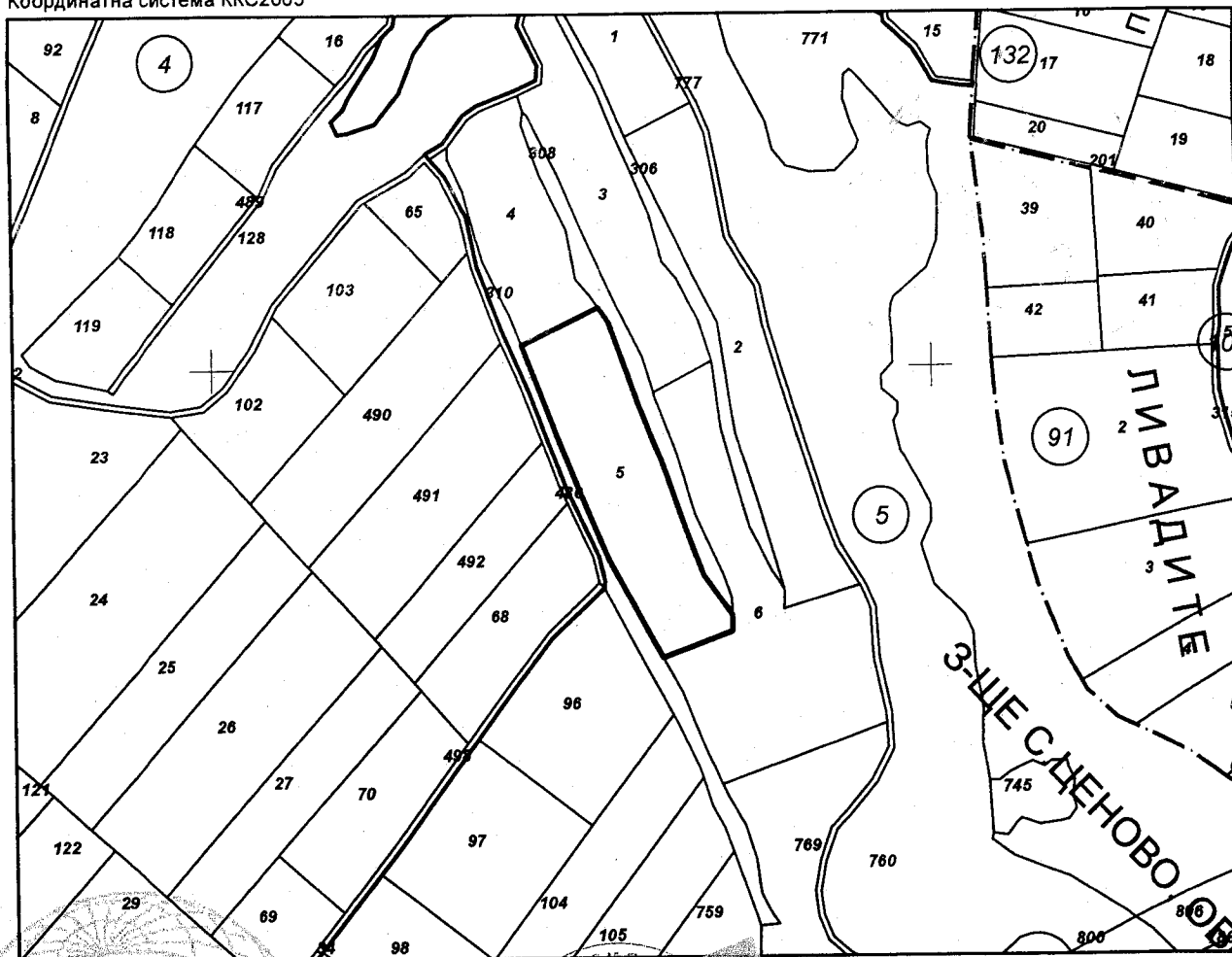
Площ: 14002 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

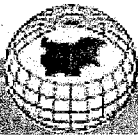
Координатна система ККС2005



Скица № 15-546190-29.05.2024 г. издадена
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **005005**
Съсед: **78361.5.310, 78361.5.6, 78361.5.308, 78361.5.4**

Собственици по данни от КРНИ:

1 **ЩИНА ЦЕНОВО**

площ 14001 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 9 том 9 рег. 3998 дело 3945 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546190-29.05.2024 г. издаден
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цено



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546188-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.4**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

Площ: **9000 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

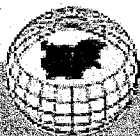
Координатна система ККС2005



Скица № 15-546188-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 005004

Съсед: 78361.5.310, 78361.5.5, 78361.5.308, 78361.5.777, 78361.5.3

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 8999 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 29 том 9 рег. 4018 дело 3965 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА

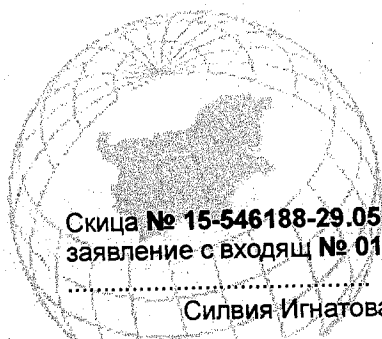
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

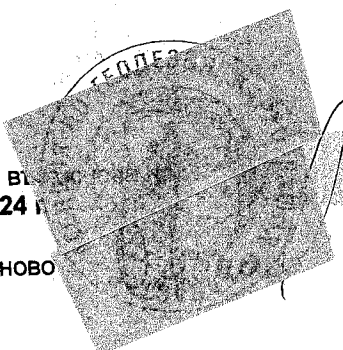
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546188-29.05.2024 г. издадена в
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546184-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.3

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

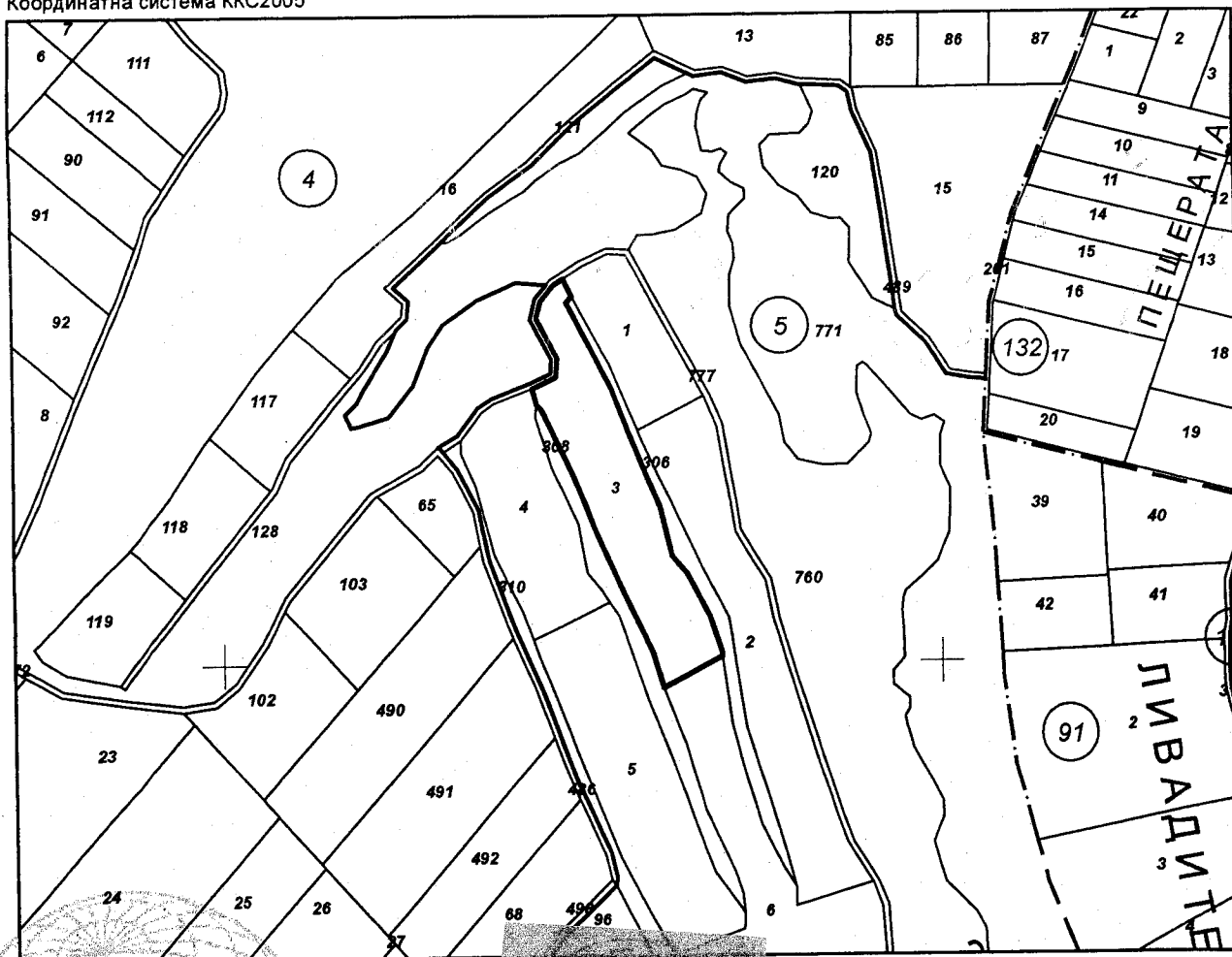
Площ: **12001 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

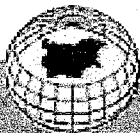
Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546184-29.05.2024 г. издадена въ
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **005003**

Съсед: **78361.5.4, 78361.5.308, 78361.5.6, 78361.5.777, 78361.5.306, 78361.5.1**

Собственици по данни от КРНИ:

1 **БЩИНА ЦЕНОВО**

площ 12000 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 28 том 9 рег. 4017 дело 3964 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546184-29.05.2024 г. издад
заявление с входящ № 01-295068-29.05

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546182-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.25**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

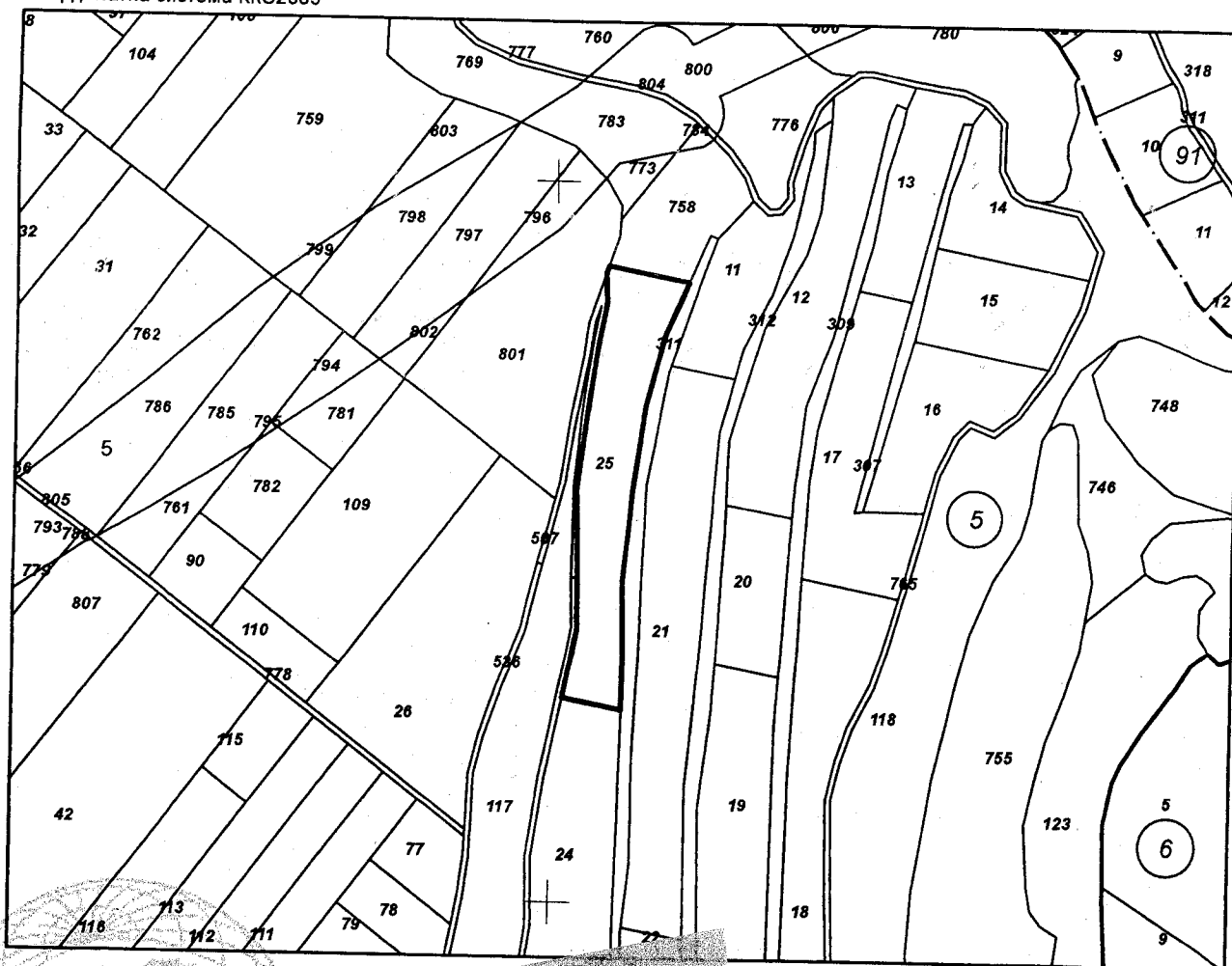
Площ: **12003 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

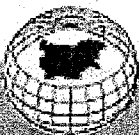
Координатна система ККС2005



Скица № 15-546182-29.05.2024 г. издад
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97-NT86G-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **005025**

Съсед: **78361.5.24, 78361.5.311, 78361.5.765, 78361.5.758, 78361.5.801, 78361.5.507**

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 12001 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 189 том 8 рег. 3971 дело 3918 от 27.05.2011г., издаден от

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

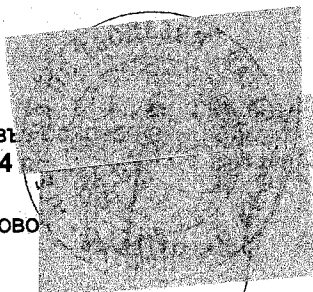
Сгради, които попадат върху имота

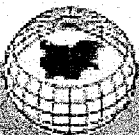
няма данни за сгради



Скица № 15-546182-29.05.2024 г. издадена в
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546179-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.24

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

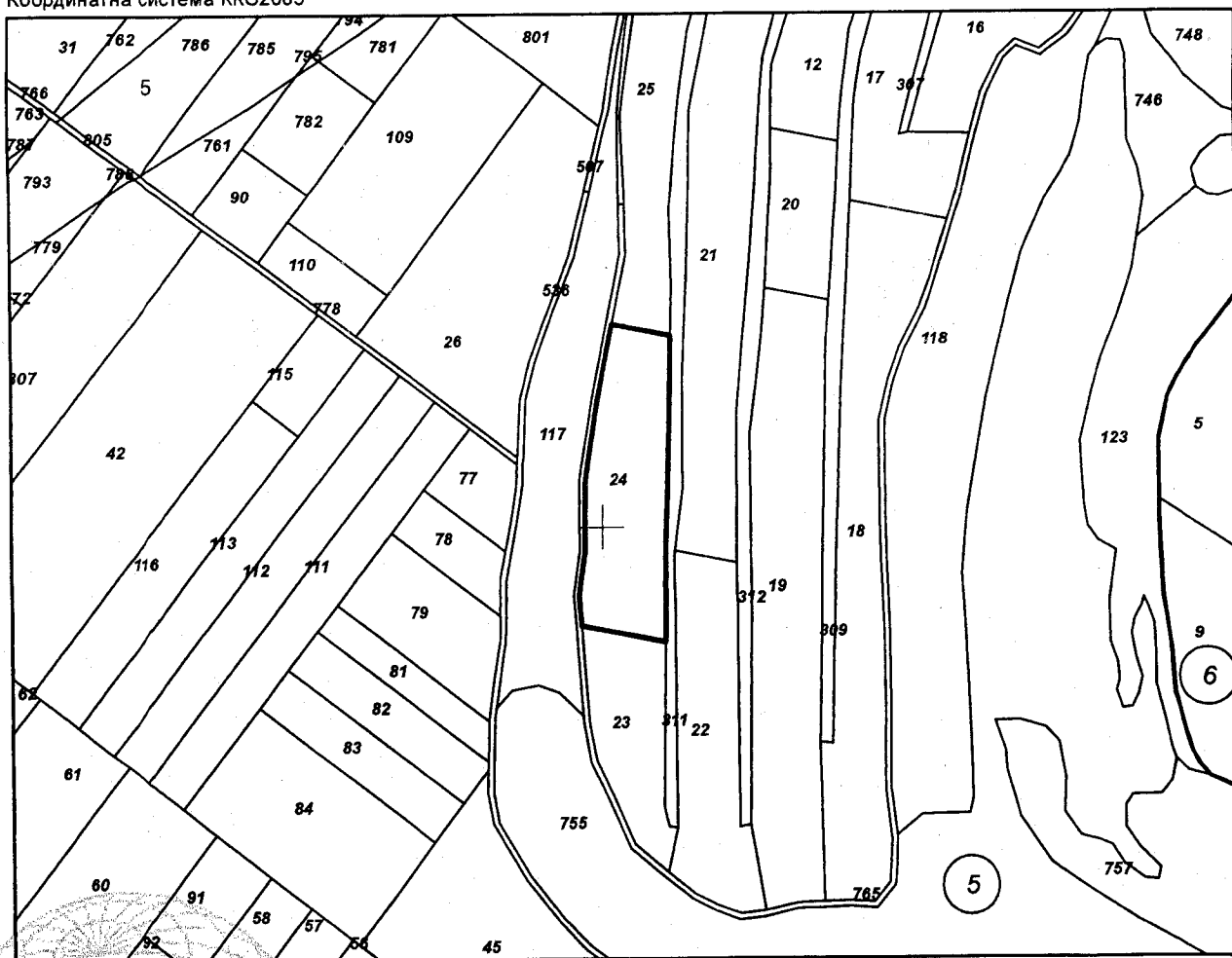
Площ: 11501 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546179-29.05.2024 г. издад
заявление с входящ № 01-295068-29.05

