



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-11- 131

с. Ценово 2016 г.

С постъпило заявление вх.№ 2412/29.06.2016г. от Петър Колев Петев е направено искане за одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение план за регулация (ИПР) и План за застрояване (ПЗ) и обединяване на УПИ XIV-256 и УПИ XI-254 в УПИ XVII-406 (нов) кв.17 село Белцов, общ. Ценово.

Предлаганата разработка разглежда обединяване на два съседни урегулирани имоти, собственост на възложителя, като се образува нов с номер XVII-409. За целта се премахва общата между двата стари имота дворищно-регулационна линия. Променя се сегашното предназначение на имотите от „жилищно” в „предимно производствено”. С Плана за застрояване се предвижда премахване на съществуващите жилищни сгради и изграждане на ново производствено строителство.

След проверка на образуваната преписка е установено следното:

Изработването на настоящият проект е разрешено със Заповед № РД-11-070 от 09.05.2016г.

Проектът на ПУП – ИПР и ПЗ е разгледан и приет на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОБЕСУТ) с Решение № 2 по Протокол №5 от 28.07.2016г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното и на основание чл. 44, ал.1, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията, Решение № 2 по Протокол № 5 от 28.07.2016г на ОБЕСУТ

ОДОБРЯВАМ:

**Подробен устройствен план – Изменение план за регулация (ИПР)
и План за застрояване (ПЗ) и обединяване на УПИ XIV-256 и УПИ XI-254 в УПИ
XVII-409 (нов) в кв. 17 с. Белцов, община Ценово, област Русе и преотреждане на
имота от жилищен в „Предимно производствена зона”**

(конкретизира се вида ПУП - ПРЗ, ПП, ПР и др.)

Заповедта да се обяви на всички заинтересувани лица по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 ЗУТ, в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

На основание чл.129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Ценово.

д-р ПЕТЪР ПЕТРОВ
Кмет на община Ценово

