



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦЕНОВО, ОБЛАСТ РУСЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Петър Петров
Кмет на Община Ценово, област Русе

ОТНОСНО: 1.Обявяване на обект „Изграждане на трупосъбирателна яма за обезвреждане на странични животински продукти по реда на Наредба №22/10.02.2006г.” за обект от първостепенно значение и допълване на нова точка в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за периода 2017г. като общински обект от първостепенно значение.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С Решение №100 взето на заседание по Протокол №15 от 22.06.2016г. на Общински съвет Ценово изрази предварително съгласие за промяна предназначението на поземлен имот № 000271 в землището на с. Белцов с площ 2,000 дка и начин на трайно ползване: пасище, мера, категория на земята при неполивни условия – шеста в местността „Девич дол”, Акт за публична общинска собственост № 2704 от 03.11.2016г. и определи срок на валидност на предварителното съгласие. Това беше извършено във връзка с инвестиционната инициатива на Община Ценово за изграждане на трупна яма, в която да се организира обезвреждане на странични животински продукти извън обектите, регистрирани в ОДБХ на територията на община Ценово.

С Решение № 180/29.03.2017г. Общински съвет Ценово разреши изработването на проект за ПУП-ПЗ с промяна предназначението на ПИ №000271 от „пасище, мера” за „трупосъбирателна яма” с предвиждане на свободно застрояване и устройствена зона със специално предназначение, с устройствени показатели в границите на определените в Наредба №7/22.12.2003 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и одобри приложеното задание.

Разпоредбите на § 6а, т.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи гласи: Промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване - пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава, когато е: предвидено за изграждане на обекти с национално значение, национални обекти по смисъла на § 1 от допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост, както и на общински обекти от първостепенно значение;

Съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост с Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост общинските съвети определят обектите от първостепенно значение. Според дефиницията, дадена в §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на ЗОС и §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ „Обекти от първостепенно значение ” са: общински пътища, метрополитени, трамвайни трасета, улици от първостепенната улична мрежа, депа или други съоръжения за третиране на отпадъци, гробищни паркове, както и други обекти - публична общинска собственост, определени в програмата по чл.8, ал. 9 за обекти от първостепенно значение.

С обявяването на обекта за обект от първостепенно значение и включването му в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за периода 2017г. като общински обект от първостепенно значение ще се даде възможност в максимална степен да се ускори процеса по подготовка на инвестиционния проект по Закона

за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи, за което ще са необходими по-кратки срокове.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на ЗОС, § 5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, § 6а, т.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи, чл.3, ал.1, т.8 и т.11 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет Ценово

РЕШИ:

1. Обявява обект „Изграждане на трупосъбирателна яма в поземлен имот №000271 в землище с. Белцов за обезвреждане на странични животински продукти по реда на Наредба №22/10.02.2006г.” в за обект от първостепенно значение

2. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост за периода 2017г., приета с Решение № 162/25.01.2017 и Допълнена с Решение № 233/30.08.2017г. на Общински съвет Ценово, като създава нова точка 3 „Общински обекти от първостепенно значение” и включва в него като общински обект от първостепенно значение обект: „Изграждане на трупосъбирателна яма в поземлен имот №000271 в землище с. Белцов за обезвреждане на странични животински продукти по реда на Наредба №22/10.02.2006г.”