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: c=BG, l=Sofia, o=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005024
Съседи: 78361.5.23, 78361.5.765, 78361.5.311, 78361.5.25

Собственици по данни от КРНИ:

_____, ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 11499 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 190 том 8 рег. 3972 дело 3919 от 27.05.2011г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546179-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546177-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.23**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

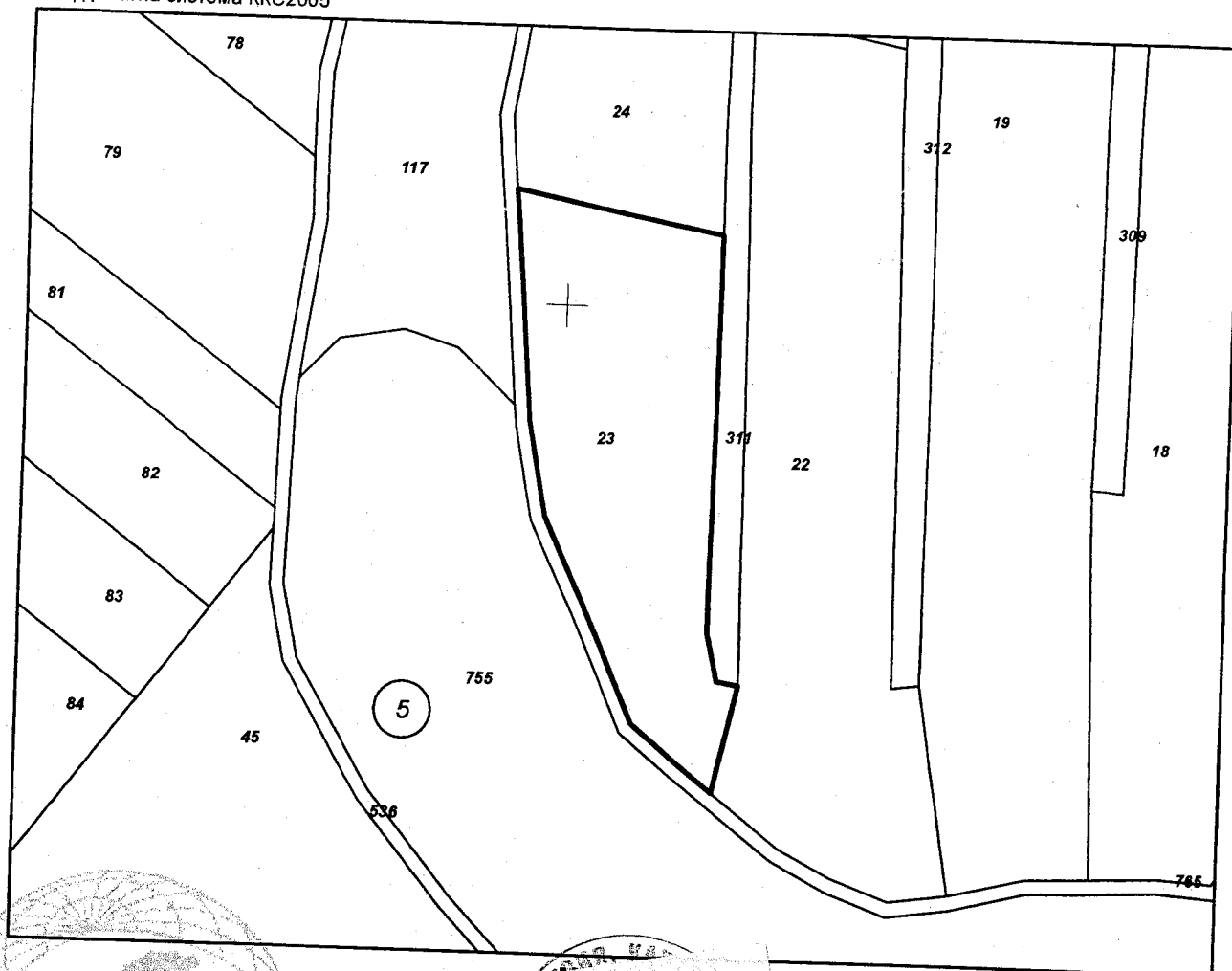
Площ: **7003 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

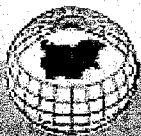
Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546177-29.05.2024 г. издадена в
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценов



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **005023**
Съсед: **78361.5.22, 78361.5.765, 78361.5.311, 78361.5.24**

Собственик по данни от КРНИ:
ОБЩИНА ЦЕНОВО
площ 7002 кв. м от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 191 том 8 рег. 3973 дело 3920 от 27.05.2011г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-546177-29.05.2024 г. издадена в съответствие с
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546175-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.22

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

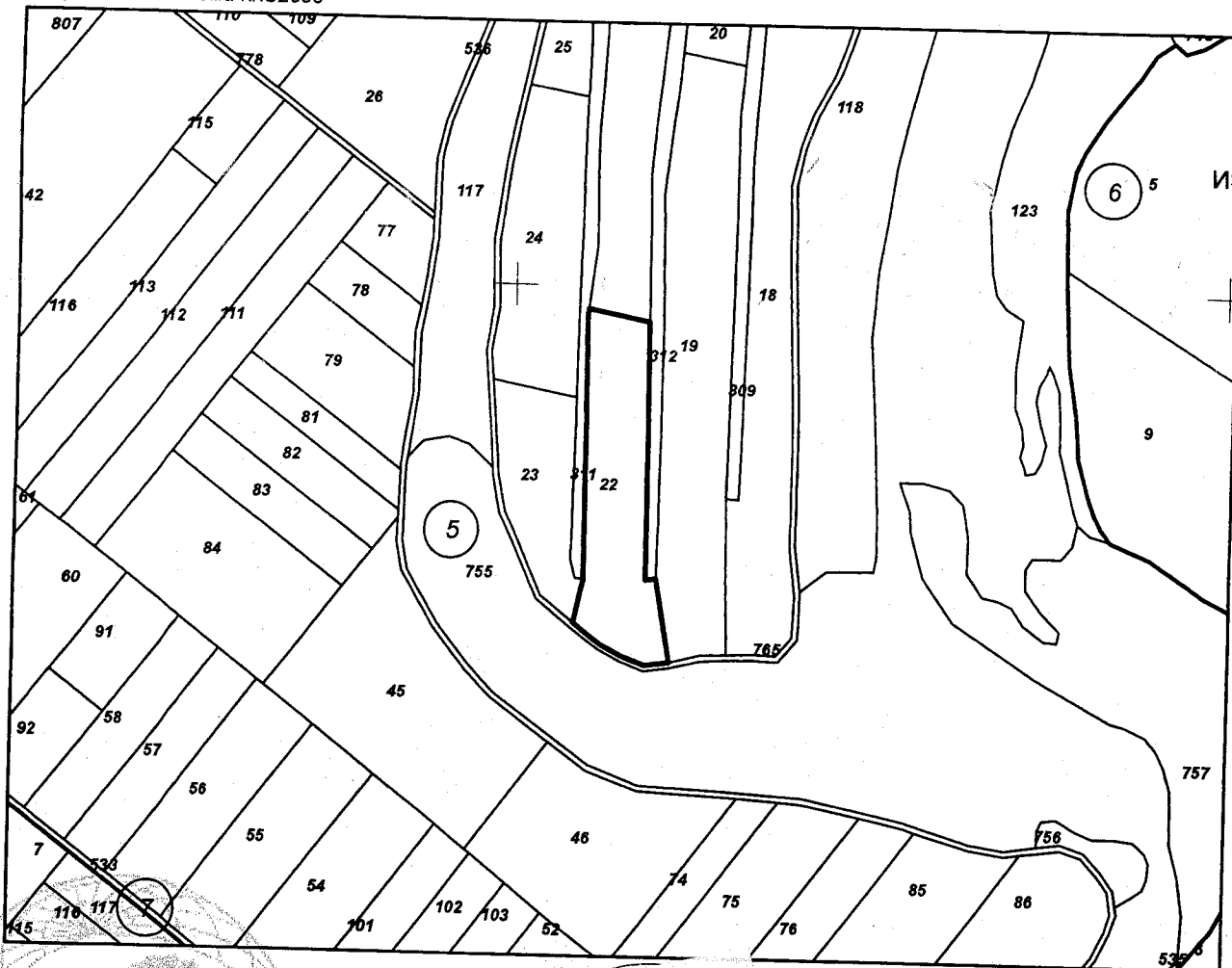
Площ: 10924 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

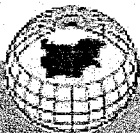
Координатна система KKC2005



Скица № 15-546175-29.05.2024 г. издадена въ
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценов

Подписан с квалифициран електронен подпис Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **005022**

Съсед: **78361.5.19, 78361.5.765, 78361.5.312, 78361.5.21, 78361.5.311, 78361.5.23**

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 10923 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 192 том 8 рег. 3974 дело 3921 от 27.05.2011г., издаден от

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546175-29.05.2024 г. издадена въз ос
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





София 1618, кв. Павлово, ул. Мусафа №1
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-546172-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.21**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

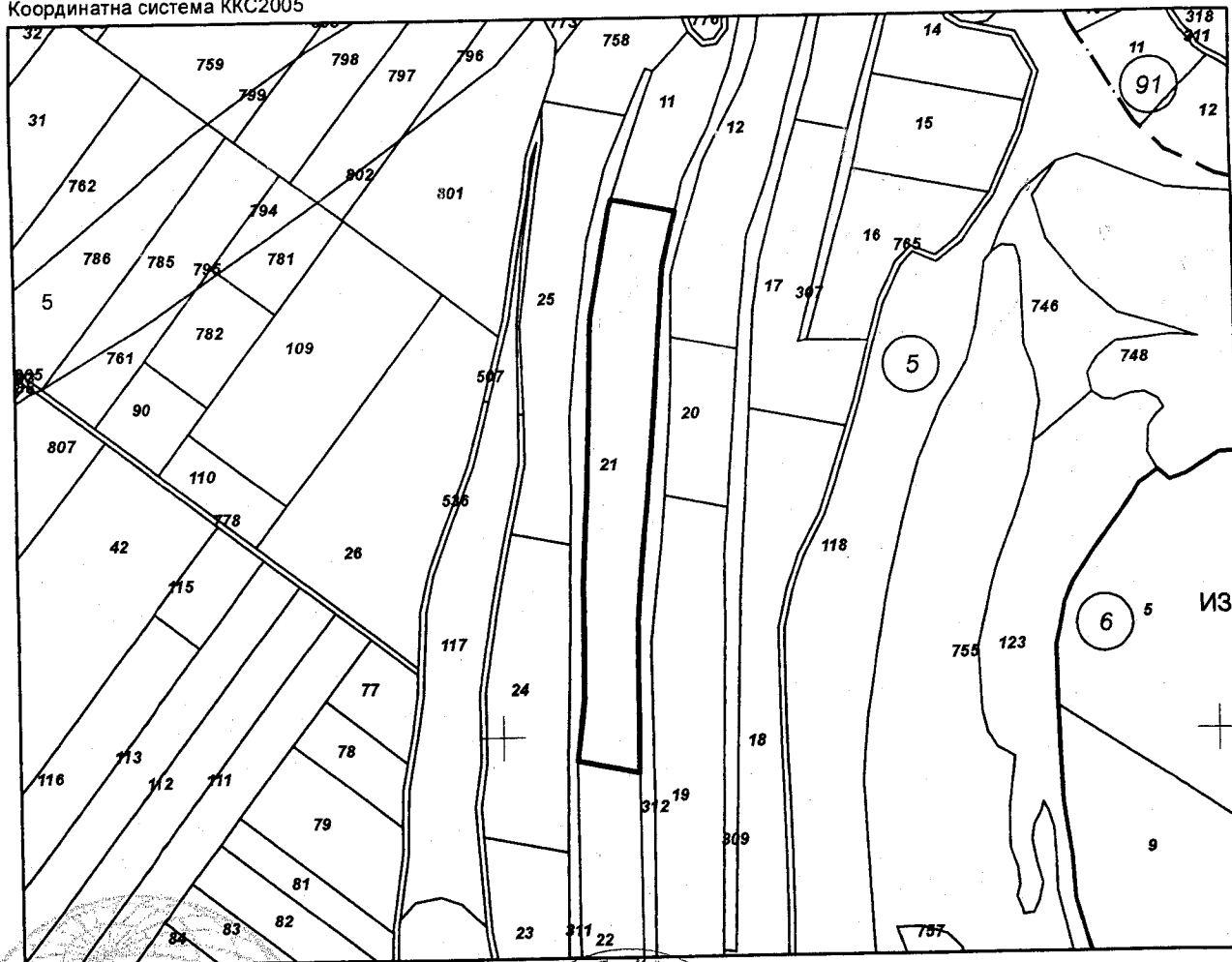
Площ: 16502 кв. м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: 6

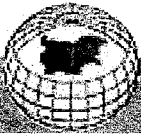
Координатна система KKC2005



Скица № 15-546172-29.05.2024 г. издадена
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005021
Съсед: 78361.5.311, 78361.5.22, 78361.5.312, 78361.5.11

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА ЦЕНОВО
площ 16500 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 193 том 8 рег. 3975 дело 3922 от 27.05.2011г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-546172-29.05.2024 г. издаден
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цено



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546169-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.2**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **15.05.2024 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

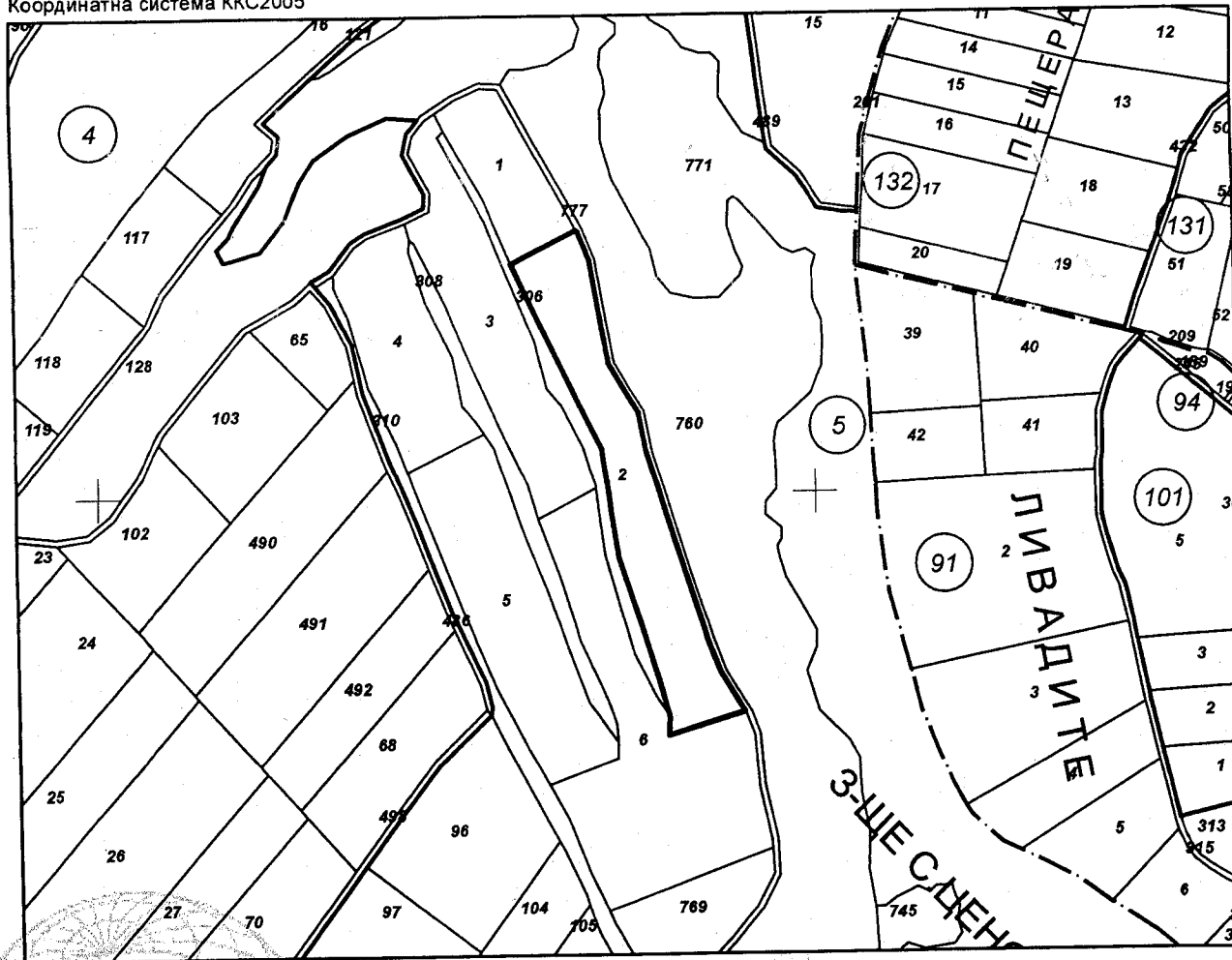
Площ: **13801 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

