



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД- 11- 143 от 09.11.2017 г.
с.Ценово,

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1 и чл. 69, ал.1 от Наредба № 2 за общинската собственост на община Ценово в изпълнение на годишната програма за управление на имотите общинска собственост на Община Ценово

НАРЕЖДАМ :

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следните недвижими имоти общинска собственост:

№ п/р	Имот №	Площ дка	Категория	Местност	НТП
с. КАРАМАНОВО					
1.	000101	25.209	VI	Къшлите	нива
2.	000119	42.882	V	Деветте баира	нива
3.	000454	30.989	V	Деветте баира	нива

2. Вид на процедурата – публично оповестен конкурс.

3. Определям в настоящата конкурсна процедура, за всеки имот да се подава отделно заявление, оферта, заедно с всички задължителни документи за участие.

4. С настоящата заповед утвърждавам конкурсните книжа, определям приоритетните условия на конкурса и начина за оценка.

5. Конкурсните документи се закупуват от касата на община Ценово и са на стойност 10 лева, като за всеки имот, за който се участва се закупува отделна документация.

6. Оглед на обектите се извършва в работни дни до деня преди провеждане на конкурса.

7. Определям и назначавам за провеждане на конкурсна комисия .

8. Срокът за приемане на заявленията за участие и предложенията е **до 17.00 ч. на 27.11.2017г.** в административният център за обслужване на клиенти на Община Ценово.

9. Конкурсът да се проведе на **28.11.2017г. 13.00ч** в сградата на Община Ценово, ст. 302.

10. Ако за даден имот не се яви кандидат или има подадено заявление но не се извърши оценка на конкурсната оферта, да се проведе конкурс при същите условия и от същата комисия на **06.12.2017г. от 13.00 ч.** в зала 302 на Община Ценово.

11. Конкурсната процедура да се проведе при спазване на нормите на Наредба № 2 за общинската собственост.

12. При установяване от страна на комисията провеждаща конкурсната процедура на непълнота на представените документи и неспазване на изискванията, посочени в условията на конкурса, заявителите се отстраняват и не се оценяват техните предложения.

13. Ако се установи, че заявител е лице имащо задължения към Община Ценово от всякакъв вид или е нарушило условията по предишни договори с Общината се отстранява от конкурсната процедура.

14. Допълнителна информация – Община Ценово, ст. 206, тел. 08122/25-10, вѓтр. 24.

15. Минимално ценово предложение за годишна наемна вноска е **50.00 лв. /четиридесет лева/ на декар.**

16. Депозитѓт за участие в конкурсната процедура е в размер на 20 % от началната наемна цена за имота, за който се участва, платим на касата на Община Ценово или по следната банкова сметка: **BG88CECB97903376542700.**

17. За спечелил конкурсната процедура се определя лицето получило най-голям брой точки съгласно утвѓрдената методика на оценяване

18. За спечелените имоти ще се сключат договори за наем с начална дата 01.10.2017г., представляваща началото на стопанската 2017/2018 година.

19. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Ванко Петков – Директор на Дирекция „СА” .

20. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на горепосочените лица за сведение и изпълнение.

21. Утвѓрдените приоритетните условия, начина на оценка на кандидатите, настоящата заповед без лицата в комисията и необходимите документи за участие заедно с обявата да се обявят на www.tsenovo.eu

Д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на Община Ценово