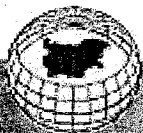
Координатна система ККС2005



Скица № 15-546169-29.05.2024 г. издадена в
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005002
Съседи: 78361.5.777, 78361.5.6, 78361.5.1, 78361.5.306

Собственици по данни от КРНИ:

1 **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

площ 13799 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 27 том 9 рег. 4016 дело 3963 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546169-29.05.2024 г. издадена въз с
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546166-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.18**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

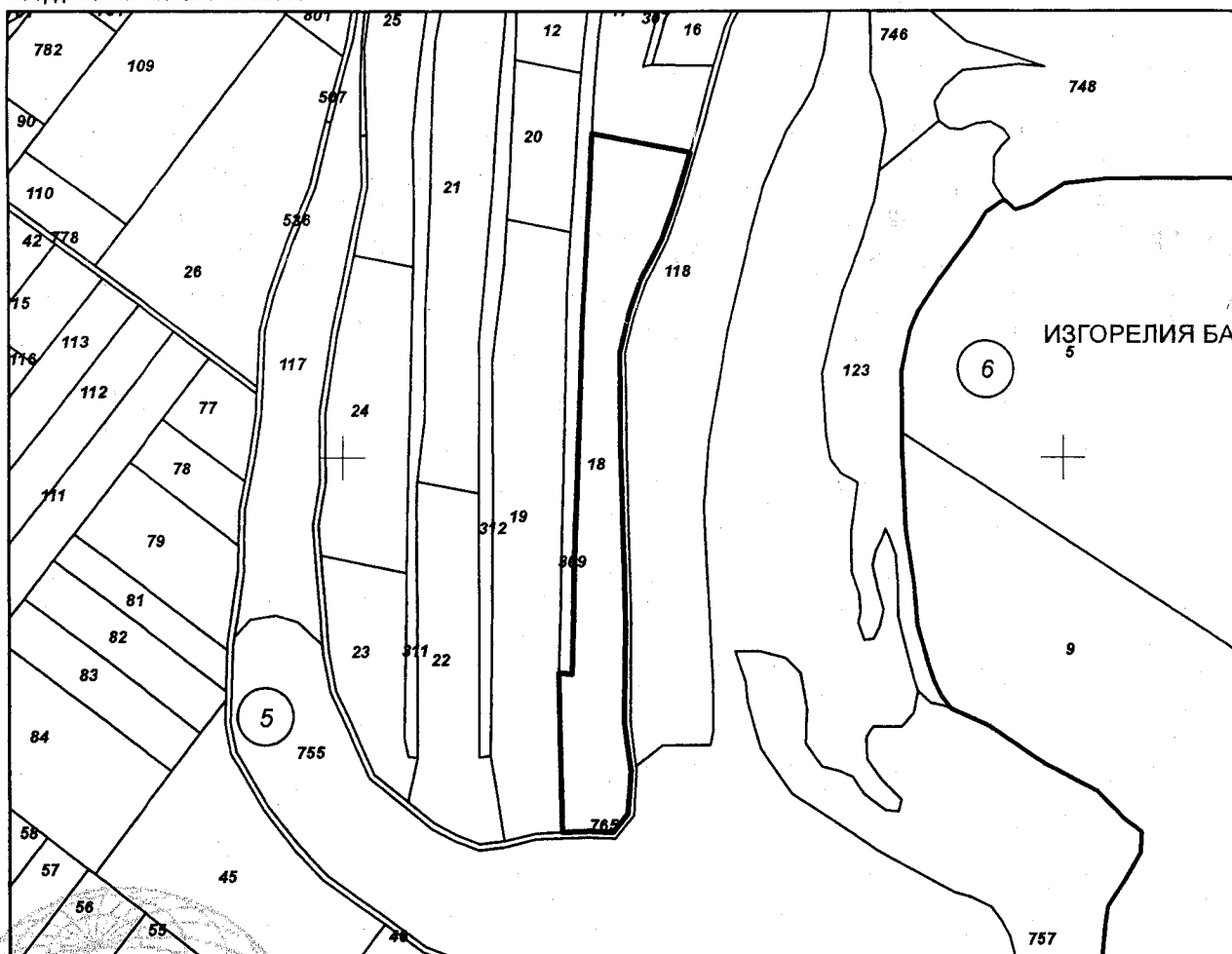
Площ: **18963 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-546166-29.05.2024 г. издадена в
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цен

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005018
Съсед: 78361.5.19, 78361.5.17, 78361.5.309, 78361.5.765

Собственици по данни от КРНИ:

, ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 18961 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 199 том 8 рег. 3988 дело 3935 от 27.05.2011г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

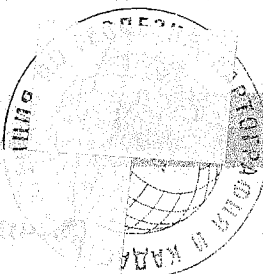
Сгради, които попадат върху имота

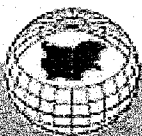
няма данни за сгради



Скица № 15-546166-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546161-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.16

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

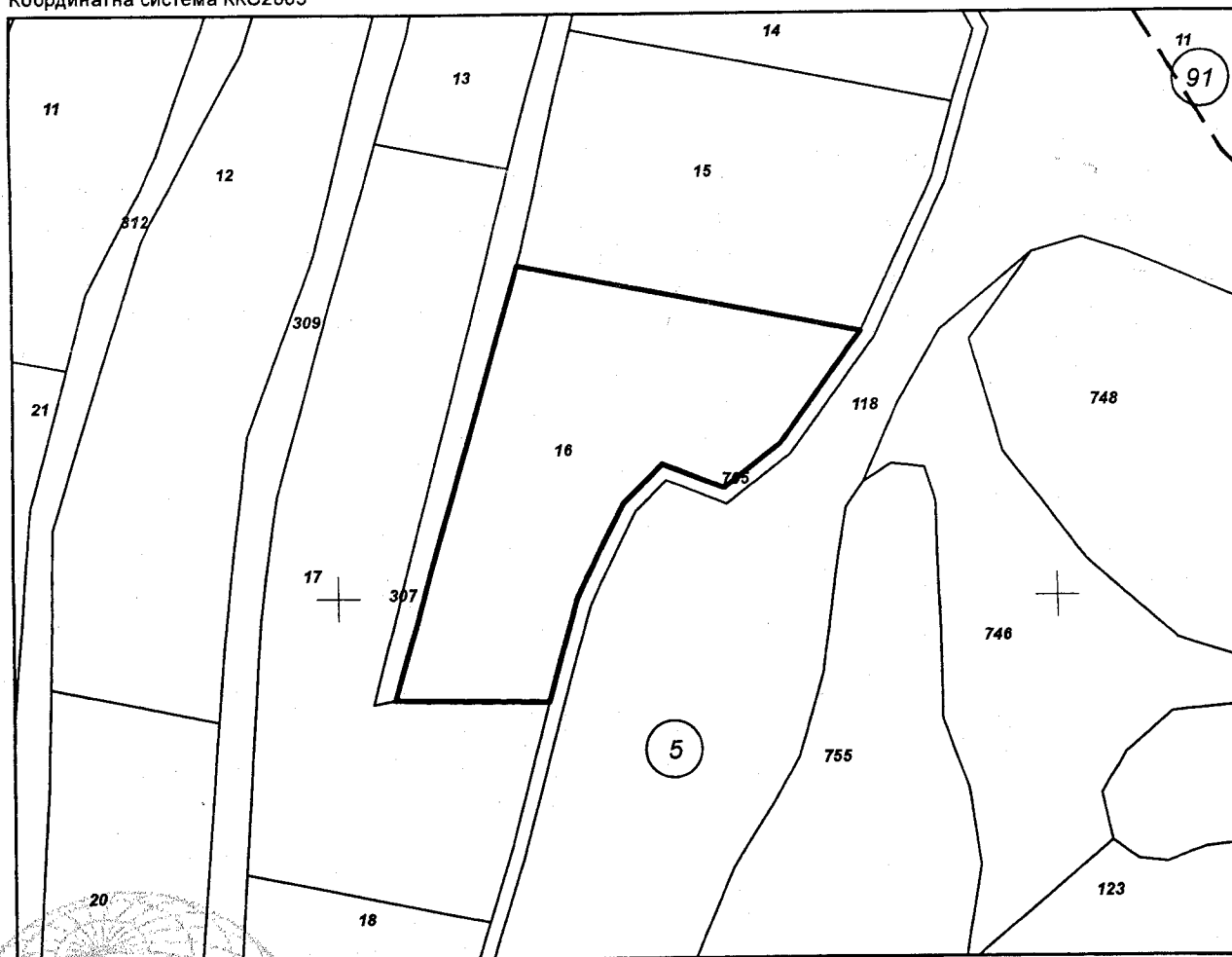
Площ: **7353 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546161-29.05.2024 г. издаде
заявление с входящ № 01-295068-29.05.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цено

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=София, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.37=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005016
Съсед: 78361.5.17, 78361.5.765, 78361.5.15, 78361.5.307

Собственици по данни от КРНИ:

1. _____, ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 7352 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 1 том 9 рег. 3990 дело 3937 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

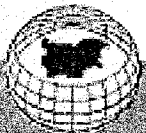
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546161-29.05.2024 г. издадена въз осн
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546160-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.15**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

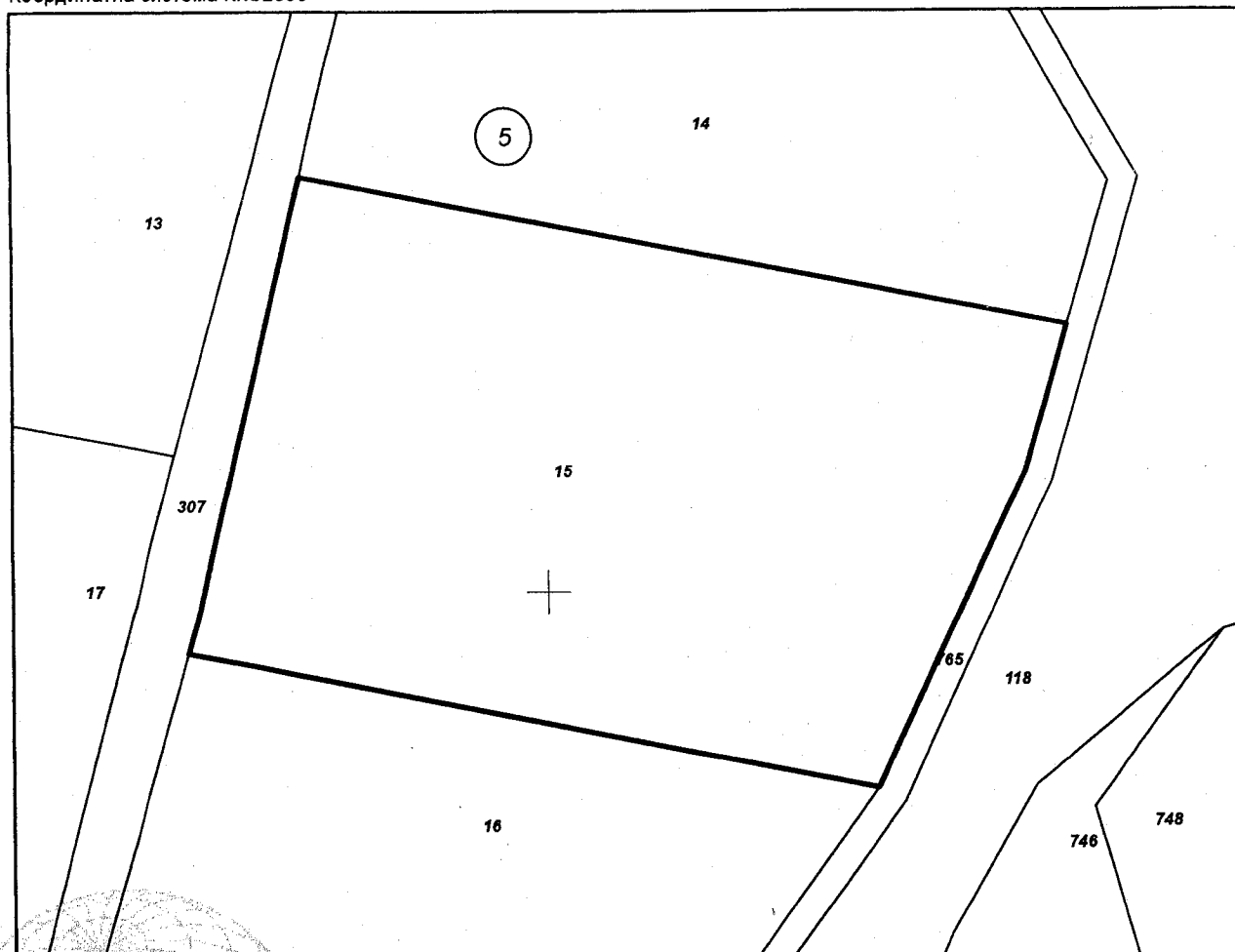
Площ: **7004 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546160-29.05.2024 г. издаде
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ц

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005015
Съсед: 78361.5.307, 78361.5.765, 78361.5.16, 78361.5.14

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 7000 кв. м от правото на собственост

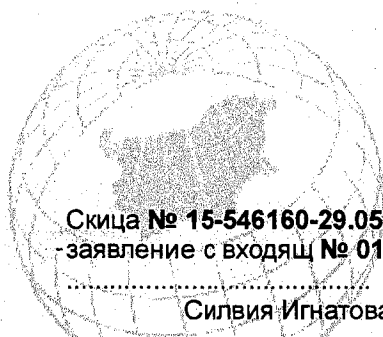
Акт за частна общинска собственост № 2 том 9 рег. 3991 дело 3938 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

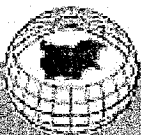
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546160-29.05.2024 г. издадена въз основ
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546156-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.14**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **15.05.2024 г.**

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

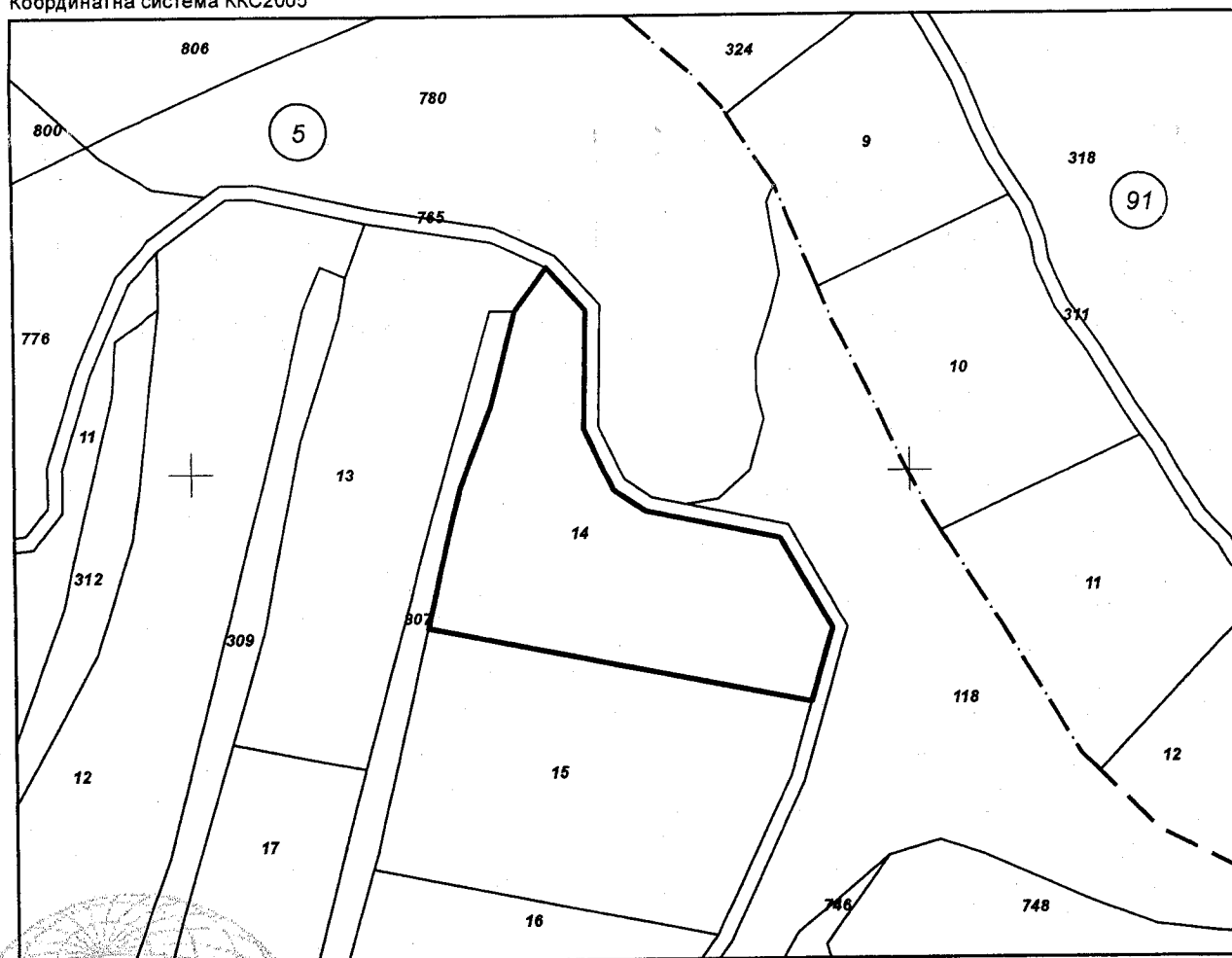
Площ: **6000 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005

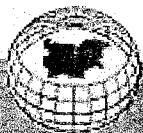


М 1:2000

Скица № 15-546156-29.05.2024 г. издадена
заявление с входящ № 01-295068-29.05.20

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цен

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 005014
Съсед: 78361.5.307, 78361.5.765, 78361.5.15, 78361.5.13

Собственици по данни от КРНИ:

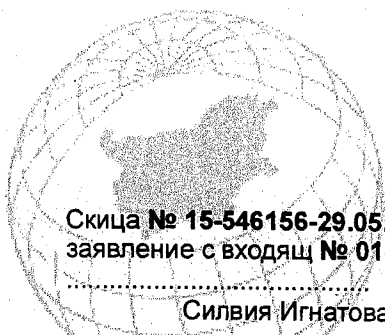
ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 5999 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 3 том 9 рег. 3992 дело 3939 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

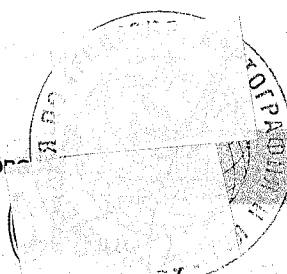
Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

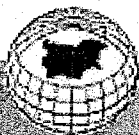
Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради



Скица № 15-546156-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546153-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **78361.5.13**

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: **с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН**

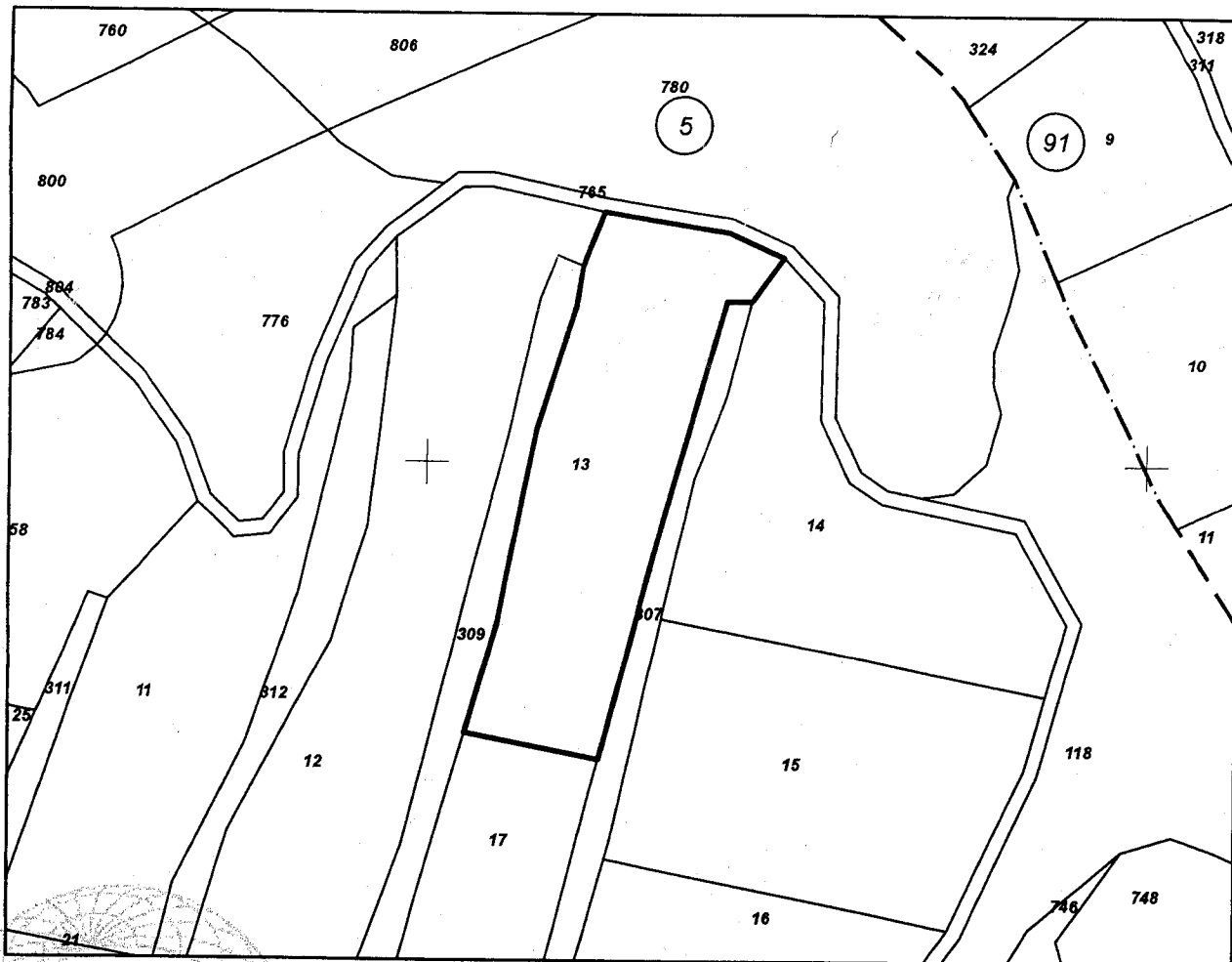
Площ: **5999 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **6**

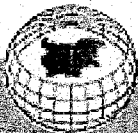
Координатна система ККС2005



Скица № 15-546153-29.05.2024 г. издаде
заявление с входящ № 01-295068-29.05.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цен

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **005013**

Съседни: **78361.5.12, 78361.5.309, 78361.5.765, 78361.5.17, 78361.5.307, 78361.5.14**

Собственици по данни от КРНИ:

, ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 5998 кв. м от правото на собственост

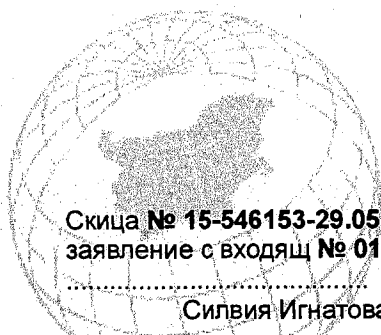
Акт за частна общинска собственост № 4 том 9 рег. 3993 дело 3940 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

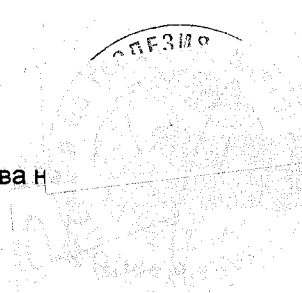
Сгради, които попадат върху имота

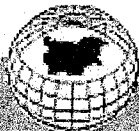
няма данни за сгради



Скица № 15-546153-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546151-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.11

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

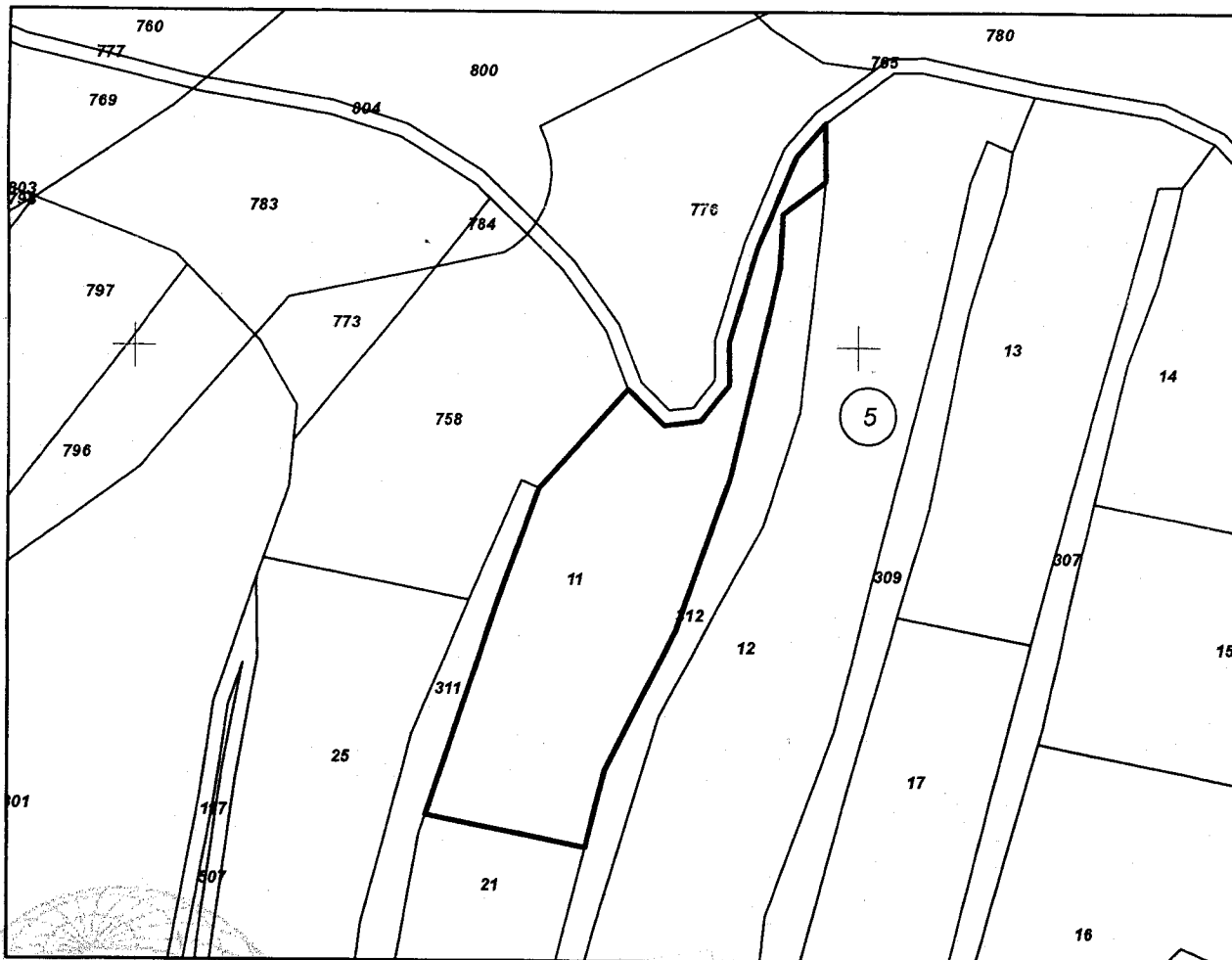
Площ: 6199 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

Координатна система KKC2005



Скица № 15-546151-29.05.2024 г. издад
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ц

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.37=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **005011**

Съсед: **78361.5.311, 78361.5.21, 78361.5.312, 78361.5.765, 78361.5.12, 78361.5.758**

Собственици по данни от КРНИ:

, ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 6198 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 5 том 9 рег. 3994 дело 3941 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

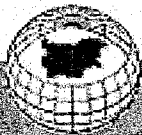
няма данни за сгради



Скица № 15-546151-29.05.2024 г. издадена въз основа
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-546150-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.1

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

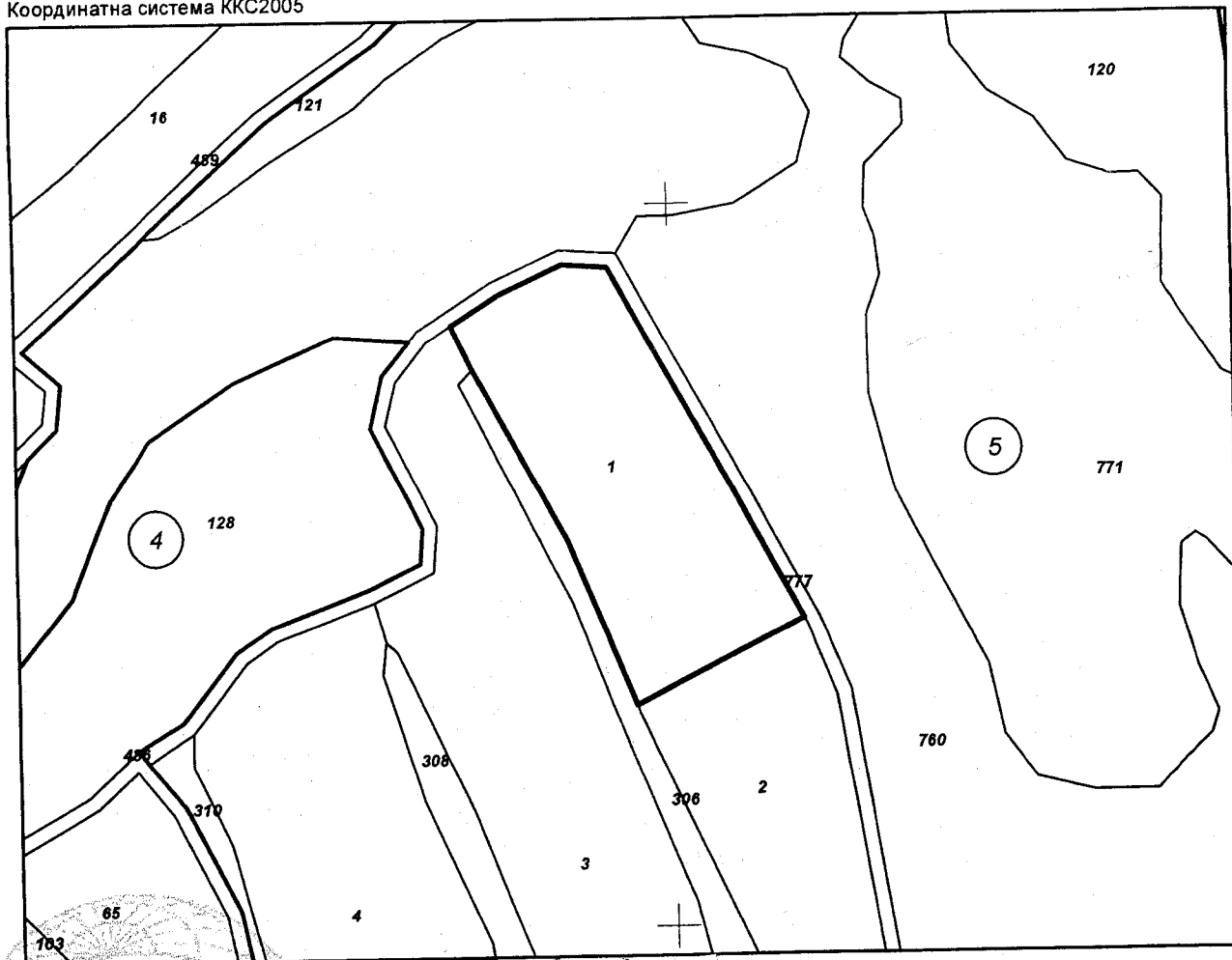
Площ: 5701 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

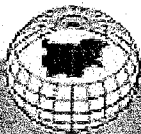
Категория на земята: 6

Координатна система ККС2005



Скица № 15-546150-29.05.2024 г. издад.
заявление с входящ № 01-295068-29.05

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **005001**
Съсед: **78361.5.3, 78361.5.306, 78361.5.777, 78361.5.2**

Собственик по данни от КРНИ:

....., **ОБЩИНА ЦЕНОВО**

площ 5700 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 26 том 9 рег. 4015 дело 3962 от 27.05.2011г., издаден от СЛУЖБА
ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

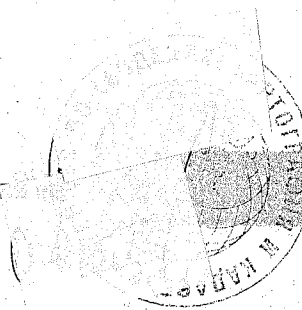
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546150-29.05.2024 г. издадена въз осно
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. РУСЕ

7000, Ул. "ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, ет.6, 082/872035; 822145,
ruse@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-546164-29.05.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 78361.5.17

С. Ценово, общ. Ценово, обл. Русе

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
15.05.2024 г.

Адрес на поземления имот: с. Ценово, местност ПИТАН БОРУН

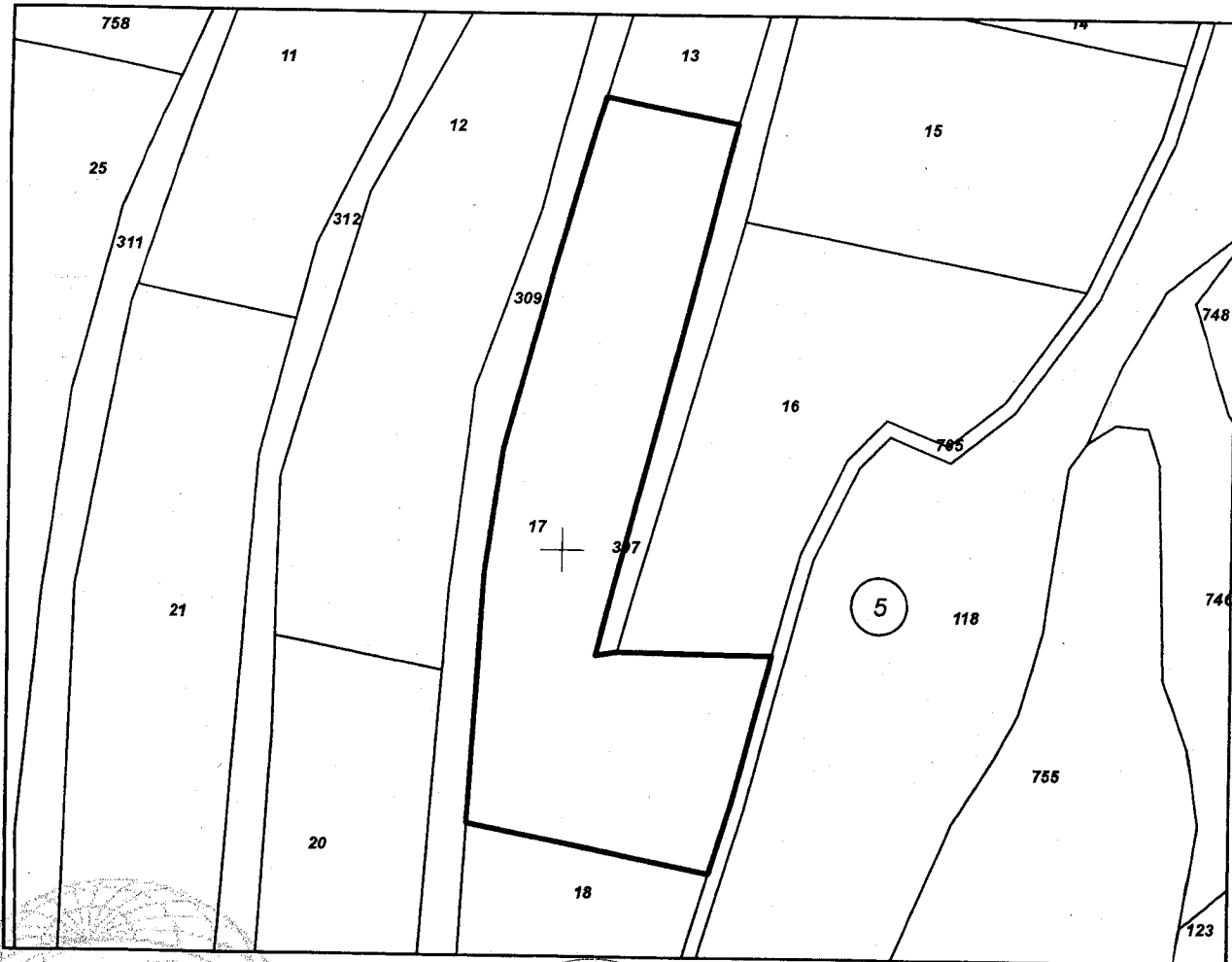
Площ: 10003 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята: 6

Координатна система KKC2005

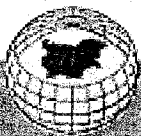


М 1:2000

Скица № 15-546164-29.05.2024 г. издаде,
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Цен

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy, Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy, Cartography and
Cadastre Agency



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 005017

Съсед: 78361.5.309, 78361.5.765, 78361.5.18, 78361.5.16, 78361.5.307, 78361.5.13

Собственици по данни от КРНИ:

, ОБЩИНА ЦЕНОВО

площ 10002 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 200 том 8 рег. 3989 дело 3936 от 17.05.2011г., издаден от

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ - Бяла

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

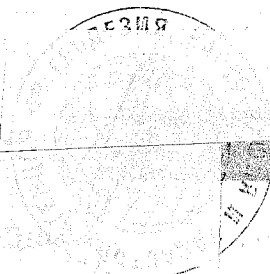
Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-546164-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-295068-29.05.2024 г.

Силвия Игнатова Начева ОЗЛ Ценово





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: П

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДА
(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. №	4015	от	27-05-2011
вписан под №	26	том	9
дв. входящ регистър:	3962		
такса по ЗЛТ:	1688		
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:			
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:			

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:

(име и фамилия)

АКТ № 2059
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2059;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05471/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 5.700 дка (пет дка и седемстотин кв.м.) Поземлен имот № 005001 (пет хиляди и едно) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000505, Полски път на Община Ценово № 005003, Нива на Община Ценово № 000306, Зем. образуване на Община Ценово № 005002, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	346.30 (триста четиридесет и шест лева и тридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Иг. Начева

Мл. сп. Актосъставител

Подпис /

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



Вх. рег. №	3999	от	27.05.2011
вписан под №	5	том	9
дв. входящ регистър:	39419		
такса по ЗДТ:	ON № 1614		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Цено

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВА
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2067
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2067;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05479/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 6.198 дка (шест дка и сто деветдесет и осем кв.м.) Поземлен имот № 005011 (пет хиляди и единадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000311, Зем. образуване на Община Ценово № 005010, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005012, Нива на Нина Георгиева Иванова № 000312, Зем. образуване на Община Ценово № 005021, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	376.50 (триста седемдесет и шест лева и петдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Иг. Начева

Мл. сп. Актосъставител

Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



Вж. рег. №	3993	от	27-05-2011
вписан под №	9	том	3948
дв. входящ регистър			
такса по ЗДТ	2016/6		
Служба по вписванията			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВА

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

(име и фамилия)

АКТ № 2068
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: 2068;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05480/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 5.998 дка (пет дка и деветстотин деветдесет и осем кв.м.) Поземлен имот № 005013 (пет хиляди и тринадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000307, Зем. образуване на Община Ценово № 005014, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005012, Нива на Нина Георгиева Иванова № 000309, Зем. образуване на Община Ценово № 005017, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	364.40 (триста шестдесет и четири лева и четиридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	3992	от	27-05-2011
вписан под №	3	том	9
дв. входящ регистър	3939		
такса по ЗДТ:	DN: 1615		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВА:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Красимир Кирилов Танев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО

(име и фамилия)

АКТ № 2069

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: 2069;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05481/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 5.999 дка (пет дка и деветстотин деветдесет и девет кв.м.) Поземлен имот № 005014 (пет хиляди и четиринадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 005013, Нива на Община Ценово № 000307, Зем. образувание на Община Ценово № 005015, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	364.40 (триста шестдесет и четири лева и четиридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	3997	от	27-05-2011
Вписан под №	2	том	9
Вх. входящ регистър	№ 3938		
такса по ЗДТ:	№ 1044		

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА:

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖ.
(подпис и п

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВ.
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2070
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2070;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05482/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 7.003 дка (седем дка и три кв.м.) Поземлен имот № 005015 (пет хиляди и петнадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000307, Зем. образувание на Община Ценово № 005016, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005014, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	425.40 (четиристотин двадесет и пет лева и четиридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	3940	от	27-05-2011
вписан под №	1	том	9
дв. входящ регистър:	39349		
такса по ЗДТ:	81/1613		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИН

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖАВАЩИ
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
(име и фамилия)

АКТ № 2071
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2071;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05483/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 7.352 дка (седем дка и триста петдесет и два кв.м.) Поземлен имот № 005016 (пет хиляди и шестнадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000307, Зем. образувание на Община Ценово № 005017, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005015, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	446.60 (четиристотин четиридесет и шест лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител ... Подпис/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. № 3989 от 17-05-2011
вписан под № 200 том 8
дв. входен регистър: 3936
такса по ЗДТ: 1012
вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖД
(подпис и пе

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2072
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2072;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05484/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 10.002 дка (десет дка и два кв.м.) Поземлен имот № 005017 (пет хиляди и седемнадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000505, Полски път на Община Ценово № 005016, Нива на Община Ценово № 000307, Зем. образувание на Община Ценово № 005013, Нива на Община Ценово № 000309, Зем. образувание на Община Ценово № 005018, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	607.60 (шестстотин и седем лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
------------------	------

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
---	------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
чл.12, ал.5 от ЗОС
Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
Силвия Иг. Начева
Мл. сп. Актосъставител

.....
ПОДПИС

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



Вх. рег. № 5988 от 27-05-2011
вписан под № 199 том 8
дв. входящ регистър: 39358
такса по ЗДТ: 2N 16M
Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Цено

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВА:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2073
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2073;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05485/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 18.961 дка (осемнадесет дка и деветстотин шестдесет и един кв.м.) Поземлен имот № 005018 (пет хиляди и осемнадесет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000309, Зем. образувание на Община Ценово № 005019, Нива насл. на Фаакие Мехмедова Мъстърнова № 000505, Полски път на Община Ценово № 005017, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1305.50 (хиляда триста и пет лева и петдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
------------------	------

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
---	------

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
чл.12, ал.5 от ЗОС
Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
Силвия Иг. Начева
Мл. сп. Актосъставител

.....
Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: I

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДА
(подпис и печ)

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

Вх. рег. № 4076 от 27-05-2011

вписан под № 22 том 9

дв. входящ регистър: 3963

такса по ЗПВ: 1639

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО

Съдия за вписваният
(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

АКТ № 2060
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: 2060;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05472/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 13.799 дка (тринадесет дка и седемстотин деветдесет и девет кв.м.) Поземлен имот № 005002 (пет хиляди и две) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000306, Зем. образувание на Община Ценово № 005006, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005001, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	838.30 (осемстотин тридесет и осем лева и тридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	9995	от	27-05-2011
вписан под №	193	том	8
дв. входящ регистър:	32228		
такса по ЗДТ:	№ 1609		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДА
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО
(име и фамилия)

АКТ № 2074
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2074;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05486/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 16.500 дка (шестнадесет дка и петстотин кв.м.) Поземлен имот № 005021 (пет хиляди двадесет и едно) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000312, Зем. образуване на Община Ценово № 005022, Нива на Община Ценово № 000311, Зем. образуване на Община Ценово № 005011, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1002.40 (хиляда и два лева и четиридесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	5994	от	27-05-2011
вписан под №	1921	том	8
дв. входящ регистър:	3921		
такса по ЗДТ:	№ 1603		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАНЕ
(подпис и п

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСИ
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2075
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2075;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05487/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 10.923 дка (десет дка и деветстотин двадесет и три кв.м.) Поземлен имот № 005022 (пет хиляди двадесет и две) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 005021, Нива на Община Ценово № 000312, Зем. образувание на Община Ценово № 005019, Нива насл. на Фаакие Мехмедова Мъстърнова № 000505, Полски път на Община Ценово № 005023, Нива на Община Ценово № 000311, Зем. образувание на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	752.00 (седемстотин петдесет и два лева) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Иг. Начева

Мл. сп. Актосъставител

ПОДПИС /

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



Вх. рег. №	3945	от	27-05-2011
вписан под №	191	том	8
дв. входящ регистър	3945		
такса по ЗДТ	№ 1601		
Съдия по вписванията			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ц

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДА:
(подпис и печ)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2076
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2076;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05488/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 7.002 дка (седем дка и два кв.м.) Поземлен имот № 005023 (пет хиляди двадесет и три) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000311, Зем. образуване на Община Ценово № 005022, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005024, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	482.10 (четиристотин осемдесет и два лева и десет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	2077	от	27.05.2011
вписан под №	1650	том	8
дв. входящ регистър	2077		
такса по ЗДТ:	2077		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА:

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖ:

(подпис и)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Красимир Кирилов Танев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕ

(име и фамилия)

АКТ № 2077
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: 2077;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05489/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 11.499 дка (единадесет дка и четиристотин деветдесет и девет кв.м.) Поземлен имот № 005024 (пет хиляди двадесет и четири) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000505, Полски път на Община Ценово № 005025, Нива на Община Ценово № 000311, Зем. образуване на Община Ценово № 005023, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	698.60 (шестстотин деветдесет и осем лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	3941	от	27-05-2011
Вписан под №	189	том	8
Вх. входящ регистър	3918		
Такса по ЗДТ:	2000		
Възлагателя:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖ.

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Красимир Кирилов Танев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

АКТ № 2078
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: 2078;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05490/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 12.001 дка (дванадесет дка и един кв.м.) Поземлен имот № 005025 (пет хиляди двадесет и пет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 005024, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 000507, Полски път на Община Ценово № 005009, Нива насл. на Пантелей Петков Русев № 005010, Нива на Община Ценово № 000311, Зем. образуване на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	729.10 (седемстотин двадесет и девет лева и десет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Иг. Начева

Мл. сп. Актосъставител

.....
Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: /

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖД
(подпис и пе

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

зх. рег. № 4078 от 27-05-2011

вписан под № 28 том 9

дв. входящ регистър: 3968

сериен № 1171640

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:

.....

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

АКТ № 2061
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;

Досие: 2061;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05473/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 12 дка (дванадесет дка) Поземлен имот № 005003 (пет хиляди и три) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000306, Зем. образуване на Община Ценово № 005001, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005004, Нива на Община Ценово № 000308, Зем. образуване на Община Ценово № 005006, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	729.00 (седемстотин двадесет и девет лева) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА:

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВА
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 4018 от 27-05-2011
вписан под № 23 том 9
дв. входящ регистър 3965
Съдия по вписването 11/11/1641

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНЕТО:

(име и фамилия)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

АКТ № 2062
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2062;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05474/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 8.999 дка (осем дка и деветстотин деветдесет и девет кв.м.) Поземлен имот № 005004 (пет хиляди и четири) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000306, Зем. образуване на Община Ценово № 005003, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 000310, Пасище, мера на Община Ценово № 005005, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	546.70 (петстотин четиридесет и шест лева и седемдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител Подпис	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	



Вх. рег. №	3998	от	77-05-2011
вписан под №	9	том	
дв. входящ регистър:	3945		
такса по ЗДТ:	0121621		

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Красимир Кирилов Танев

(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

(име и фамилия)

АКТ № 2063
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър ;

Досие: 2063;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05475/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 14.001 дка (четирнадесет дка и един кв.м.) Поземлен имот № 005005 (пет хиляди и пет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000310, Пасище, мера на Община Ценово № 005006, Нива на Община Ценово № 000308, Зем. образуване на Община Ценово № 005004, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	850.60 (осемстотин и петдесет лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Иг. Начева

Мл. сп. Актосъставител

..
Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



Ак. рег. № 3098 от 27-05-2011
Вписан под № 8 том 3944
дв. входящ регистър: 2010/1620
такса по ЗЛТ: 2010/1620

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖАВА
(подпис и печат)

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
(име и фамилия)

АКТ № 2064
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2064;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05476/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 18.997 дка (осемнадесет дка и деветстотин деветдесет и седем кв.м.) Поземлен имот № 005006 (пет хиляди и шест) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 000308, Зем. образувание на Община Ценово № 005005, Нива на Община Ценово № 000310, Пасище, мера на Община Ценово № 005007, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005002, Нива на Община Ценово № 000306, Зем. образувание на Община Ценово № 005003, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1154.10 (хиляда сто петдесет и четири лева и десет стотинки)лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ чл.12, ал.5 от ЗОС Кмет на Община Ценово	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Силвия Иг. Начева Мл. сп. Актосъставител	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

Подпис



Вх. рег. №	3995	от	27-05-2011
вписан под №	6	том	9
дв. входящ регистър:	3942		
такса по ЗДТ:	№ 1048		
Съдия по вписванията:			

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ц

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДА
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
Красимир Кирилов Танев
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАЕ
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2066
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 2066;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т. 3 от Закона за общинската собственост, Протоколно решение №2/16.07.2008г на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, скица №05478/29.11.2010 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.НЕЗАСТРОЕН ТЕРЕН, Площ: 6.002 дка (шест дка и два кв.м.) Поземлен имот № 005010 (пет хиляди и десет) по картата за възстановена собственост на село Ценово, категория на земята при неполивни условия - шеста; с начин на трайно ползване - Нива
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово, местността "ПИТАН БОРУН"
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№ 005009, Нива насл. На Пантелей Петков Русев № 005007, Нива на Община Ценово № 000505, Полски път на Община Ценово № 005011, Нива на Община Ценово № 000311, Зем. образуване на Община Ценово № 005025, Нива на Община Ценово
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	364.60 (триста шестдесет и четири лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на Община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Иг. Начева

Мл. сп. Актосъставител

Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценов

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВАМ
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията

Служба по вписванията гр. Бяла
Въведен № 1991 / 07-06-2024 г.
Акт № 190 том 4 / д 1936 / 20 г.
Партидна книга: том
Имотна партида

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р Петър Петров
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ
Съдия по вписвания
(име и фамилия)

АКТ № 3558
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 3558;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.06.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 56, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 59, ал. 2 от ЗОС и Заповед № РД-02-15- 110/10.10.2022г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, скица № 15-546205/29.05.2024
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 924 кв.м. (деветстотин двадесет и четири кв.м.) с идентификатор № 78361.5.773 (седем, осем, три, шест, едно, точка, пет, точка, седем, седем, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ценово, трайно предназначение на територията - Земеделска; начин на трайно ползване - НИВА, категория на земята - шеста;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово Поземлен имот с идентификатор № 78361.5.773, местност ПИТАН БОРУН по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18- 555/14.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК, (придобен идентификатор: 78361.5.7, номер от предходен план: 005007),
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	78361.5.796, 78361.5.801, 78361.5.758, 78361.5.784, 78361.5.783
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	71.10 (седемдесет и един лева и десет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

№ 2065/ 09.05.2011, АЧОС

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Игнатова Начева

Подпис/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА: Ценово

ОБЛАСТ: Русе

УТВЪРЖДАВАМ: ..
(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
д-р Петър Петров
(име и фамилия)

Вписване по ЗОС	Вписванията ар. Бяла.
Служба по вписванията	1990 07-06-2024 г.
Акт № 39	том 7 дело № 1235/20 г.
Партида	св.
Имота	
СЪДИЯ ПС	
.....Съдия	
(име и фамилия)	

АКТ № 3557
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: ;
Досие: 3557;

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.06.2024г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 56, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 59, ал. 2 от ЗОС и Заповед № РД-02-15-110/10.10.2022г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, скица № 15-546201/29.05.2024 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, Площ: 12601 кв.м. (дванадесет хиляди шестстотин и един кв.м.) с идентификатор № 78361.5.769 (седем, осем, три, шест, едно, точка, пет, точка, седем,шест, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ценово, трайно предназначение на територията - Земеделска; начин на трайно ползване - НИВА, категория на земята - шеста;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Русе, Община Ценово, Ценово Поземлен имот с идентификатор № 78361.5.769, местност ПИТАН БОРУН по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-555/14.08.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК, (предишен идентификатор: 78361.5.7, номер от предходен план: 005007),
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	78361.5.759, 78361.5.798, 78361.5.803, 78361.5.797, 78361.5.783, 78361.5.804, 78361.5.777, 78361.5.6, 78361.5.310
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	969.60 (деветстотин шестдесет и девет лева и шестдесет стотинки) лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

Няма

8. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-
РАНО АКТОВЕ

№ 2065/ 09.05.2011, АЧОС

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ

чл.12, ал.5 от ЗОС

Кмет на община Ценово

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ

Силвия Игнатова Начева

Подпис

11. ЗАБЕЛЕЖКИ

ИПИА ЕООД, ЕИК: 205627539, ГР.РУСЕ, БУЛ.ФЕРДИНАНД № 34,
НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ И ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ,
СЕРТИФИКАТ № 900200243/04.06.19г.

ЭКСПЕРТНА ОЦЕНКА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА ЦЕНОВО, ЕИК: , със седалище и адрес на управление: с. Ценово, ул. „Цар Освободител” № 66
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	ИПИА ЕООД, ЕИК: , ГР.РУСЕ, бул.Фердинанд № 34, представлявана от Иво Иванов Петров
ОБЕКТ НА ОЦЕНКА:	Пазарна стойност на трайни насаждения дървета широколистен бързо растящ вид Акация в общински имоти
ЦЕЛ НА ОЦЕНКА:	Определяне на Пазарна стойност на трайни насаждения дървета широколистен бързо растящ вид Акация в общински имоти
СОБСТВЕНОСТ	ОБЩИНА ЦЕНОВО, ЕИК: със седалище и адрес на управление: с. Ценово, ул. „Цар Освободител” № 66
ВАЛИДНОСТ	оценката на обект/актив представлява становище на независимия оценител относно стойността на обекта/актива за конкретна цел в определен момент от време и в условията на конкретен пазар
КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ	Всяка оценка се възлага и изготвя с точно определена цел, поради което оценките не могат да бъдат използвани за друга цел, различна от първоначалната
ДАТА НА ОЦЕНКА	09.10.2024г.
ДАТА НА ОГЛЕД	04.06.2024г.

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА стойност на трайни насаждения	
Трайни насаждения	Ца лв./плътен куб.м.
Акация	41

Всички стойности са без ДДС.

Ivo Ivanov
Petrov

Digitally signed by
Ivo Ivanov Petrov
Date: 2024.10.11
09:43:32 +03'00'



НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ:

/Иво Петров/

/сертификат № 810100570/10.09.18г. от КНОБ/

СЪДЪРЖАНИЕ

ЧЕЛНА СТРАНИЦА

СЪДЪРЖАНИЕ ДОКЛАД НА ОЦЕНИТЕЛЯ

1. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

- 1.1. Предмет на заданието за оценка
- 1.2. Обект на оценката
- 1.3. Възложител
- 1.4. Изпълнител
- 1.5. Предназначение и предвидено приложение на оценката
- 1.6. Дата на оценката

2. КОНСТАТИВНО - СЪОБРАЗИТЕЛНА ЧАСТ

- 2.1. Идентификация на обекта на оценката
- 2.2. Идентификация на основни понятия
- 2.3. Стандарт на стойността
- 2.4. Ограничителни условия на оценката
- 2.5. Методи на оценяване

3. ОЦЕНКА

- 3.1. изчисления за стойността
- 3.2. Заключение за стойността

4. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Декларация на оценителя
- 4.2. Сертификат за оценка
- 4.3. Документи, описани в т. 3 от доклада

1. ЗАДАЧА НА ОЦЕНКАТА:

Да се определи стойност на трайни насаждения дървета широколистен бързо растящ вид Акация в общински имоти.

2. ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ЗАДАЧАТА:

ОБЩИНА ЦЕНОВО, ЕИК: 000530671, със седалище и адрес на управление: с. Ценово, ул. „Цар Освободител“ № 66 е предприел за продажба на общинска собственост - трайни насаждения дървета широколистен бързо растящ вид Акация в общински имоти, поради което е възникнала необходимостта независим оценител да определи стойност на дължимо обезщетение.

3. ПРОВЕРЕНИ ДОКУМЕНТИ:

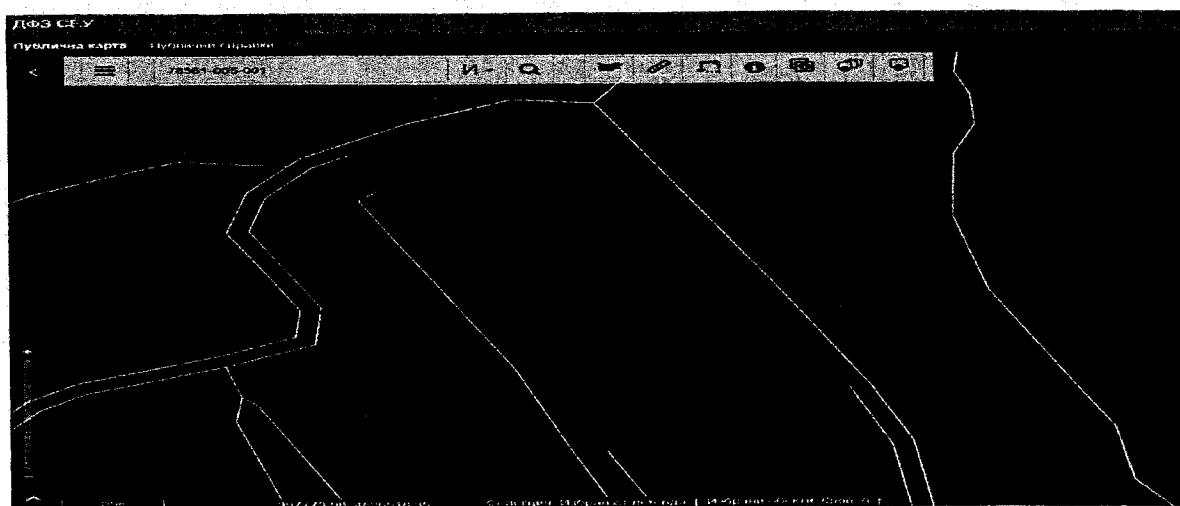
№	документи
1	Скици СГКК

4. КОНСТАТИВНО - СЪОБРАЗИТЕЛНА ЧАСТ:

ОПИСАНИЕ:

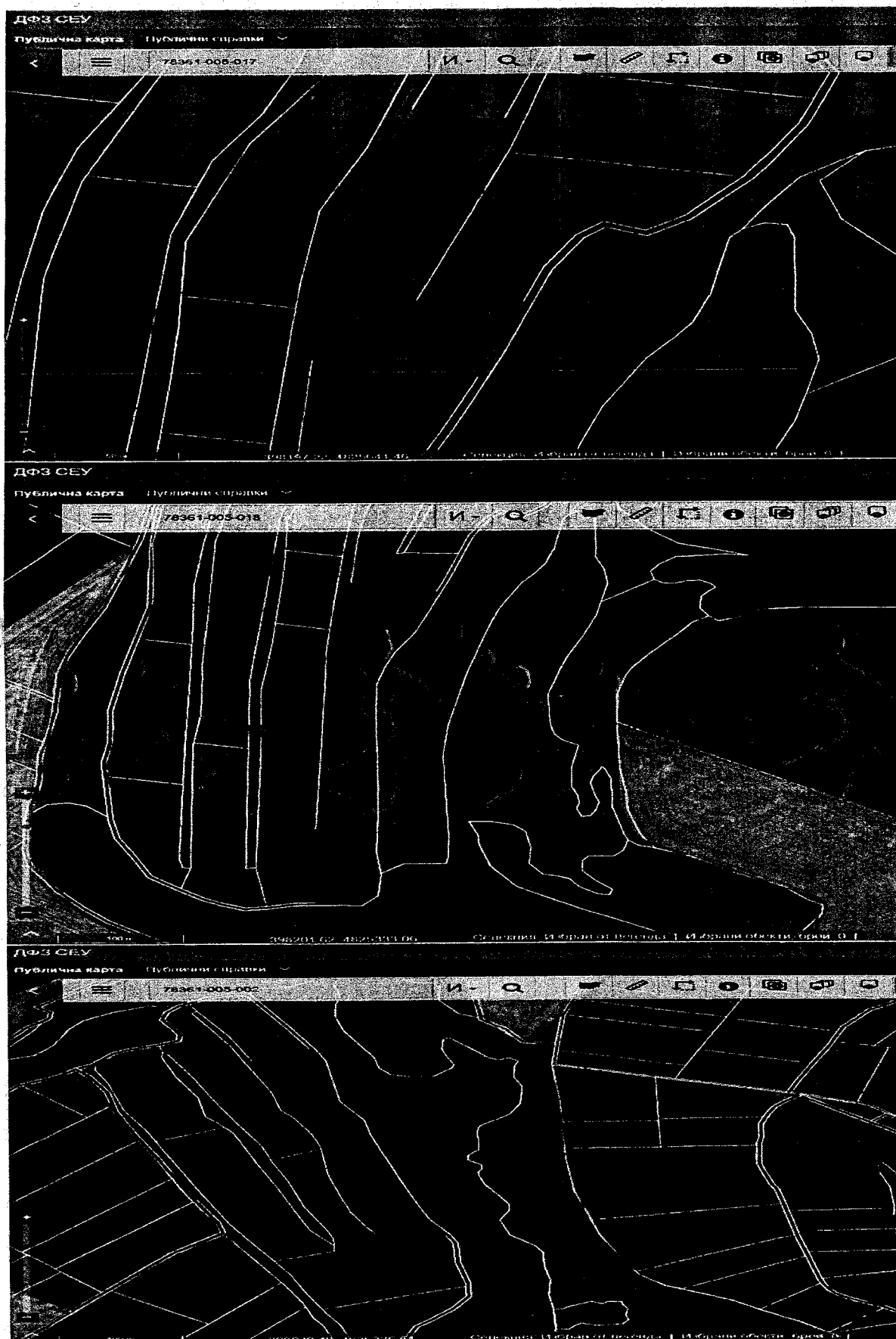
обект на оценка са трайни насаждения в Общински поземлени имоти с идентификатори 78361.5.1, 78361.5.11, 78361.5.13, 78361.5.14, 78361.5.15, 78361.5.16, 78361.5.17, 78361.5.18, 78361.5.2, 78361.5.21, 78361.5.22, 78361.5.23, 78361.5.24, 78361.5.25, 78361.5.3, 78361.5.4, 78361.5.5, 78361.5.6, 78361.5.758, 78361.5.769 и 78361.5.773 по КККР на с. Ценово, община Ценово, местност „ПИТАН БОРУН. Имоти са засяти с дървета широколистен бързо растящ вид Акация през 2004-2005г. При извършения оглед на място на 04.06.24г. се установиха дървета, с обща височина до върха над 6 метра, с нормално развит ствол с височина около 4 метра, с диаметър на ствола в най-дебелата част от 75 см. Дърветата са засяти през 5 метра в междуредие. Насажденията са с нормално развити стъбло и корона, състояща се от скелетни клони, скелетни разклонения и обрастваща дървесина. От справка в публично достъпния сайт на ДФЗ се установи, че част от имотите са засяти на 100 %, някои са засяти частично, а три имота са незасяти и са обрасли с храстовидна и тревна растителност. Възложителят има намерение да продаде трайните насаждения като дървесина на място – на цена за плътен кубик.

Скици на местоположение на имотите:

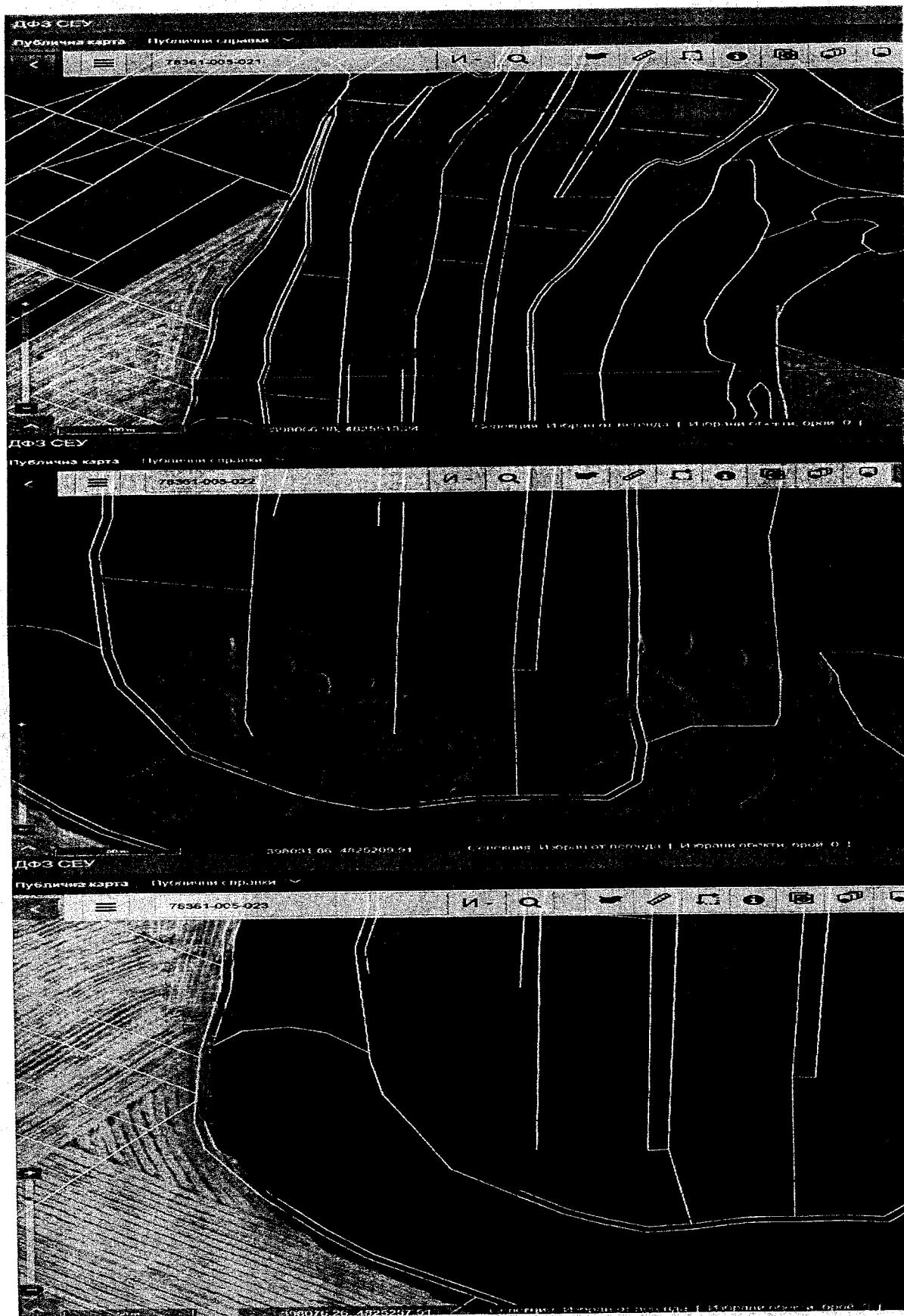




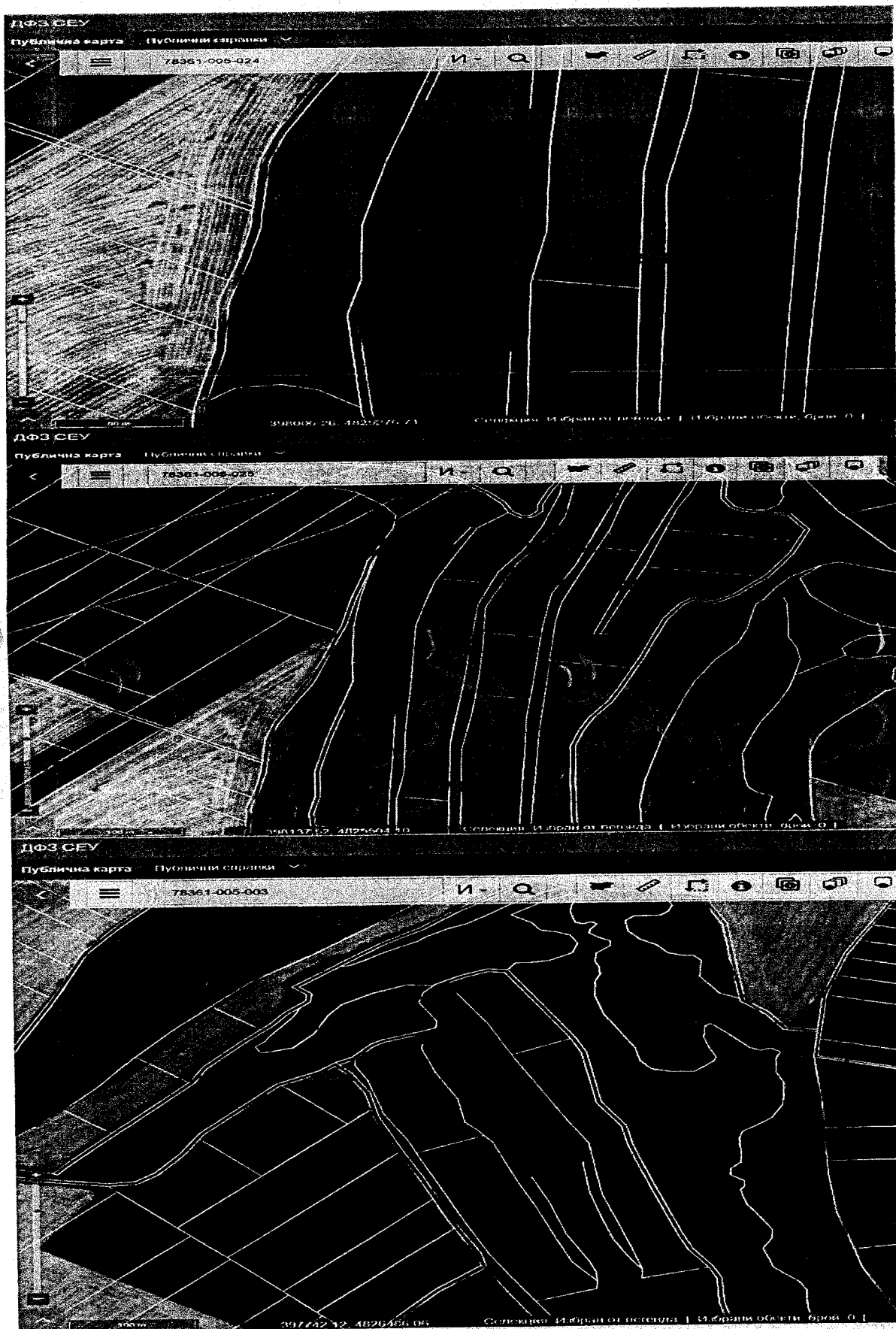
експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация



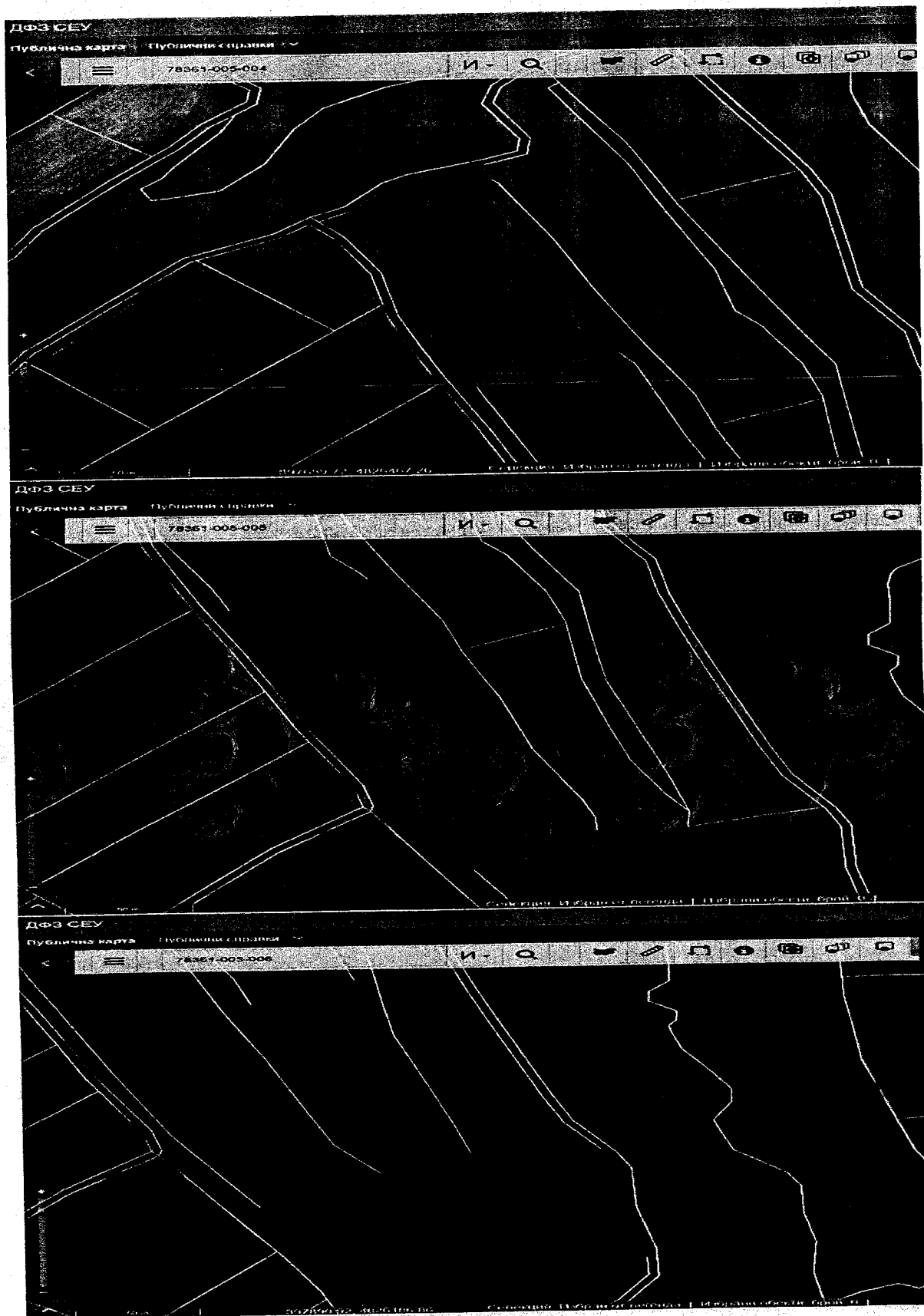
експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация



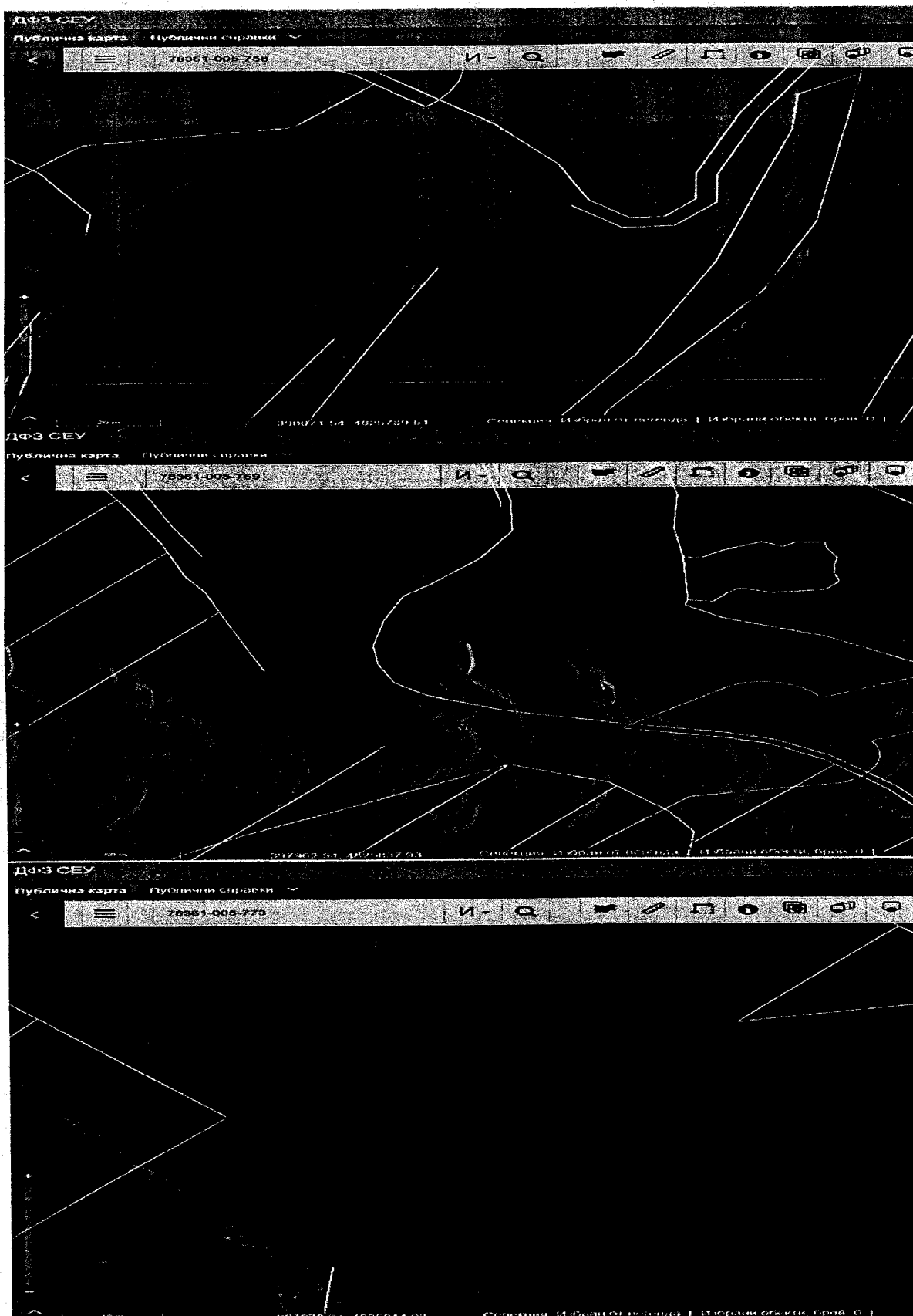
експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация



експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация



експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация



експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация

5. ИЗБОР НА МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА, МЕТОДОЛОГИЯ, ФОРМУЛИ:

След като се запознах с приложените документи, направих на място и проучване на пазара. В конкретния случай, отправните точки за определяне на експертна оценка са следните:

5.1. СТАНДАРТ НА СТОЙНОСТТА:

Пазарната стойност на трайните насаждение е определена като са приложени Българските стандарти за оценяване (БСО), които са рецепция на международните стандарти за оценяване и на европейските стандарти, относими към регулацията на оценяването, съгласно българското законодателство. Българските стандарти за оценяване (БСО) са изготвени в съответствие със законодателството на Република България, относимото общностно право и оценителската практика, хармонизирани с относимите Европейски Директиви и Регламенти.

База/норма на стойността на трайните насаждение:

Пазарната стойност - отразява данни и обстоятелства, свързани с възможната пазарна реализация на оценявания обект/ актив. Пазарната стойност не отчита характеристики и/или предимства на даден обект/ актив, които имат стойност за конкретен собственик или конкретен купувач, а отразява характеристики и/или предимства, отнасящи се до физически, технически, технологични, географски, икономически, юридически и други съществени обстоятелства за оценявания обект/ актив. При определяне на пазарна стойност водещи следва да бъдат единствено условията на свободен пазар.

Пазарна стойност - оценената сума, срещу която към датата на оценката обекта/актива би трябвало да бъде разменен между желаещ продавач и желаещ купувач в сделка при пазарни условия, след подходящ маркетинг, при което всяка от страните е действала информирано, благоразумно и без принуда.

5.2. ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКАТА:

- Докладът определя пазарната стойност на обекта на оценка освободен от тежести;
- Оценителят счита предоставената от Възложителя информация за достоверна и на нейна основа е изградил направените оценки и прогнози. Той не носи отговорност за неправилни изводи, причинени от недобросъвестно подготвена или невярна информация, както и за използване на резултатите от оценката извън контекста на предвиденото и приложение;
- Заключениета в настоящия доклад отразяват субективното мнение на оценителя, получено на база анализ на предоставените му данни и известните обстоятелства. По горепосочените причини изводите в този доклад не са задължителни за Възложителя и имат препоръчителен характер;
- Докладът отразява моментното състояние на пазара за съответния тип активи при настоящото им използване и пазарни условия;
- Оценителят не изразява становище дали тези условия ще бъдат валидни и в бъдеще и относно потенциалния ефект, който промяна в тези условия би имала върху заключенията и допусканията, направени в доклада;
- Оценителят не носи отговорност за обстоятелства, възникнали след датата на оценката, които биха могли да се отразят върху стойността на активите;
- Изложените в доклада данни, анализи и заключения са изготвени в резултат на непредубедено мислене и в рамките на притежаваната професионална компетентност;

- Представените заключения са приложими само за конкретната цел, отразена в доклада, като отчитат специфичните пазарни и конюнктурни условия и направените заключения за стойността имат справедлив и актуален характер към фиксираната дата в доклада;
- Установяването на крайната стойност не е свързано под никакъв предлог с крайното възнаграждение и не съществуват каквито и да било лични интереси към обекта на оценката, както и към съответните страни по една евентуална сделка;
- Информацията, която е свързана с доверителни данни в доклада, както и вторична информация, която би навредила на интересите на възложителя не е предоставяна и не може да се предоставя на трети лица, освен в случаите на надлежно прилагане на закона.

5.3. ИЗПОЛЗВАНИ ПОДХОДИ И МЕТОДИ ЗА ОЦЕНКА НА ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ:

5.3.1. За определяне на пазарната стойност на трайните насаждения е използван нормативен подход, регламентиран в Наредба за базисните цени на трайните насаждения.

Нормативен подход

Наредба за базисните цени на трайните насаждения /Обн. ДВ. бр.65 от 9 Август 1991г., попр. ДВ. бр.84 от 11 Октомври 1991г., изм. ДВ. бр.107 от 28 Декември 2000г., изм. ДВ. бр.81 от 12 Септември 2003г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г./

Чл.1. (Изм. - ДВ, бр. 81 от 2003 г.) По тази наредба се определят базисните цени на трайните насаждения при:

1. (изм. - ДВ, бр. 107 от 2000 г.) отчуждаване на недвижимите имоти, собственост на физически и юридически лица по Закона за собствеността, Закона за териториално и селищно устройство, Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост;
2. продажба, замяна, прехвърляне, делби и други сделки с недвижими имоти;
3. сделки по Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
4. предоставяне за временно ползване на обработваеми земи и отдаването им под аренда;
5. нанесени вреди и щети на трайни насаждения;
6. други случаи, предвидени в нормативни актове.

Чл.2. Трайните насаждения се оценяват отделно от земята.

Чл.3. С оценката се осигурява възстановяване на разходите за създаване и отглеждане на трайните насаждения и обезщетяване за нереализираните доходи от тях.

Чл. 4. (1) Оценката се извършва за един брой дърво (храст, растение) или за един декар насаждения в съответната година от периода на тяхното съществуване.

(2) Периодът на съществуване на трайните насаждения се разделя на:

1. (изм. - ДВ, бр. 107 от 2000 г.) младенчески период, който включва годините на създаване и отглеждане до встъпване в плододаване;
2. период на експлоатация, който включва годините на плододаване.

Чл. 5. (Изм. - ДВ, бр. 107 от 2000 г.) Трайните насаждения се оценяват, както следва:

6. декоративна (украсна) растителност - съгласно приложение № 6;

5.3.2. ИЗЧИСЛЕНИЯ НА СТОЙНОСТТА НА ТРАЙНИТЕ НАСАЖДЕНИЯ В ИМОТИТЕ

Нормативен подход

Наредба за базисните цени на трайните насаждения /Обн. ДВ. бр.65 от 9 Август 1991г., попр. ДВ. бр.84 от 11 Октомври 1991г., изм. ДВ. бр.107 от 28 Декември 2000г., изм. ДВ. бр.81 от 12 Септември 2003г., изм. ДВ. бр.55 от 7 Юли 2017г./

Намерените при огледа трайни акациеве насаждения са с плътност около 90 % и с размери на междуредията 5x5 м., средна височина на стъбло над 6.00 м. и средна най-голяма обиколка на ствола в основата – 75 см /извършени измервания на място/ Същите са на възраст около 20 години. В Наредба за базисните цени на трайните насаждения – Приложение № 6 към чл.5, т.6 са определени следните показатели:

Група	Наименование растителни видове	Показатели за височина до върха в метри	Цена в лева В добро състояние
II широколистни много бързо растящи	акация	Над 6.0	5.40 лв

Радиусът извеждаме по следната формула за обиколка на кръг:

$$P = 2 * \pi * r$$

$$75 = 2 * 3.14 * r$$

$$R = 12 \text{ см}$$

Куб. м. на 1бр. дърво е определен по формулата за обем на пресечен конус:

$$V = (1/3) * \pi * H * (R^2 + r^2 + R * r)$$

С приети стойности, както следва:

$$H = 5.50 \text{ м.}$$

$$R = 0.12 \text{ м.}$$

$$r = 0.05 \text{ м.}$$

$$V = 0.132 \text{ куб.м. за 1 бр. дърво}$$

Нормативен подход за определяне на стойност на трайни насаждения		
Куб. м. 1 бр. дърво	лв. 1 бр. дърво	Ца лв./куб.м.
0.132	5.40	41

При извършения оглед на място на 04.06.24г. се установиха дървета, с обща височина до върха над 6 метра, с нормално развит ствол с височина около 4 метра, с диаметър на ствола в най-дебелата част от 75 см. Дърветата са засяти през 5 метра в междуредие

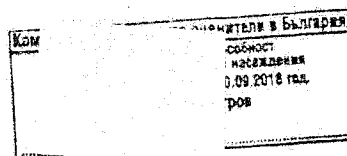
Брой акации 5x5 м в дка	Плътност на насаждения 90 %	Куб.м. 1 бр. дърво	Куб.м. в 1 дка	Общо дка с насаждения	Общо прогнозно куб. м.
55	50	0.132	6.591	182.847	1 205

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Съобразявайки се с поставената ми задача, отчитайки известните факти и обстоятелства, определям стойност на трайни насаждения дървета широколистен бързо растящ вид Акация в общински имоти, за продажба на място, както следва:

стойност на трайни насаждения	
Трайни насаждения	Ца лв./плътен куб.м.
Акация	41

Всички стойности са без ДДС.



Дата на доклада: октомври, 2024г.

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ:

/Иво Петров/

/сертификат № 810100570/10.09.18г. от КНОБ/

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. декларация
2. сертификат № 810100570/10.09.2018г.
3. снимков материал

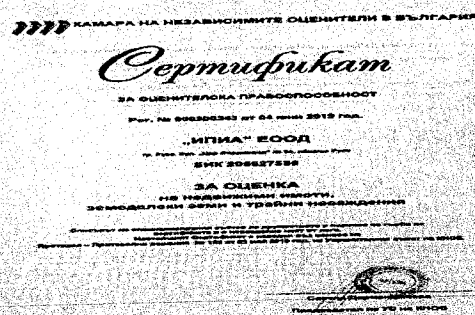
Декларация

от Иво Иванов Петров,
извършил оценка на обезщетение
Декларирам, че:

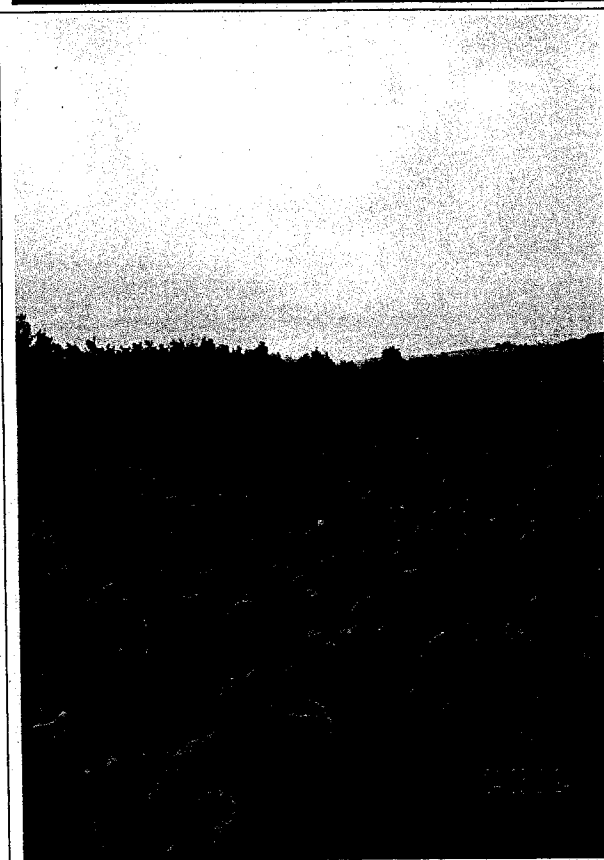
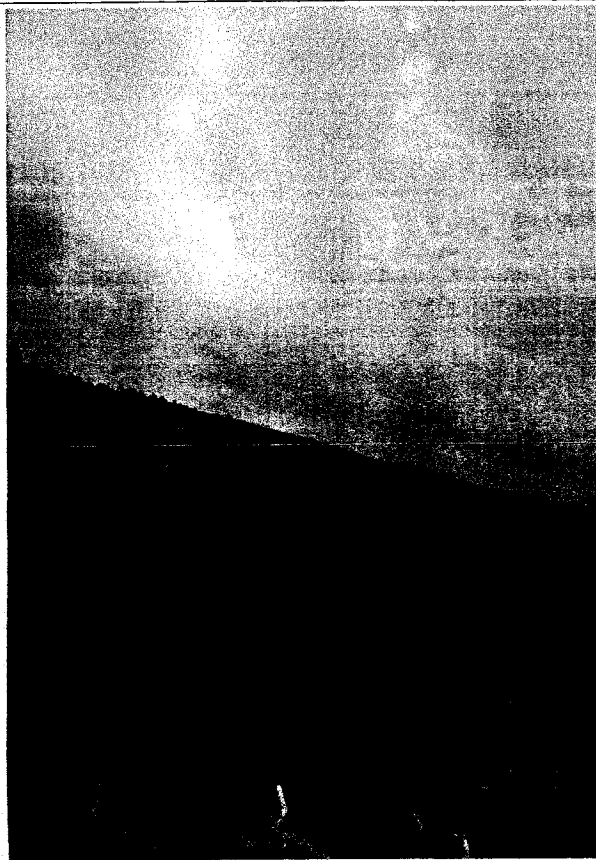
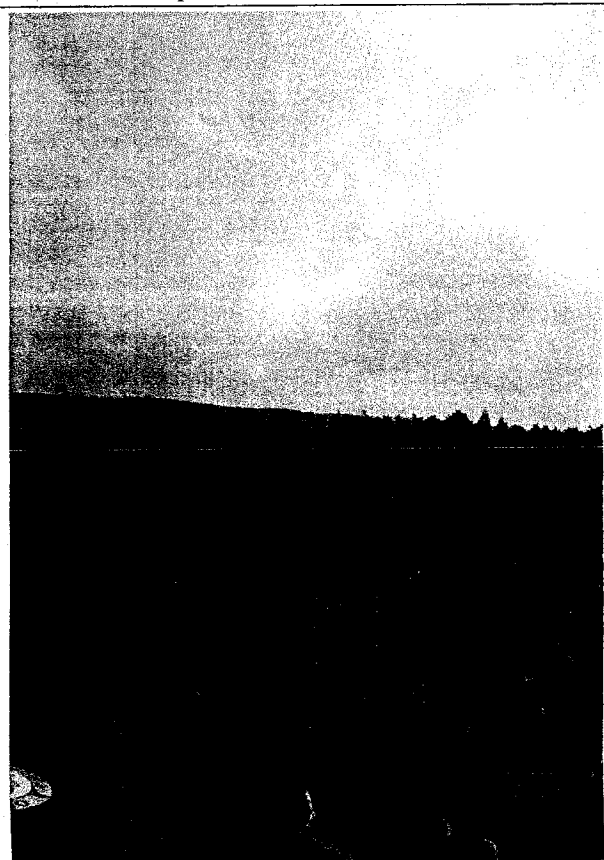
1. Не съм свързано лице с възложителя по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
2. Не съм свързано лице със собственика или ползвателя на обекта на оценка по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
3. Нямам имуществен или друг интерес, свързан с обекта на оценката;
4. Към момента на извършване на оценката нямам задължения към собственика или ползвателя на обекта на оценка или към възложителя на оценката.
5. Притежавам сертификати издадени от КНОБ № 810100570/10.09.2018г. - за оценка на земеделски земи и трайни насаждения

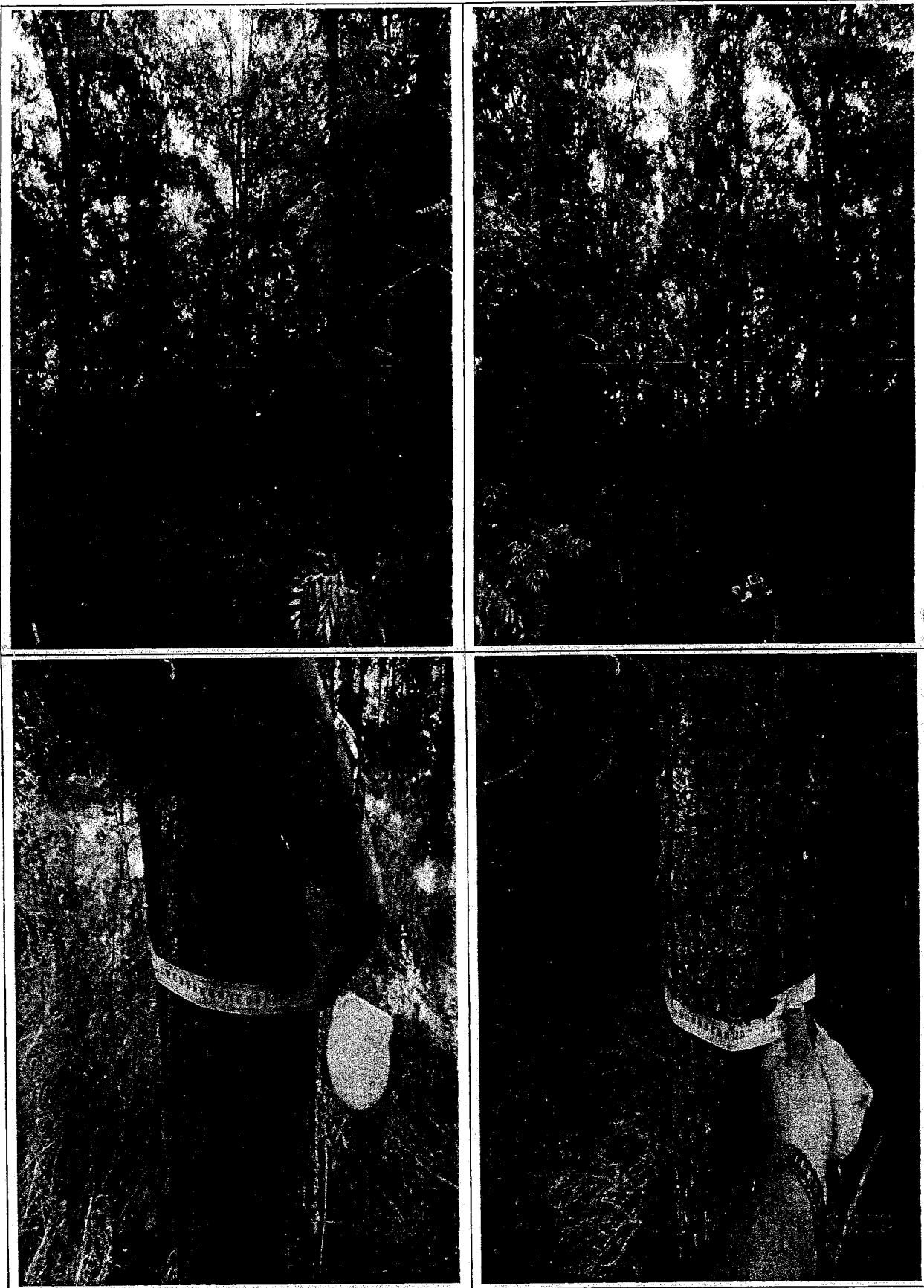
Декларатор:

Иво Петров

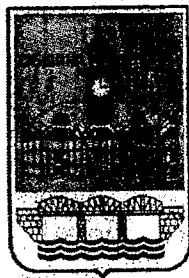


Снимков материал





експертна оценка за определяне на стойност на трайни насаждения Акация



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЦЕНОВО

Препис-извлечение

РЕШЕНИЕ

№ 96

На Общински съвет – Ценово, област Русе, взето на заседание с Протокол
№ 16 /26.06.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и ал. 9, и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка, чл. 32 ал. 1, т. 1, чл. 34, ал. 1 от Наредба 2 за общинската собственост на Община Ценово и чл. 3, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Ценово

РЕШИ:

1. Допълва на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Ценово, приета с решение № 21 на Общински съвет – Ценово, взето на заседание с Протокол № 6 / 31.01.2024 г., в т. 2.3 Продажба на земи общинска собственост в землището на село Ценово със следните имоти:

№	НТП	КВС №	КККР	Катег.	Местност	АЧОС	Площ, дка	Залесена площ
1	Нива	005001	78361.5.1	6	ПИТАН БОРУН	2059/04.05.2011	5.701	5.701
2	Нива	005011	78361.5.11	6	ПИТАН БОРУН	2067/09.05.2011	6.199	6.199
3	Нива	005013	78361.5.13	6	ПИТАН БОРУН	2068/09.05.2011	5.999	5.999
4	Нива	005014	78361.5.14	6	ПИТАН БОРУН	2069/10.05.2011	6.000	6.000
5	Нива	005015	78361.5.15	6	ПИТАН БОРУН	2070/10.05.2011	7.004	7.004
6	Нива	005016	78361.5.16	6	ПИТАН БОРУН	2071/10.05.2011	7.353	7.353
7	Нива	005017	78361.5.17	6	ПИТАН БОРУН	2072/10.05.2011	10.003	10.003
8	Нива	005018	78361.5.18	6	ПИТАН БОРУН	2073/10.05.2011	18.963	5.500
9	Нива	005002	78361.5.2	6	ПИТАН БОРУН	2060/04.05.2011	13.801	13.801
10	Нива	005021	78361.5.21	6	ПИТАН БОРУН	2074/10.05.2011	16.502	8.250
11	Нива	005022	78361.5.22	6	ПИТАН БОРУН	2075/10.05.2011	10.924	0.000
12	Нива	005023	78361.5.23	6	ПИТАН БОРУН	2076/10.05.2011	7.003	0.000

13	Нива	005024	78361.5.24	6	ПИТАН БОРУН	2077/10.05.2011	11.501	0.000
14	Нива	005025	78361.5.25	6	ПИТАН БОРУН	2078/10.05.2011	12.003	9.500
15	Нива	005003	78361.5.3	6	ПИТАН БОРУН	2061/04.05.2011	12.001	12.001
16	Нива	005004	78361.5.4	6	ПИТАН БОРУН	2062/04.05.2011	9.000	9.000
17	Нива	005005	78361.5.5	6	ПИТАН БОРУН	2063/09.05.2011	14.002	14.002
18	Нива	005006	78361.5.6	6	ПИТАН БОРУН	2064/09.05.2011	18.999	18.999
19	Нива	005010	78361.5.758	6	ПИТАН БОРУН	2066/09.05.2011	5.792	5.792
20	Нива	005007	78361.5.769	6	ПИТАН БОРУН	3557/05.06.2024	12.601	12.601
21	Нива	005007	78361.5.773	6	ПИТАН БОРУН	3558/05.06.2024	0.924	0.924

2. Дава съгласие за продажба на поземлените имоти и одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност на поземлените имоти и стойността на дървесния материал да бъде начална минимална тръжна цена за имотите както следва:

№	Поземлен имот	Пазарна стойност	Стойност на дървесния материал	Стойност на имота	Стойност на дървесния материал	Стойност на имота
1	78361.5.1	5.701	5.701	11621	1539	13160
2	78361.5.11	6.199	6.199	12636	1674	14310
3	78361.5.13	5.999	5.999	12228	1620	13848
4	78361.5.14	6.000	6.000	12230	1620	13850
5	78361.5.15	7.004	7.004	14277	1891	16168
6	78361.5.16	7.353	7.353	14988	1985	16973
7	78361.5.17	10.003	10.003	20390	2701	23091
8	78361.5.18	18.963	5.500	38654	1485	40139
9	78361.5.2	13.801	13.801	28132	3726	31858
10	78361.5.21	16.502	8.250	33638	2228	35866
11	78361.5.22	10.924	0.000	22267	0	22267
12	78361.5.23	7.003	0.000	14275	0	14275
13	78361.5.24	11.501	0.000	23444	0	23444
14	78361.5.25	12.003	9.500	24467	2565	27032
15	78361.5.3	12.001	12.001	24463	3240	27703
16	78361.5.4	9.000	9.000	18346	2430	20776
17	78361.5.5	14.002	14.002	28542	3781	32323
18	78361.5.6	18.999	18.999	38728	5130	43858
19	78361.5.758	5.792	5.792	11806	1564	13370
20	78361.5.769	12.601	12.601	25686	3402	29088
21	78361.5.773	0.924	0.924	1883	249	2132

3. Дава съгласие, Кмета на Община Ценово да извърши всички необходими действия за провеждане на публичен търг за продажба и сключи договор със спечелилия участник.

Председател на ОбС:
(Георги Георгиев)

Изготвил Специалист ОбС:
(Петя Косакова)